

Số: 144/HD-TTr

Đắk R'lấp, ngày 30 tháng 8 năm 2019

HƯỚNG DẪN
Đơn không thuộc thẩm quyền giải quyết

Kính gửi: Ông Trương Ngọc Tịnh
Địa chỉ: Thôn Tân Bình, xã Đắk Ru, huyện ĐắkR'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Ngày 26/8/2019, UBND huyện Đắk R'lấp nhận được đơn của ông Trương Ngọc Tịnh, trú tại thôn Tân Bình, xã Đắk Ru, huyện ĐắkR'lấp, Đắk Nông. Là đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn Hà và bà Lã Thị Vinh.

Nội dung: Khiếu nại việc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai ĐắkR'lấp chậm thực hiện thủ tục tách thửa cho ông Vinh, bà Hà làm thiệt hại kinh tế của gia đình ông Vinh, bà Hà vì phải trả lãi xuất cao do phải đi vay nóng.

Thực hiện sự chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện giao cho Thanh tra huyện xem xét, xử lý đơn theo quy định. Sau khi xem xét nội dung đơn, các tài liệu liên quan và đối chiếu các quy định của pháp luật Thanh tra huyện nhận thấy:

Theo quy định tại Điều 03, Thông tư số 15/2015/TTLT-BTNMT-BNV-BTC ngày 04/4/2015 hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc sở Tài nguyên và Môi trường thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'lấp là đơn vị trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông.

Về thẩm quyền giải quyết khiếu nại: Điều 19, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định thẩm quyền của Thủ trưởng cơ quan thuộc sở và cấp tương đương: "*Thủ trưởng cơ quan thuộc sở và cấp tương đương có thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần đầu đối với quyết định hành chính, hành vi hành chính của mình, của cán bộ, công chức do mình quản lý trực tiếp*"

Thẩm quyền giải quyết vụ án hành chính: Khoản 03, Điều 32, Luật Tố tụng hành chính quy định thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân cấp tỉnh: "*Khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính của cơ quan nhà nước cấp tỉnh trên cùng phạm vi địa giới hành chính với Tòa án và của người có thẩm quyền trong cơ quan nhà nước đó*"

Như vậy, nội dung khiếu nại của ông Trương Ngọc Tịnh thuộc thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần đầu của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông theo quy định của Luật Khiếu nại hoặc Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông theo quy định của Luật Tố tụng hành chính

Từ các ý kiến nêu trên, căn cứ Điều 08, Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày 31/10/2014 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn. Thanh tra huyện ĐắkR'lấp đề nghị ông Trương Ngọc Tịnh gửi đơn khiếu nại đến Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông hoặc khởi kiện vụ án hành chính theo quy định của Luật Tố tụng hành chính để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Trên đây hướng dẫn của Thanh tra huyện ĐắkR'lấp liên quan đến nội dung đơn của ông Trương Ngọc Tịnh, trú tại thôn Tân Bình, xã Đắk Ru, huyện ĐắkR'lấp, Đắk Nông./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các P.CT UBND huyện; (b/cáo)
- Công TTĐT – VP. UBND huyện; (công khai)
- Ban TCD huyện; (biết)
- Chi nhánh VPĐKDD ĐắkR'lấp; (biết)
- Lưu.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



Nguyễn Văn Đồng