

Số: 1104/TB-UBND

Gia Nghĩa, ngày 08 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi Tiếp công dân ngày 05/10/2021**

Ngày 05/10/2021, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa tổ chức tiếp công dân định kỳ. Chủ trì, bà Bùi Thị Kim Thư – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa. Tham dự có lãnh đạo các đơn vị thành phố: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra; phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và Lãnh đạo UBND các xã, phường thành phố có liên quan.

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 16 hộ dân. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi Tiếp công dân, bà Bùi Thị Kim Thư – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận, chỉ đạo như sau:

**1.** Đối với kiến nghị của bà Vũ Thị Thả, số điện thoại: 0981.537.968, địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị về việc hộ gia đình có nộp hồ sơ đăng ký biến động tăng diện tích nhưng UBND phường Nghĩa Trung không tiếp nhận giải quyết.*

Đề nghị hộ dân hoàn thiện đầy đủ hồ sơ có liên quan nộp vào Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả phường Nghĩa Trung để xử lý, giải quyết theo quy định pháp luật. Giao Chủ tịch UBND phường Nghĩa Trung tiếp nhận, kiểm tra, xử lý giải quyết thủ tục hành chính của công dân đúng theo quy định pháp luật, tránh để tình trạng người dân kiến nghị nhiều lần, vượt cấp. Báo cáo kết quả giải quyết, khó khăn, vướng mắc (nếu có) về UBND thành phố để biết, chỉ đạo.

**2.** Đối với kiến nghị của ông Phan Xuân Tuấn, số điện thoại: 0977.810.547, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị về việc ông đã nộp hồ sơ giao đất từ năm 2014 đến nay vẫn chưa nhận được thông báo và kết quả giải quyết hồ sơ.*

Giao Văn phòng HĐND-UBND thành phố chỉ đạo Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả thành phố kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ có liên quan để xem cơ quan nào đang xem xét, giải quyết hồ sơ của công dân. Báo cáo kết quả, đề xuất hướng xử lý, giải quyết về UBND thành phố trước **ngày 20/10/2021** để trả lời công dân theo đúng quy định.

**3.** Đối với kiến nghị của ông Hoàng Phó Liên, số điện thoại 0365.455.758, thường trú tại: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan xem xét xác định lại ranh thu hồi và hợp thức hóa phần đất dôi dư sau khi thu hồi để xây dựng Trung tâm hành chính thị xã (nay là thành phố Gia*

Nghĩa). Xem xét thu hồi phân diện tích đất hộ gia đình xin hiến để làm đường đi chung.

Việc này UBND thành phố đã chỉ đạo giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 2 Thông báo số 773/TB-UBND ngày 25/6/2021. Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương hoàn thiện văn bản tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm cho ông Hoàng Phó Liên được biết theo quy định, báo cáo kết quả giải quyết về UBND thành phố, hoàn thành trước **ngày 20/10/2021**.

**4.** Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng xử lý phần đất đã thu hồi bị người dân lấn chiếm thuộc Góit thầu số 4, dự án đầu tư xây dựng hai đoạn tuyến quốc lộ 14 và đoạn nối quốc lộ 28 với quốc lộ 14 và theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại Thông báo số 10022-TB/VPTU ngày 27/7/2021 của Văn phòng Tỉnh ủy.*

Việc này, UBND thành phố đã chỉ đạo giao các đơn vị có liên quan kiểm tra, xử lý dứt điểm tại các văn bản (Công văn số 633/UBND-VP ngày 23/3/2021; Công văn số 956/UBND-TNMT ngày 04/5/2021; Công văn số 1428/UBND-TNMT ngày 15/6/2021; Công văn số 1999/UBND-TNMT ngày 09/8/2021). Tuy nhiên đến nay các đơn vị liên quan vẫn chưa xử lý đến kết quả cuối cùng, công dân kiến nghị nhiều lần, vượt cấp. Để giải quyết dứt điểm kiến nghị của công dân, yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Công văn số 2710/UBND-TTr ngày 01/10/2021. Việc thực hiện xong trước **ngày 25/10/2021**.

**5.** Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, trú tại tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0387.148.525. *Nội dung: Kiến nghị việc ông Đỗ Đông Dũng nhận giấy xác nhận nguồn gốc đất của bà Bùi Thị Chân nhưng đã làm thất lạc làm ảnh hưởng đến việc giải quyết đơn của bà Bùi Thị Chân tại Công văn số 172/UBND-ĐCXD ngày 18/6/2021 của UBND phường Nghĩa Tân nên không đủ cơ sở để UBND phường Nghĩa Tân xác nhận lại nguồn gốc sử dụng đất cho hộ bà Bùi Thị Chân.*

Giao Thanh tra thành phố kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ có liên quan để tham mưu cho UBND thành phố trả lời công dân theo đúng quy định. Xong trước **ngày 25/10/2021**.

**6.** Đối với kiến nghị của ông Phan Đình Mỹ, trú tại tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0915.376.790. *Nội dung: Kiến nghị việc phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố không giải quyết hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất của con gái ông là Phan Thị Thanh Thúy.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thực hiện ngay việc cho phép ông Phan Đình Mỹ được chuyển mục đích sử dụng đất tại (tuyến đường 3/2) theo quy định. Xong trong **tháng 10/2021**.

**7.** Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh, địa chỉ: Bon Srê Ú, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông. Điện thoại: 0982.660.598. *Nội dung:*

kiến nghị xem xét, giải quyết và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình tại dự án hồ đập thủy lợi Đăk Rial.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố hoàn thiện văn bản tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm lần cuối cho ông Nguyễn Văn Sinh được biết theo quy định. Xong trước **ngày 20/10/2021**.

**8.** Đối với nội dung kiến nghị của ông Phan Văn Cư, số điện thoại 0937423555, địa chỉ: tổ dân phố 10, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị UBND xã Đăk R'Moan xử lý dứt điểm việc ông Trần Cảnh lấn chiếm hồ, xây dựng trái phép; Đề nghị giải quyết việc lấn chiếm đất công của Công ty xây dựng công trình 507.*

**- Yêu cầu UBND xã Đăk R'Moan**

Nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND thành phố tại các văn bản chỉ đạo của UBND thành phố, báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố (qua Thanh tra thành phố) trước **ngày 25/10/2021**. Quá thời hạn nêu trên UBND xã Đăk R'Moan không xử lý dứt điểm thì Chủ tịch UBND xã Đăk R'Moan chịu trách nhiệm, trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao trước UBND thành phố Gia Nghĩa.

**- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố**

Tiếp tục tham mưu UBND thành phố văn bản gửi UBND tỉnh, sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh chủ trì, phối hợp với Công ty cổ phần Thống nhất 507, xem xét kiểm tra, khôi phục lại ranh mốc tại khu vực mỏ đá nêu trên. Sau khi có kết quả báo cáo, đề xuất UBND thành phố xử lý theo quy định. Xong trước **ngày 25/10/2021**.

Hướng dẫn UBND xã Đăk R'Moan trong việc xử lý lấn, chiếm đất, san lấp mặt bằng, xây dựng nhà xây dựng nhà trên đất nông nghiệp của hộ ông Trần Cảnh, Trần Mèo tại khu vực nêu trên.

**- Giao cho Thanh tra thành phố** Tiếp tục theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của các đơn vị, tổng hợp báo cáo UBND thành phố theo quy định.

**9.** Đối với kiến nghị của bà Trần Thị Thanh, số điện thoại: 0973.622.701, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà tại lô K3, tái định cư Bắc - Nam giai đoạn 2.*

Giao Văn phòng HĐND-UBND thành phố tham mưu UBND thành phố đề nghị Chi cục Thuế khu vực Gia Nghĩa – Đăk GLong, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố chuyển thông tin người dân đề hộ gia đình được xóa nợ và thực hiện nghĩa vụ tài chính để cấp GCNQSD đất theo đúng quy định pháp luật. Hoàn thành trước **ngày 20/10/2021**.

**10.** Đối với kiến nghị của ông Đinh Kim Tuyền, số điện thoại: 0377.718.313, thường trú tại: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hạng mục kè bờ Đông, thuộc tiểu dự án giải phóng mặt bằng, khu tái định cư phía Đông hồ trung tâm và đường Đ2, dự án Hồ Gia Nghĩa.*

Về nội dung này, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố đã trả lời cho ông tại Công văn số 63/CV-QLDA&PTQĐ ngày 21/6/2021. Theo đó các nội dung kiến nghị của hộ gia đình đã được trả lời tại Công văn số 43/TTPTQĐ-BT ngày 17/03/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Nông. Tuy nhiên, nếu ông không đồng ý với nội dung trên thì ông có thể khiếu nại Quyết định số 1572/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của UBND thành phố Gia Nghĩa về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung đợt 5) hạng mục Kè Bờ Đông để được giải quyết theo quy định pháp luật.

**11.** Đối với kiến nghị của bà Võ Thị Này, số điện thoại: 0326.234.338, thường trú tại: Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng bố trí cho con bà 01 lô tái định cư khi có đất thu hồi dự án bờ kè Đông Hồ trung tâm.*

Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, tham mưu UBND thành phố xử lý theo quy định. Xong trước **ngày 25/10/2021.**

**12.** Đối với kiến nghị của ông Huỳnh Văn Thịnh, số điện thoại: 0919.778.115, thường trú tại: Tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: (1) Đề nghị giải quyết việc cơ quan chức năng không thông báo cho bà Bùi Thị Anh Thùy nộp giấy CNQSD đất để điều chỉnh phân đất đã thu hồi tại Quyết định số 1611/QĐ-UB ngày 27/10/2005 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc thu hồi một phần diện tích đất để thực hiện trục đường số 1 (Bắc – Nam) và tái định cư hai bên đường, dẫn đến diện tích đất bị thu hồi trên được chuyển nhượng cho ông Huỳnh Văn Thịnh gây thiệt hại cho gia đình ông; (2) Đề nghị giải quyết việc cung cấp thông tin theo đề nghị của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song tại Công văn số 21/2021/CV-CA ngày 19/5/2021 và Công văn số 22/2021/CV-CA ngày 11/6/2021 thời hạn là 15 ngày nhưng đến nay vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết; (3) Kiến nghị thông báo yêu cầu chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng tại Thông báo số 227/TB-QLTTCQĐT ngày 20/8/2021 của Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thành phố Gia Nghĩa.*

#### **- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố**

Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất thành phố Gia Nghĩa và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ của bà Bùi Thị Anh Thùy. Tham mưu UBND thành phố xử lý theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3344/UBND-KTN ngày 28/6/01. Hoàn thành trước **ngày 25/10/2021.**

Tham mưu UBND thành phố cung cấp thông tin, hồ sơ liên quan cho Tòa án nhân dân huyện Đắk Song theo Công văn số 21/2021/CV-CA, ngày 19/5/2021 và Công văn số 22/2021/CV-CA ngày 11/6/2021 theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 20/10/2021.**

**- Giao phòng Quản lý đô thị:** Khẩn trương tham mưu cho UBND thành phố xem xét, giải quyết nội dung khiếu nại của công dân theo đúng quy định. xong trước **ngày 25/10/2021.**

**13.** Đối với kiến nghị của các hộ dân thuộc dự án Thủy điện Đắk R' Tih gồm: Vũ Văn Cầu, Nguyễn Thị Diên, Bùi Xuân Lanh, Nguyễn Thị Len cùng trú tại thôn

Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, điện thoại: 0982.432.458. Nội dung: *Kiến nghị việc xem xét bố trí đất tái định cư cho hộ gia đình có đất thu hồi thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tiếp tục tham mưu UBND thành phố xử lý, giải quyết theo quy định. Xong trước **ngày 20/10/2021**.

**14.** Đối với kiến nghị của ông Đặng Đình Thủy, số điện thoại: 0905.788.869, thường trú tại: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Nội dung: *Đề nghị cơ quan chức năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích ngoài ranh thu hồi khu 131,5 ha khu tái định cư Sùng Đức.*

Đề nghị ông liên hệ với Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND phường Nghĩa Tân để được hướng dẫn hoàn thiện 01 bộ hồ sơ nộp vào Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả phường Nghĩa Tân để chuyển đến cơ quan chuyên môn xử lý, giải quyết theo quy định pháp luật.

**15.** Đối với kiến nghị của của ông Nguyễn Văn Sỹ, ông Nguyễn Doãn Chung và bà Bùi Thị Hằng đại diện cho các hộ dân tổ dân phố 6, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông. Nội dung: *Đề nghị cơ quan chức năng xem xét, cho phép các hộ gia đình được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại khu vực mở rộng diện tích trường cao đẳng cộng đồng tỉnh Đăk Nông.*

Về việc này, UBND thành phố chỉ đạo giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 13 Thông báo số 773/TB-UBND ngày 25/6/2021, tuy nhiên đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết. Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện trả lời dứt điểm cho các hộ dân được biết theo quy định, xong trước **ngày 25/10/2021**.

**16.** Đối với kiến nghị của bà Đặng Thị Mỹ Nữ, số điện thoại: 0968.275.330, thường trú tại: Tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. Nội dung: *Đề nghị cơ quan chức năng bố trí TĐC cho gia đình bà khi bị thu hồi dự án: Cụm công trình Thủy lợi Gia Nghĩa, công trình: Hồ Thượng (đợt 1).*

Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát nếu nội dung kiến nghị của gia đình bà phù hợp với nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 1096/TB-VPUBND ngày 14/12/2020 thì tham mưu UBND thành phố báo cáo đề cấp thẩm quyền xem xét, giải quyết cho hộ gia đình theo quy định. Xong trước **ngày 25/10/2021**.

**\* Lưu ý:** Trong quá trình thực hiện, trường hợp vụ việc phức tạp, quá thời gian đã hạn định, các phòng ban, đơn vị được giao phải báo cáo nguyên nhân, xin gia hạn và thông báo cho các hộ dân được biết. Quá thời hạn xử lý đơn (cụ thể là 02 lần trở lên được giao nhiệm vụ) mà các đơn vị không có văn bản xử lý, báo cáo giải quyết dứt điểm đơn của công dân, nếu để tình trạng người dân khiếu nại nhiều lần, UBND thành phố sẽ xem xét giới thiệu kiểm điểm trách nhiệm của trưởng phòng các đơn vị được giao nhiệm vụ đó và đưa vào đánh giá cuối năm.

Trên đây là kết luận, chỉ đạo của đồng chí Bùi Thị Kim Thư – Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 05/10/2021, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- UBND các xã, phường;
- Công an thành phố;
- Hội Nông dân thành phố (p/h);
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Võ An Hòa**