

Số: 107/CV-QLDA&PTQĐ  
Về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị  
của hộ ông Hoàng Văn Thanh đại  
diện 14 hộ dân thường trú tại thôn  
Quảng Sơn xã Nghĩa Thắng, huyện  
Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Đắk R'lấp, ngày 23 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: Ông Hoàng Văn Thanh đại diện 14 hộ dân thường trú  
tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp

Ngày 17/04/2020, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp nhận được đơn kiến nghị của hộ ông Hoàng Văn Thanh đại diện 14 hộ dân thường trú tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp. (đơn do Ban tiếp công dân huyện chuyển đến theo Công văn số 13/CV-BTCD, ngày 31/3/2020). Nội dung đơn của hộ ông Hoàng Văn Thanh đại diện 14 hộ dân kiến nghị về việc áp giá đền bù cây trồng xen chưa phù hợp, không đồng tình việc không đền bù một số cây trồng xen theo công văn số 1806/SNN-TPNT ngày 02/8/2019 của Sở nông nghiệp và Phát triển nông thôn, không đồng ý một số công trình, vật kiến trúc không có đơn giá quy định không được bồi thường mà chỉ hỗ trợ và đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại không đủ điều kiện canh tác, sản xuất của các hộ dân.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị và đối chiếu với các hồ sơ, văn bản liên quan. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp có ý kiến trả lời như sau:

Thực hiện Kế hoạch số 56/KH-UBND ngày 29/3/2019 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ Đắk Nông (Khai trường năm thứ 4 đến năm thứ 5), địa điểm tại thôn 13 xã Đắk Wer và thôn Quảng Sơn, thôn Bù Đốp xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp đã phối hợp với Công ty Nhôm Đắk Nông – TKV và UBND các xã Đắk Wer, Nghĩa Thắng triển khai thực hiện công tác đo đạc, kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có đất trong khu vực thu hồi theo đúng quy định.

+ Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ đối một số công trình, vật kiến trúc không có đơn giá quy định tại Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND, ngày 25/10/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông:

Tại Biên bản họp ngày 13/02/2020 Hội đồng thẩm định thống nhất tính chi tiết từng phần theo kết cấu xây dựng để làm cơ sở hỗ trợ. Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất đề xuất mức hỗ trợ đối với từng công trình, vật kiến trúc của từng hộ gia đình, cá nhân được Hội đồng thẩm định thông qua và phê duyệt.

+ Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng hoa màu:

+ Đối với cây trồng hoa màu trong phương án được áp dụng theo quy định tại Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18/03/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông, đồng thời vận dụng

Công văn số 1806/SNN - PTNT ngày 02/08/2019 của sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông để thực hiện việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

- Đối với cây sầu riêng, cây bơ, cây tiêu trồng xen trong diện tích cây trồng chính là cây cà phê được tính bằng 60% đơn giá của chủng loại cây trồng đó.

- Đối với số cây trồng xen trong diện tích cây trồng chính chưa được bồi thường, hỗ trợ theo Công văn số 1806/SNN - PTNT ngày 02/08/2019 của sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông. Hiện nay Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp đã tham mưu UBND huyện Đắk R'Lấp văn bản đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT trả lời cụ thể về cách tính toán bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng xen, cây trồng xen vượt mật độ và một số loại cây chưa có trong bảng giá quy định. Ngay sau khi Sở Nông nghiệp và PTNT có văn bản trả lời và hướng dẫn, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất sẽ điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ về cây trồng cho các hộ dân trong trường hợp nếu có thay đổi về cách tính toán theo hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và PTNT.

+ Liên quan đến phần diện tích đất còn lại của các hộ:

Căn cứ khoản 1, điều 9 của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định hướng dẫn cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. Sau khi tiếp nhận đơn của các hộ đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp đã triển khai xác minh và báo cáo UBND huyện, tham mưu văn bản chuyển Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến tại văn bản số 1219/UBND, ngày 01/10/2019 về việc xin chủ trương thu hồi hết diện tích còn lại của 112 hộ dân sau khi thực hiện dự án Khai thác mỏ Bauxit (khai trường năm thứ 4 đến năm thứ 5) Ngày 06/4/2020 Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất tiếp tục tham mưu UBND huyện Đắk R'lấp văn bản số 378/UBND-TH chuyển Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông về việc xin chủ trương thu hồi hết diện tích còn lại nằm ngoài ranh quy hoạch dự án khai thác mỏ Bauxit (khai trường năm thứ 4 đến năm thứ 5).

Hiện nay UBND huyện Đắk R'lấp đã có văn bản chuyển Công ty Nhôm Đắk Nông – TKV đề nghị phối hợp các đơn vị liên quan của huyện để tham mưu phương án giải quyết theo quy định.

Trên đây là Công văn của Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp về việc trả lời nội dung kiến nghị của hộ ông Hoàng Văn Thanh đại diện 14 hộ dân thường trú tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông để hộ gia đình và các đơn vị liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- Thanh tra huyện;
- Tổ tiếp dân VP HĐND – UBND;
- UBND xã Nghĩa Thắng;
- Công ty Nhôm Đắk Nông – TKV;
- Lưu: VT, (Tùng).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trịnh Phú Yên**