

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

Số: 1568/UBND-TTr
Về việc trả lời đơn của
bà Lê Thị Bích Thủy.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 07 tháng 8 năm 2020

Kính gửi: Bà Lê Thị Bích Thủy.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa.

Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa nhận được đơn ghi tố cáo (có nội dung kiến nghị, phản ánh) của bà Lê Thị Bích Thủy – trú tại: Tổ 5, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (đại diện cho các ông (bà): Lê Hồng Quân, Nguyễn Thị Thu, Nguyễn Sỹ Hải). Nội dung Liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi xây dựng công trình trường tiểu học phường Nghĩa Phú.

Sau khi xem xét nội dung đơn của bà Lê Thị Bích Thủy, UBND thành phố nhận thấy nội dung đơn kiến nghị của bà đã được UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa) trả lời tại Công văn số 411/UBND-TTr, ngày 21/3/2019, về việc trả lời nội dung đơn của công dân, trong đó trả lời các nội dung mà bà Lê Thị Bích Thủy kiến nghị.

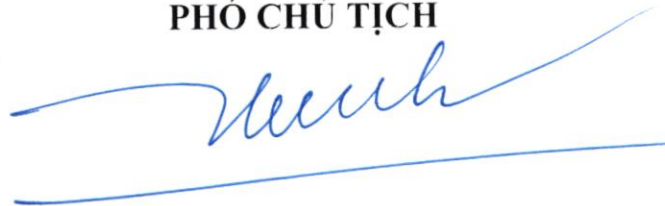
Vậy, UBND thành phố trả lời để bà Lê Thị Bích Thủy được biết và thực hiện.

(*Phô tô kèm theo Công văn số 411/UBND-TTr, ngày 21/3/2019 của UBND thị xã*)

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND TP (b/c);
- CT, PCT UBND TP;
- Công TTĐT TP;
- Ban TCD TP;
- UBND P. Nghĩa Phú;
- Lưu: VT, TTr.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Thạch Cảnh Tịnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

TP.Gia Nghĩa ngày 28/05/2020.....

ĐƠN TỐ CÁO

“V/v vi phạm không giải quyết đơn khiếu nại tố cáo của công dân”

- KÍNH GỬI:** - CHỦ TỊCH NƯỚC
- THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ
- CHỦ TỊCH QUỐC HỘI
- THANH TRA CHÍNH PHỦ
- ỦY BAN KIỂM TRA TRUNG ƯƠNG ĐẢNG
- BÍ THƯ TỈNH ĐẮK NÔNG
- CHỦ TỊCH UBND TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- ĐOÀN ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI TỈNH ĐẮK NÔNG
- GIÁM ĐỐC CÔNG AN TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ THÀNH ỦY TP.GIA NGHĨA
- CHỦ TỊCH UBND TP.GIA NGHĨA
- CÁC CƠ QUAN BÁO ĐÀI TRONG & NGOÀI NƯỚC

Người tố cáo:

1. Lê Thị Bích Thủy – Sn 1967 – ĐT: 0914 32 85 95

Địa chỉ: Tò dân phố 5, phường Nghĩa Phú, TP.Gia Nghĩa, Đắc Nông.

2. Lê Hồng Quân – SN 1970

3. Nguyễn Thị Thu – SN 1972

4. Nguyễn Sỹ Hải – SN 1966

Các hộ dân có đất tại tổ 5, phường Nghĩa Phú, TP.Gia Nghĩa, Đắc Nông (Cùng đồng ý cử bà Thủy đại diện đứng đơn tố cáo, vì cùng thửa đất bị thu hồi chưa đúng qui định của pháp luật).

Người bị tố cáo:

Ủy Ban Nhân Dân Tx.Gia Nghĩa (nay là TP.Gia Nghĩa)

Đối tượng tố cáo: Thu hồi đất không đúng trình tự thủ tục, nhằm đối tượng thu hồi.

Nay chúng tôi làm đơn tố cáo việc các hộ dân chúng tôi bị thu hồi đất không đúng trình tự thủ tục, và từ khi bị thu hồi đất đến nay, các hộ dân chúng tôi liên tục khiếu nại, khiếu kiện nhưng không được giải quyết. Trong khi đơn vị thi công đã tiến hành lấy đất, phá cây cối của các hộ dân chúng tôi, gây thiệt hại nặng về cả tinh thần, vật chất cho các hộ dân chúng tôi Cụ thể như sau:

Nội Dung tố cáo:

Chúng tôi là các hộ dân bị UBND –và ban dự án tx gia nghĩa, nay là TP.Gia Nghĩa phá hoại tài sản hoa màu nhà cửa tại thửa đất số 11, trích lục bản đồ địa chính số 1, nằm tại Tò dân phố 5, phường Nghĩa Phú, TP.Gia Nghĩa, Đắc Nông. Khu đất này chúng tôi mua từ năm 2000 của hộ ông Đỗ Văn. Khi mua trên đất đã có các loại cây ăn trái như mãng cầu, sầu riêng, bơ, điều, tiêu, cà phê, cây muồng, xua đỏ, cẩm lai. Đây cũng là nguồn thu nhập và đảm bảo nguồn sinh sống hàng ngày của các hộ dân chúng tôi.

UBND TX Gia Nghĩa đã phá hoại diện tích đất 10100m² và hoa màu các tài sản có giá là nguồn thu nhập chính là cuộc sống mưu sinh của các hộ dân chúng tôi từ ngày chúng tôi mua đất có tài sản trên đất đến nay, Tuy nhiên, khi thu hồi đất của các hộ gia đình thì UBND TP.Gia Nghĩa đã không có công văn mời hoặc thông báo – không có quyết định thu hồi, hay cưỡng chế, thực hiện phá hoại tài sản của các các hộ dân chúng tôi, gây hậu quả nghiêm trọng đến đời sống cho các hộ dân chúng tôi, chúng tôi bức xúc khiếu nại nhiều nơi, từ công an TX.Gia Nghĩa, đến UBND TX.Gia Nghĩa, Thanh tra...nhưng chúng tôi chưa được giải quyết dứt điểm, gây thiệt hại cả về vật chất lẫn tinh thần cho các hộ dân chúng tôi.

Quá trình khiếu nại, tố cáo:

Trong khi các hộ dân chúng tôi đã gửi đơn tố cáo về hành vi phá hoại toàn bộ tài sản hoa màu bị đơn vị thi công san lấp, Chúng tôi đã gửi đơn tới Công an TP.Gia Nghĩa nhiều lần. Đến nay, đã nhiều tháng nhưng Công an TP.Gia Nghĩa vẫn chưa giải quyết.

Ngay sau khi bị phá hoại tài sản cây cối hoa màu của các hộ dân, chúng tôi có gửi đơn thư khiếu nại lên UBND TX.Gia Nghĩa. Tuy nhiên, từ đó đến nay, sau rất nhiều lần gửi đơn khiếu nại thì UBND TP.Gia Nghĩa không thụ lý đơn khiếu nại, không ban hành văn bản giải quyết đơn thư khiếu nại. Sự im lặng vô cảm của UBND TP.Gia Nghĩa khiến sự việc của các gia đình chúng tôi đã quá thời gian theo quy định.

Vụ việc của các hộ dân bị phá hoại tài sản vẫn chưa giải quyết chưa trả lời, chúng tôi bận về chịu tang cha bị mất ngoài quê thì Ban QLDA TP.Gia Nghĩa cùng công an, chính quyền địa phương để cho doanh nghiệp đưa máy móc vào phá hoại tài sản trên đất là hoa màu, cây công nghiệp và cây lầy gỗ nhà gỗ 2 gác sàn gỗ 200m² gây thiệt hại nặng về kinh tế. Hành động của chính quyền địa phương, doanh nghiệp cùng chủ đầu tư làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi hợp pháp của các hộ dân.

Theo các tài liệu chúng tôi được biết, việc Chủ đầu tư xây dựng dự án có lập 9 lô tái định cư? Việc làm này có đúng pháp luật hay không. Nếu đúng thì 9 lô tái định cư kia cấp cho ai? Ai là người đủ điều kiện để hưởng quyền lợi này? Có hay không việc lập dự án ma để chiếm đoạt tài sản đất đai của dân phục vụ cho lợi ích nhóm. Những ai là người được hưởng 9 lô tái định cư yêu cầu làm rõ.

Những người có trách nhiệm giải quyết vấn đề lần lượt chuyển chuyên công tác, bỏ lại nhiều vấn đề tồn đọng kéo dài không giải quyết. Khiến sự việc càng ngày càng thêm phức tạp. Vậy ai, đơn vị nào có đủ thẩm quyền giải quyết các vấn đề khiếu nại của các hộ dân chúng tôi. Trong khi các gia đình mất đất sản xuất, đời sống kinh tế gặp vô vàn khó khăn thì đơn vị nào có trách nhiệm giải quyết. Những người chuyển công tác thì vô sự, vô trách nhiệm chúng tôi yêu cầu làm rõ trách nhiệm của từng cá nhân và tập thể có liên quan.

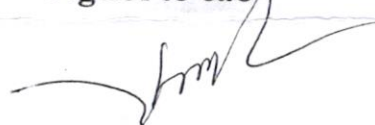
Từ ngày bị đơn vị thi công phá hoại tài sản hoa màu cây cối trên đất, các loại cây có giá trị cao như gỗ xua...trồng hơn chục năm không được kiểm kê. Tài sản của chúng tôi bị chủ đầu tư và đơn vị thi công chiếm đoạt đã gây bức xúc các hộ dân chúng tôi, và thiệt hại về vật chất cũng như tinh thần rất nhiều.

Vậy nay chúng tôi đề nghị:

Kính mong các quý lãnh đạo, quý cơ quan có thẩm quyền xem xét cho thanh tra, kiểm tra lại toàn bộ dự án nói trên. Xem xét lại qui trình thu hồi đất phá hoại tài sản nhà cửa các hộ dân chúng tôi có đúng với pháp luật nhà nước Việt Nam hay không? Có nhóm lợi ích tại dự án này không, xử lý nghiêm theo qui định của pháp luật. Trả lại công bằng cho các hộ dân chúng tôi có đất và tài sản bị phá hoại tại dự án này..

Trân trọng cảm ơn!

Người tố cáo



Lê Thị Bích Thủy

BÁO CÁO

Về việc giải quyết đơn phản ánh của bà Lê Thị Bích Thủy

Ủy ban nhân dân thị xã nhận được Công văn số 657/TTr-P2, ngày 30/7/2019 của Thanh tra tỉnh, về việc chuyển đơn phản ánh của công dân. Trong đó chuyển đơn kiến nghị của các ông (bà): Lê Thị Bích Thủy, Lê Hồng Quân, Nguyễn Thị Thu, Nguyễn Sỹ Hải. Nội dung: Các hộ gia đình có đất trồng cà phê và hoa màu tại Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông nhưng bị một số đối tượng tự ý đưa máy múc vào cửa chặt hạ cà phê, sầu riêng, gỗ cắm lai và cây trồng khác trên đất của 04 hộ dân tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 01, Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Sau khi xem xét nội dung đơn và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã nhận thấy: Nội dung kiến nghị của các ông (bà): Lê Thị Bích Thủy, Lê Hồng Quân, Nguyễn Thị Thu, Nguyễn Sỹ Hải đã được UBND thị xã trả lời tại Công văn số 411/UBND-TTr ngày 21/3/2019, về việc trả lời nội dung đơn mà bà Lê Thị Bích Thủy và các hộ trình bày.

(Gửi kèm theo Công văn số 411/UBND-TTr, ngày 21/3/2019 của UBND thị xã).

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa báo cáo để Thanh tra tỉnh được biết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND TX;
- LĐVP;
- Phòng TN-MT thị xã;
- Lưu: VT, TTr.

CHỦ TỊCH



Trần Đình Ninh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 414/UBND-TTr
Về việc trả lời nội dung
đơn của công dân

Gia Nghĩa, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Kính gửi: Bà Lê Thị Bích Thủy.

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được nội dung đơn đề nghị khởi tố việc hủy hoại tài sản trên đất của các ông (bà): Lê Thị Bích Thủy, trú tại Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Thành; Lê Hồng Quán, Nguyễn Thị Thu, trú tại xã Quảng Sơn, huyện Đắk G'long và Nguyễn Sỹ Hải, trú tại thị trấn Kiên Đức, huyện Đắk R'lấp. Nội dung: Đề nghị xử lý việc phá hoại tài sản của các hộ gia đình tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 1, thuộc Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa.

Sau khi xem xét nội dung đơn và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã trả lời các hộ dân như sau:

Dự án xây dựng trường Tiểu học phường Nghĩa Phú được UBND thị xã cho chủ trương đầu tư tại Công văn số 218/UBND-TCKH, ngày 19/3/2010 và được UBND thị xã phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 30/10/2012 và được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 30/10/2012; Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 04/12/2017; Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày 14/5/2018.

Tổng diện tích thu hồi để thực hiện dự án là 20.693,1 m², với 16 hộ dân bị ảnh hưởng. Đến nay tất cả các hộ đã ký biên bản bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công để thực hiện dự án, trong đó có hộ bà Lê Thị Bích Thủy (chồng là ông Nguyễn Sỹ Huỳnh) cũng đã ký biên bản bàn giao mặt bằng tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 1 của dự án nhưng chưa nhận tiền bồi thường mặc dù Chủ đầu tư là Ban quản lý dự án thị xã và đơn vị làm công tác bồi thường đã nhiều lần gửi thông báo mời nhận tiền bồi thường.

Đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 01 của dự án mà bà Lê Thị Bích Thủy cùng 03 hộ dân có đơn đề nghị xử lý việc phá hoại tài sản, có diện tích 8.719,7 m², trong quá trình thực hiện dự án và thông báo của UBND phường Nghĩa Phú thì không có ai nhận là chủ sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên, trong đó có cả hộ bà Lê Thị Bích Thủy (người ký tên trong đơn đề nghị), diện tích thửa đất nêu trên được UBND thị xã ban hành Quyết định thu hồi tại Quyết định số 21/QĐ-UBND, ngày 11/5/2017 và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Quyết định số 472/QĐ-UBND, ngày 11/5/2017, với tổng số tiền được bồi thường, hỗ trợ là 1.007.190.305 đồng (một tỷ, không trăm lẻ bảy triệu, một trăm chín mươi nghìn, ba trăm lẻ năm đồng). Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án thị xã, Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã (đơn vị làm công tác bồi thường) đã phối

hợp với UBND phường Nghĩa Phú và các đơn vị có liên quan hoàn tất các thủ tục để tìm chủ sử dụng đất như tổ chức thông báo niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Nghĩa Phú; Hội trường Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú và đăng thông tin tìm kiếm chủ sử dụng đất để chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng trên Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Đắk Nông vào các ngày 25, 26 và 27 tháng 5 năm 2017, tuy nhiên không có chủ sử dụng đất nào đến nhận. Đối với số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của thửa đất nêu trên, hiện nay Ban Quản lý dự án thị xã đã làm thủ tục tạm gửi tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Đắk Nông theo đúng quy định.

Mặt khác, trong các hộ dân bị thu hồi đất và tài sản để thực hiện dự án thì có hộ bà Lê Thị Bích Thủy (chồng là ông Nguyễn Sỹ Huỳnh), có đất bị thu hồi tại thửa 15, tờ bản đồ số 1 của dự án với diện tích là 6.628,7 m², toàn bộ đất đai và tài sản của hộ bà Thủy được bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền là 1.886.665.403 đồng (Một tỷ, tám trăm tám mươi sáu triệu, sáu trăm sáu mươi lăm nghìn, bốn trăm lẻ ba đồng). Trong quá trình thực hiện dự án hộ bà Lê Thị Bích Thủy cùng chồng là Nguyễn Sỹ Huỳnh đã không hợp tác với chính quyền địa phương và đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, không chịu bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư để thực hiện dự án. UBND thị xã đã phối hợp với các ban ngành, đoàn thể thị xã và các đơn vị có liên quan đã 4 lần tổ chức đối thoại, vận động đối với hộ bà Lê Thị Bích Thủy, chồng là ông Nguyễn Sỹ Huỳnh đến ngày 22/5/2018 hộ ông (bà) đồng ý bàn giao mặt bằng tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 1 của dự án trường Tiểu học phường Nghĩa Phú.

Hiện nay, các hộ Lê Hồng Quân (em ruột của bà Lê Thị Bích Thủy), Nguyễn Thị Thu, Nguyễn Sỹ Hải (em ruột là ông Nguyễn Sỹ Huỳnh) cho rằng không được cơ quan nào thông báo về việc thu hồi đất để xây dựng trường Tiểu học phường Nghĩa Phú như tại buổi làm việc với Thanh tra thị xã ngày 15/01/2019 là không có cơ sở.

Qua xác minh thực tế cho thấy, để triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư phối hợp với UBND phường Nghĩa Phú đã tổ chức cuộc họp nhiều lần để thông báo cho các hộ dân về chủ trương triển khai thu hồi đất để xây dựng trường tiểu học phường Nghĩa Phú, phần lớn các hộ dân có đất trong khu vực thu hồi để xây dựng trường đều đồng thuận với chủ trương thu hồi đất để xây dựng trường học cho con em trong khu vực phường Nghĩa Phú. Riêng đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 01 của dự án, tại Biên bản họp dân ngày 28/11/2018 của UBND phường Nghĩa Phú với các hộ dân có đất liền kề và các hộ dân sinh sống gần với thửa đất thì tất cả các hộ dân tham dự cuộc họp đều khẳng định là từ trước đến nay chỉ thấy vợ chồng bà Lê Thị Bích Thủy và ông Nguyễn Sỹ Huỳnh canh tác trên thửa đất nói trên; về nguồn gốc thửa đất theo bà Nguyễn Thị Kim Liên cho biết là bố chồng của bà là ông Đỗ Văn sang nhượng cho vợ chồng bà Thủy, ông Huỳnh vào năm 2003; bà Phạm Thị Minh Toan cho biết bà đã từng làm công là cắt cành, hái cà phê trên thửa đất nói trên và người trả tiền công cho bà là bà Lê Thị Bích Thủy.

Như vậy, từ các căn cứ nêu trên cho thấy, Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án thị xã và các đơn vị liên quan cũng như UBND phường Nghĩa Phú đã thực

hiện đầy đủ, đúng quy định về trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 01 của dự án là đúng theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật. Các hộ dân có đơn đề nghị xử lý việc hủy hoại tài sản trên thửa đất trên là không có cơ sở để xem xét, giải quyết (việc này Công an thị xã cũng đã điều tra, xác minh và có phiếu chuyên số 89/PCĐ-CQĐT, ngày 05/01/2019, chuyển UBND thị xã để giải quyết theo thẩm quyền). Do đó bà Lê Thị Bích Thủy và các hộ dân cho rằng thửa đất nêu trên là của các hộ dân thì đề nghị các hộ cung cấp các giấy tờ có liên quan đến Chủ đầu tư để làm thủ tục và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định, thời gian thực hiện trước ngày 28/3/2019. Nếu quá thời gian trên các hộ dân cố tình không phối hợp làm thủ tục và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định thì UBND thị xã sẽ chi đạo cơ quan có liên quan điều tra, xử lý và thực hiện dự án theo quy định.

Vậy UBND thị xã trả lời đề bà Lê Thị Bích Thủy và các hộ dân được biết và thực hiện. Việc trả lời chỉ thực hiện một lần./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HDND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh;
- TT. Thị ủy (b/c);
- TT. HDND TX (b/c);
- CT. các PCT UBND thị xã;
- Phòng TNMT; BQLDA thị xã;
- Trung tâm PTQĐ thị xã;
- Ban TCD thị xã;
- UBND P. Nghĩa Phú;
- Các ông (bà): Lê Hồng Quân, Nguyễn Sỹ Hải
Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, TTr.



Nguyễn Văn Dũng