

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1.70.../QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Nghĩa, ngày 07 tháng 11 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi 66,6 m² đất để xây dựng dự án Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông
tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014; của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND, ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc ban hành Quy định hướng dẫn cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Công văn số 826/UBND-CN, ngày 02/4/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thỏa thuận vị trí xây dựng Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Công văn số 2922/UBND-CNXD, ngày 01/9/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thay đổi vị trí xây dựng Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo số 37/TB-UBND ngày 28/3/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc thu hồi đất để xây dựng dự án Trung tâm huấn luyện và Bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Gia Nghĩa tại Tờ trình số: 1211/TTr-TNMT ngày 30 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi: 66,6m² (Bằng chữ: Sáu mươi sáu phẩy sáu mét vuông)

đất theo hiện trạng sử dụng của hộ gia đình, cá nhân ông (bà): **Nguyễn Đình Nhượng**.

Vị trí thửa đất thu hồi: Thửa đất số 23, tờ bản đồ Độc lập (của Dự án).

Tại: Tổ DP 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa.

(Có hồ sơ kỹ thuật thửa đất kèm theo)

Lý do thu hồi: Xây dựng dự án Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông.

Điều 2. Chủ đầu tư: Công an tỉnh Đắk Nông có trách nhiệm bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về tài sản, đất đai cho hộ ông (bà) **Nguyễn Đình Nhượng** theo quy định hiện hành.

- Giao cho Công an tỉnh Đắk Nông, Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường tỉnh Đắk Nông, chủ trì phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan làm thủ tục thu hồi đất ngoài thực địa của hộ gia đình, cá nhân có tên nêu trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn Phòng HĐND - UBND thị xã Gia Nghĩa, Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Công an tỉnh Đắk Nông, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Gia Nghĩa, Chủ tịch UBND Nghĩa Tân, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông, bà có tên nêu trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Công trình: Khu đất dự kiến XD trung tâm huấn luyện và bồi dưỡng
nghiệp vụ CA tỉnh Đắk Nông

1. Số thứ tự thửa đất: 23 ;Mảnh trích đo địa chính số:

2. Địa chỉ thửa đất: ... Phường Nghĩa Tân - thị xã Gia Nghĩa - tỉnh Đắk Nông

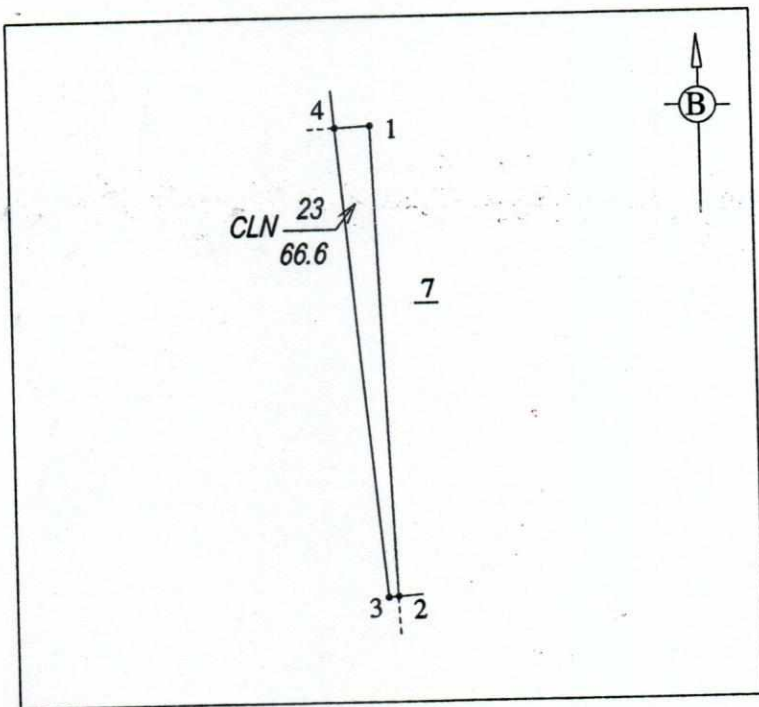
3. Diện tích: 66.6 m²; Mục đích sử dụng đất: CLN

4. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Văn Nương ; Địa chỉ thường trú:

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất:

6.2. Chiều dài cạnh thửa:



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	37.89
2-3	0.76
3-4	37.94
4-1	2.75

Đắk Nông, ngày 27 tháng 9 năm 2017

Giám đốc

**Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai
thị xã Gia Nghĩa**

(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Nguyễn Thị Thu

Đơn vị trích lục

(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Đỗ Tiến Lực

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1.7 /.../QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 07 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số 272/QĐ-UBND

Ngày 29/11/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014; của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND, ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc ban hành Quy định hướng dẫn cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Công văn số 826/UBND-CN, ngày 02/4/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thỏa thuận vị trí xây dựng Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Công văn số 2922/UBND-CNXD, ngày 01/9/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thay đổi vị trí xây dựng Trung tâm Huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo số 37/TB-UBND ngày 28/3/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc thu hồi đất để xây dựng dự án Trung tâm huấn luyện và Bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Gia Nghĩa tại Tờ trình số: 1211/TTr-TN&MT ngày 30/10/2017.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số 272/QĐ-UBND

ngày 29/11/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc thu hồi **2.326,0 m²** đất của hộ ông (bà) **Bùi Đình Bộ** để xây dựng Trung tâm Huấn luyện và Bồi dưỡng nghiệp vụ - Công an tỉnh Đắk Nông, cụ thể như sau:

- Thu hồi: **2.259,4 m²** (Bằng chữ: Hai nghìn hai trăm năm mươi chín phẩy bốn mét vuông) đất theo hiện trạng sử dụng của hộ ông **Bùi Đình Bộ**.

- Vị trí thu hồi: Thửa đất số 7; tờ bản đồ Độc lập (của dự án). Tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

(Có hồ sơ liên quan kèm theo)

Lý do điều chỉnh: Xác định sai ranh giới và chủ sử dụng đất.

* Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 29/11/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa.

Điều 2. Chánh Văn Phòng HONND - UBND thị xã Gia Nghĩa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Gia Nghĩa, Chủ tịch UBND phường Nghĩa Tân, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên nêu trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

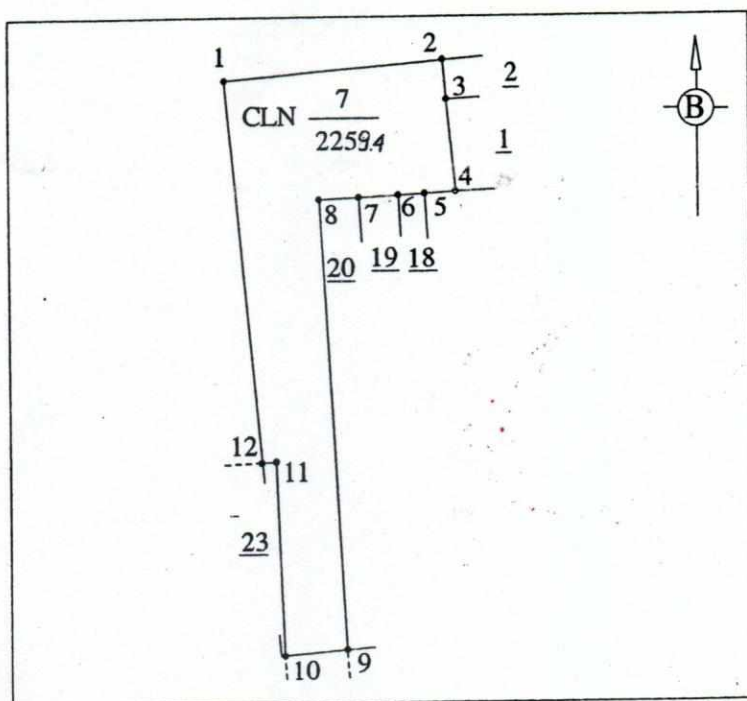
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Công trình: Khu đất dự kiến XD trung tâm huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ CA tỉnh Đắk Nông

- Số thứ tự thửa đất:;Mảnh trích đo địa chính số:
- Địa chỉ thửa đất: ... Phường Nghĩa Tân - thị xã Gia Nghĩa - tỉnh Đắk Nông
- Diện tích: 22594 m²; Mục đích sử dụng đất: CLN
- Tên người sử dụng đất: Bùi Đình Bộ; Địa chỉ thường trú:
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
- Bản vẽ thửa đất:



6.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	41.99
2-3	7.79
3-4	18.00
4-5	5.93
5-6	5.00
6-7	7.50
7-8	7.50
8-9	88.05
9-10	12.06
10-11	37.89
11-12	2.75
12-1	74.86

Đắk Nông, ngày 27 tháng 9 năm 2017

Giám đốc

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai
thị xã Gia Nghĩa

(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Nguyễn Thị Thu

Đơn vị trích lục

(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Đỗ Liên Lực