

Số: **86** /CV-QLDA&PTQĐ  
Về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị  
của hộ ông Nguyễn Văn Quý, thường  
trú tại thôn 13 xã Đắc Wer, huyện  
Đắc R'lấp, tỉnh Đắc Nông

Đắc R'lấp, ngày **20** tháng **4** năm 2020

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Quý, thường trú thôn  
13, xã Đắc Wer, huyện Đắc R'lấp, tỉnh Đắc nông

Ngày 6/4/2020, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện ĐắcR'lấp nhận được đơn kiến nghị của hộ ông Nguyễn Văn Quý thường trú thôn 13, xã Đắc Wer, huyện Đắc R'lấp. Nội dung gia đình kiến nghị về việc áp giá nhà cửa, giếng khoan chưa thỏa đáng, cây trồng xen lâu năm chưa được bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắc Nông (khai trường năm thứ 4 đến năm thứ 5).

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị của hộ gia đình và đối chiếu với các hồ sơ, văn bản liên quan. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện ĐắcR'lấp có ý kiến trả lời như sau:

Thực hiện Kế hoạch số 56/KH-UBND ngày 29/3/2019 của UBND huyện Đắc R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ Đắc Nông (Khai trường năm thứ 4 đến năm thứ 5), địa điểm tại thôn 13 xã Đắc Wer và thôn Quảng Sơn, thôn Bù Đốp xã Nghĩa Thắng, huyện Đắc R'lấp. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắc R'lấp đã phối hợp với Công ty Nhôm Đắc Nông – TKV và UBND các xã Đắc Wer, Nghĩa Thắng triển khai thực hiện công tác đo đạc, kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có đất trong khu vực thu hồi theo đúng quy định.

Riêng đối với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Quý: Ngày 02/3/2020 UBND huyện Đắc R'lấp đã ban hành Quyết định số 690/QĐ-UBND về việc thu hồi 4.485,9 m2 đất của hộ ông Nguyễn Văn Quý khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắc Nông; Ngày 02/3/2020 UBND huyện Đắc R'lấp đã ban hành Quyết định số 862/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ ông Nguyễn Văn Quý khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắc Nông.

Trong đó việc áp giá bồi thường, hỗ trợ đối với nhà cửa, giếng khoan, cây trồng hoa màu, mà gia đình kiến nghị được thực hiện như sau:

- Đối với Căn nhà hộ gia đình được UBND xã Đắc Wer xác nhận làm sau ngày 1/7/2014 đến trước ngày công bố thu hồi đất với mục đích phục vụ sản xuất nông nghiệp. Hội đồng thẩm định thống nhất mức hỗ trợ không quá 40% đơn giá tại Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND, ngày 25/10/2018 của UBND tỉnh Đắc

Nông.

- + Đối với giếng khoan của hộ gia đình xây dựng trên đất nông nghiệp sau ngày 01/7/2014 trước thời điểm công bố quy hoạch mục đích phục vụ sản xuất nông nghiệp do UBND xã xác nhận. Hội đồng thẩm định thống nhất tính bằng ống nhựa phi 127, mức hỗ trợ bằng 20% đến 30% đơn giá tại Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND, ngày 25 tháng 10 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Nông. Riêng trường hợp giếng khoan không có hệ thống điện, bơm để sử dụng đề nghị không tính toán bồi thường, hỗ trợ

- Đối với cây trồng hoa màu trong phương án được áp dụng theo quy định tại Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18/03/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông, đồng thời vận dụng Công văn số 1806/SNN - PTNT ngày 02/08/2019 của sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông để thực hiện việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

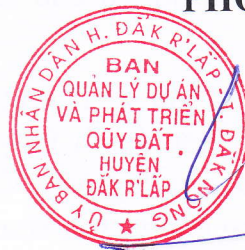
- Đối với số cây trồng xen trong diện tích cây trồng chính chưa được bồi thường, hỗ trợ theo Công văn số 1806/SNN - PTNT ngày 02/08/2019 của sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông. Hiện nay Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp đã tham mưu UBND huyện Đắk R'Lấp văn bản đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT trả lời cụ thể về cách tính toán bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng xen, cây trồng xen vượt mật độ và một số loại cây chưa có trong bảng giá quy định. Ngay sau khi Sở Nông nghiệp và PTNT có văn bản trả lời và hướng dẫn, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất sẽ điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ về cây trồng cho các hộ dân trong trường hợp nếu có thay đổi về cách tính toán theo hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và PTNT.

Trên đây là Công văn của Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp về việc trả lời nội dung kiến nghị của hộ ông Nguyễn Văn Quý thường trú thôn 13 xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông, để hộ gia đình và các đơn vị liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- Thanh tra huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- UBND xã Đắk Wer;
- Công ty Nhóm Đắk Nông – TKV;
- Lưu: VT, (Ngà).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trịnh Phú Yên**