

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Số: 897/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk R'lấp, ngày 23 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án ĐTXD công trình: Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông (Khai trường năm thứ 7 đến năm thứ 8) (Đợt 3). Địa điểm: Thôn 6 và thôn 13, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2019 của

UBND tỉnh Đắk Nông về việc quy định giá bồi thường, hỗ trợ cây trồng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh Đắk Nông Ban hành bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18 tháng 03 năm 2019 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc quy định giá bồi thường, hỗ trợ cây trồng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 23/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Bảng giá nhà xây dựng mới, tài sản, công trình xây dựng gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 46/2022/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 685/QĐ-UBND, ngày 31 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông (Khai trường năm thứ 7 đến năm thứ 8);

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐ-UBND ngày 05 tháng 02 năm 2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc sửa đổi, bổ sung các nội dung về Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ³⁰²...../TTr-TN&MT ngày ²²... tháng ⁴... năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án ĐTXD công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông (Khai trường năm thứ 7 đến năm thứ 8) (Đợt 3). Địa điểm: Thôn 6 và thôn 13, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông với các nội dung sau:

- 1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân được bồi thường, hỗ trợ: 9.**
- 2. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 24.968.223.534 đồng**
Bằng chữ: Hai mươi bốn tỷ, chín trăm sáu mươi tám triệu, hai trăm hai mươi ba ngàn, năm trăm ba mươi tư đồng chẵn.

Trong đó:

- a. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân: 24.478.650.524 đồng**

- Bồi thường, hỗ trợ về đất:	11.789.549.590 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ về nhà, công trình VKT:	1.963.852.620 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ về cây trồng hoa màu	7.067.409.414 đồng
- Các khoản chính sách hỗ trợ:	3.657.838.900 đồng

b. Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, GPMB (2%): 489.573.010 đồng.

Có Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư kèm theo

3. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ: Do Tập đoàn Công nghiệp Than – Khoáng sản Việt Nam (Chủ đầu tư) tự nguyện ứng trước để chi trả.

4. Số hộ gia đình đủ điều kiện bố trí tái định cư: Không.

Điều 2.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND huyện Đắk R'Lấp về tính pháp lý và nội dung do phòng tham mưu.

2. Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phối hợp với UBND xã Đắk Wer phổ biến và niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư này tại trụ sở UBND xã Đắk Wer và tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Giám đốc Công ty Nhôm Đắk Nông - TKV; Chủ tịch UBND xã Đắk Wer; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.



Nguyễn Quang Tứ