

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 162/UBND-BQLDA&PTQĐ  
Về việc trả lời đơn kiến nghị của  
bà Huỳnh Thị Cát Tường

Gia Nghĩa, ngày 21 tháng 01 năm 2021

Kính gửi: Bà Huỳnh Thị Cát Tường

Địa chỉ: TDP1, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số Công văn số 6659/UBND-TCD, ngày 23/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc đơn đốc giải quyết đơn của bà Huỳnh Thị Cát Tường, địa chỉ: TDP1, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Nội dung kiến nghị: “*Hộ gia đình được bố trí tái định cư tại Khu tái định cư Bắc Nam giai đoạn 2, nhưng đến nay đã nhiều năm trôi qua gia đình tôi vẫn chưa được các cấp chính quyền bố trí tái định cư theo quy định của nhà nước. Kính đề nghị cấp lãnh đạo xem xét giải quyết tạo điều kiện cho gia đình tôi được bố trí tái định cư ổn định cuộc sống*”.

Qua xem xét nội dung đơn kiến nghị của hộ gia đình nêu trên, UBND thành phố có ý kiến trả lời như sau:

Theo Công văn số 337/CV-BQL ngày 29/7/2019 của Ban Quản lý dự án ĐTXD công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đắk Nông (nay là Ban QLDA giao thông, dân dụng, công nghiệp tỉnh) về việc báo cáo danh sách các hộ dân chưa được bố trí tái định cư tại các dự án do Ban làm Chủ đầu tư. Trong đó, hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường được bố trí 01 lô tái định cư thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa – Hồ Trung Tâm, hạng mục: Kè bờ hồ (đợt 9) theo diện xây dựng nhà trên đất ở. Hộ gia đình đã được UBND tỉnh đồng ý Chủ trương bố trí tái định cư tại khu tái định cư đường Bắc Nam giai đoạn II tại Công văn số 4152/UBND-NN, ngày 24/9/2013 và hộ gia đình đã được Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh mời bốc thăm nhận đất tái định cư tại Khu C - Khu tái định cư đường Bắc Nam giai đoạn 2, tuy nhiên hộ gia đình không đồng ý bốc thăm nhận đất. Đối với nội dung này, Ban QLDA giao thông, dân dụng, công nghiệp đã trả lời cho hộ gia đình tại Công văn số 637/BQLDA-DA1, ngày 25/12/2020 về việc trả lời đơn kiến nghị của hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường (phô tô kèm theo).

Hiện nay, do quỹ đất UBND thành phố đang quản lý không đủ để bố trí cho tất cả các hộ có Chủ trương UBND tỉnh bố trí tái định cư tại Khu tái định cư đường Bắc Nam giai đoạn II. Sau khi rà soát các vị trí có đất tái định cư trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa, chỉ có trục đường Đ2 thuộc khu tái định cư phía Đông, Hồ Trung tâm là phù hợp, tương xứng với khu tái định cư đường Bắc Nam giai đoạn

II. Ngoài ra, hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường có đất thu hồi dự án Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa – Hồ Trung Tâm, hạng mục: Kè bờ hồ (đợt 9) bố trí tái định cư tại khu tái định cư phía Đông, Hồ trung tâm là phù hợp.

Do đó, UBND thành phố tiến hành xây dựng phương án bố trí tái định cư các hộ gia đình bà tại Khu tái định cư phía Đông, Hồ trung tâm, UBND thành phố sẽ tiến hành niêm yết công khai phương án bố trí tái định cư để lấy ý kiến của hộ gia đình và các hộ khác.

Trên đây là ý kiến trả lời của UBND thành phố về nội dung kiến nghị của bà Huỳnh Thị Cát Tường để gia đình biết./.

Nơi nhận: 2/4

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND thành phố;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (Ban QLDA & PTQĐ).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Thạch Cảnh Tịnh**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
***Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc***

---

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**Kính gửi:** - **UBND Tỉnh Đắk Nông**  
- **Sở Tài nguyên và môi trường Tỉnh Đắk Nông**  
- **UBND Thành phố Gia Nghĩa**  
- **Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Gia Nghĩa**

Tôi tên là: Huỳnh Thị Cát Tường\_ SN: 1985; LH: 093594.5588

Địa chỉ thường trú: Tại tổ dân phố 01- Phường Nghĩa Đức - TP Gia Nghĩa - Tỉnh Đắk Nông. Là hộ gia đình có đất bị thu hồi, giải tỏa để xây dựng dự án Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa - Hồ Trung tâm, hạng mục Kè bờ hồ (đợt 9), tại tổ 1, P. Nghĩa Đức, TP Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông.

Theo công văn số 4152/UBND-NN ngày 24 tháng 09 năm 2013 về việc bố trí tái định cư cho hộ Bà: Huỳnh Thị Cát Tường. Gia đình tôi được bố trí tái định cư tại trục đường Bắc Nam giai đoạn 02. Nhưng đến nay đã nhiều năm trôi qua gia đình tôi vẫn chưa được các cấp chính quyền bố trí tái định cư theo quy định của nhà nước.

Từ năm 2013 đến nay gia đình tôi đã nhiều lần kiến nghị nhưng các cấp chính quyền chỉ ghi nhận và chưa giải quyết cho gia đình tôi ổn định cuộc sống.

Ngày 10/09/2019 tôi được biết Trung tâm phát triển quỹ đất Tỉnh có bàn giao những hộ chưa được bố trí tái định cư cho UBND TP Gia Nghĩa. Tôi có làm đơn kiến nghị, đã 01 năm trôi qua nhưng gia đình tôi vẫn chưa được các cấp chính quyền quan tâm giải quyết.

Theo công văn 635/BUND-TCD ngày 19/02/2020 của UBND Tỉnh chỉ đạo và trả lời kiến nghị của ban QLDA&PTQĐ ngày 26/03/2020 thì sẽ tiến hành cắm mốc đo đạc và tham mưu UBND thành phố bố trí tái định cư cho gia đình chúng tôi.

Đến nay gia đình tôi vẫn chưa được bố trí tái định cư theo quy định, gia đình tôi có nguyện vọng và mong muốn kính đề nghị quý cấp Lãnh đạo xem xét giải quyết, tạo điều kiện cho gia đình tôi được bố trí tái định cư tới đây, để ổn định cuộc sống. Gia đình tôi xin cam đoan sẽ thực hiện đầy đủ mọi thủ tục về cấp đất tái định cư theo quy định.

Kính mong quý cấp Lãnh Đạo xem xét, gia đình tôi chân thành cảm ơn.

Gia Nghĩa, ngày 23 tháng 11 năm 2020

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Thuong

HUYỀN THỊ CÁI TƯỜNG

Số: 637/BQLDA-DA1

Đắk Nông, ngày 25 tháng 12 năm 2020

V/v trả lời Đơn kiến nghị của  
hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường

Kính gửi: Bà Huỳnh Thị Cát Tường.

Địa chỉ: Tổ dân phố 01, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa.

Ngày 24/12/2020, Ban quản lý dự án giao thông, dân dụng, công nghiệp nhận được Phiếu chuyển đơn số 6659/UBND-TCD ngày 19/2/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông kèm theo Đơn kiến nghị của hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường. Nội dung kiến nghị như sau: Gia đình bà có đất bị thu hồi để xây dựng dự án: Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa, công trình: Hồ Trung tâm, hạng mục: Kè bờ hồ (đợt 9) tại tổ dân phố 1, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa. Gia đình bà được bố trí tái định cư về trục đường Bắc Nam giai đoạn II; Tuy nhiên, đã nhiều năm trôi qua gia đình bà vẫn chưa được cấp có thẩm quyền bố trí đất tái định cư theo quy định. Ngày 10/09/2019, gia đình bà được biết Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh có bàn giao những hộ chưa được bố trí tái định cư cho UBND thành phố Gia Nghĩa và gia đình bà đã có đơn kiến nghị nhưng đã 1 năm trôi qua gia đình bà vẫn chưa được cấp có thẩm quyền quan tâm giải quyết. Nay bà đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét bố trí tái định cư cho gia đình bà để gia đình bà xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị, Ban quản lý dự án giao thông, dân dụng, công nghiệp trả lời hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường như sau:

Nội dung kiến nghị của hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường đã được Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp (nay là Ban quản lý dự án giao thông, dân dụng, công nghiệp) trả lời tại Công văn số 70/BQL-ĐB ngày 27/2/2020 đồng thời báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Gia Nghĩa được biết..

Gửi kèm: Công văn số 70/BQL-ĐB ngày 27/2/2020 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp.

Công tác bố trí đất tái định cư của các dự án trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa đã được UBND tỉnh giao về cho UBND thành phố tại Công văn số 1442/UBND-NN, ngày 04/04/2019; Đề nghị hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường liên hệ với UBND thành phố Gia Nghĩa để được xem xét giải quyết theo quy định.

Ban quản lý dự án giao thông, dân dụng, công nghiệp trả lời để bà Huỳnh Thị Cát Tường được biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- UBND TP Gia Nghĩa (b/c);
- Ban TCD UBND tỉnh (b/c);
- Trung tâm PTQĐ tỉnh (p/h);
- UBND phường Nghĩa Đức (p/h);
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu VT; DA1.



**KT. GIÁM ĐỐC**  
Người ký: Ban  
QLDA giao thông  
dân dụng - công  
nghiệp

Email:  
bqldagtdccn@da1n  
ong.gov.vn, Tỉnh  
Đắk Nông  
Thời gian ký:

25/12/2020 9:37:49  
AM Hồ Sĩ Diệp

Số: 70./BQL-ĐB

Đắk Nông, ngày 27 tháng 2 năm 2020

V/v trả lời Đơn kiến nghị của  
hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường

Kính gửi: Bà Huỳnh Thị Cát Tường.

Địa chỉ: Tổ dân phố 01, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa  
(Thường trú: Số nhà 139, đường 23/3, tổ dân phố 1,  
phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa).

Ngày 19/2/2020, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp nhận được Phiếu chuyển đơn số 635/UBND-TCD, ngày 19/2/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông kèm theo Đơn kiến nghị của hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường. Nội dung kiến nghị như sau: Là hộ gia đình có đất bị thu hồi để xây dựng dự án: Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa, công trình: Hồ Trung tâm, hạng mục: Kè bờ hồ (đợt 9) tại tổ dân phố 1, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa. Gia đình bà đủ điều kiện được bố trí 1 lô tái định cư theo diện được miễn giảm tiền đầu tư cơ sở hạ tầng. Theo Quyết định số 4152/UBND-NN, ngày 24/9/2013 của UBND tỉnh về việc bố trí đất tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa dự án: Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa thì hộ gia đình bà được UBND tỉnh đồng ý bóc thăm nhận đất tái định cư tại trục đường Bắc Nam giai đoạn II: Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại gia đình bà vẫn chưa được cấp có thẩm quyền bố trí đất tái định cư cho gia đình bà theo quy định. Nay bà đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét bố trí tái định cư cho gia đình bà để gia đình bà xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp trả lời hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường như sau:

Tại phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa, công trình: Hồ Trung tâm, Hạng mục: Kè bờ hồ (đợt 9) được UBND thị xã Gia Nghĩa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Quyết định số 418/QĐ-UBND, ngày 15/3/201; Hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường bị thu hồi thửa đất với diện tích 326 m<sup>2</sup>, trong đó có 60 m<sup>2</sup> đất ở và 266 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp; Nguồn gốc sử dụng đất: Có giấy CNQSD đất cấp ngày 24/12/2007, thửa số 488, tờ bản đồ số 5, diện tích 267 m<sup>2</sup> trong đó có 60 m<sup>2</sup> đất ở và 207 m<sup>2</sup> đất cây lâu năm; có nhà ở trên đất xây dựng năm 1996. Hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường được bố trí 1 lô tái định cư theo Khoản 1, Điều 9 Quyết định 05/2010/QĐ-UBND, ngày 23/02/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Theo Văn bản số 4152/UBND-NN, ngày 24/9/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông thì hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường được UBND tỉnh đồng ý bố trí đất tái định cư về Trục đường Bắc Nam (giai đoạn 2); Ngày 07/3/2018, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh đã mời hộ bà Cát Tường bóc thăm nhận đất tái định cư tại Khu C Khu tái định cư trục đường Tôn Đức Thắng (đường Bắc - Nam giai đoạn II) nhưng hộ bà Cát Tường không đồng ý bóc thăm nhận đất. Như vậy việc chậm bố

tri tái định cư đối với hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường là do hộ gia đình chưa đồng ý nhận đất.

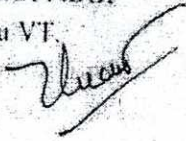
Hiện nay công tác bố trí đất tái định cư của các dự án trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa đã được UBND tỉnh giao về cho UBND thành phố tại Công văn số 1442/UBND-NN, ngày 04/04/2019; Đề nghị hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường liên hệ với UBND thành phố Gia Nghĩa để được xem xét giải quyết theo quy định.

*Gửi kèm: Biên bản về việc hộ gia đình không đồng ý bốc thăm tái định cư tại Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (đường Bắc – Nam giai đoạn II), phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông của hộ bà Huỳnh Thị Cát Tường.*

Vậy Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp trả lời đề bà Huỳnh Thị Cát Tường được biết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- UBND TP Gia Nghĩa (b/c);
- Ban TCD UBND tỉnh (b/c);
- Trung tâm PTQD tỉnh (p/h);
- UBND phường Nghĩa Đức (p/h);
- B.GĐ: P.DB;
- Lưu VT.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Người ký: BQL dự án  
ĐTXD các công trình dân  
dụng và công nghiệp

Email:  
bqlkdtm@daknong.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Đắk Nông  
Thời gian ký: 27.02.2020  
08:59:03 +07:00

**Nguyễn Văn Nam**

