

Số: 136/TB-UBND

Gia Nghĩa, ngày 07 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

**Kết luận của lãnh đạo UBND thành phố tại buổi
Tiếp công dân định kỳ ngày 07/3/2022**

Ngày 07/3/2022, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa, ủy quyền cho lãnh đạo Thanh tra thành phố Gia Nghĩa tiếp công dân định kỳ. Tham dự có lãnh đạo một số phòng, ban đơn vị như: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của lãnh đạo Thanh tra thành phố và ý kiến của công dân tại buổi tiếp công dân, UBND thành phố kết luận, chỉ đạo như sau:

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 06 ý kiến. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi Tiếp công dân, UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận như sau:

1. Đối với nội dung kiến nghị của ông Phan Trung Luật, số điện thoại 0961.424.161, địa chỉ: Bon Phai Kol Pru Đăng, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Hộ gia đình có nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, tuy nhiên nay hộ gia đình xin rút hồ sơ để làm thủ tục điều chỉnh thu hồi đất trước khi thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, rà soát hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất để giải quyết việc hộ gia đình xin rút hồ sơ theo quy định.

2. Đối với nội dung kiến nghị của ông Đỗ Mạnh Tuấn (người ủy quyền bà Hoàng Thị Tuấn, theo Hợp đồng ủy quyền số: 120, Quyền số: 01/2021TP/CC-SCC/HĐGD ngày 01/7/2021 của phòng Công chứng Nguyễn Kim Loan), số điện thoại 0986.628.769, địa chỉ: Bon Phai Kol Pru Đăng, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Hộ gia đình có nộp hồ sơ chuyển từ thuê sang giao, ngày hẹn trả kết quả 20/9/2021, nay hộ gia đình xin rút lại hồ sơ nêu trên.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, rà soát hồ sơ chuyển mục đích từ thuê sang giao của hộ gia đình để giải quyết việc hộ gia đình xin rút hồ sơ theo quy định.

3. Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0387.184.525. *Nội dung: Kiến nghị về việc bà không đồng ý với việc trả lời đơn tố cáo tại Công văn số 3592/UBND-TTr ngày 23/12/2021 của UBND thành phố; Đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, làm rõ việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường*



Nghĩa Tân đối với thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Bùi Thị Chân tại tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa.

Giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ để tham mưu UBND thành phố văn bản hướng dẫn, trả lời dứt điểm lần cuối các kiến nghị của hộ gia đình theo quy định pháp luật, tránh để tình trạng người dân kiến nghị nhiều lần, vượt cấp. Hoàn thành trước **ngày 20/3/2022**.

4. Đối với kiến nghị của ông Phan Đình Mỹ, trú tại tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0978.838.756. *Nội dung: Kiến nghị việc phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố không giải quyết hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất của con gái ông là Phan Thị Thanh Thúy.*

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh, sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật, điều chỉnh (tuyến đường 3/2) đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo đúng hiện trạng sử dụng đất. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thì hộ gia đình ông Phan Đình Mỹ nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

5. Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Phản ánh thái độ làm việc của ông Lê Công Thu - Phó Trưởng phòng, phòng Quản lý đô thị thành phố trong việc kiểm tra, xử lý việc xả nước thải của các hộ gia đình đoạn từ đường Phạm Ngọc Thạch đến cửa hàng xe máy Duy Anh Vũ.*

Đối với việc xử lý xả nước thải tại khu vực nêu trên đã được UBND phường Nghĩa Tân thành lập đoàn kiểm tra, xác minh. Tại thời điểm kiểm tra có các hộ dân, bà Tạ Thị Gái chứng kiến không có việc xả nước thải ra môi trường và các hộ dân tại khu vực cam kết không xả nước thải, chất thải ra môi trường.

Đối với nội dung phản ánh thái độ làm việc của ông Lê Công Thu, giao Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố mời bà Tạ Thị Gái để làm rõ nội dung phản ánh, kiến nghị và đề xuất, xử lý vi phạm theo quy định (nếu có). Báo cáo kết quả xử lý, giải quyết về UBND thành phố để biết và trả lời cho công dân được biết theo quy định. Hoàn trước **ngày 25/3/2022**.

6. Đối với nội dung kiến nghị của Bà Nguyễn Thị Mùi, số điện thoại: 0916.583.122, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Bà không đồng ý với nội dung của Báo cáo số 04/BC-CNVPĐK ngày 25/02/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố về việc giải quyết kiến nghị của công dân; Đề nghị giải quyết hồ sơ cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 365, tờ bản đồ 04, diện tích cấp đổi tăng diện tích là 352 m².*

Yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ cấp lại GCNQSD đất để hướng dẫn và trả lời cho bà Nguyễn Thị Mùi được biết theo đúng quy định pháp luật, tránh việc hướng dẫn nhiều lần, công dân đi lại nhiều gây kiến nghị, phức tạp. Báo

cáo kết quả giải quyết về UBND thành phố và các đơn vị có liên quan theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 17/3/2022**.

Trên đây là Thông báo kết luận của lãnh đạo UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 07/3/2022, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- UBND các xã, phường;
- Công an thành phố;
- Hội Nông dân thành phố (p/h);
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Tiến Tùng



