

Số: ~~740~~/QĐ-UBND

Đắk R'lấp, ngày ~~23~~ tháng ~~4~~ năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Công trình Hồ bùn đỏ (đợt 2) (Bổ sung lần 2 theo Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03/11/2016 của UBND huyện Đắk R'lấp)
Địa điểm: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 2657/QĐ-UBND ngày 22 tháng 9 năm 2017 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2016 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc rà soát các chế độ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ công trình hồ bùn đỏ (đợt 1 và đợt 2) thuộc dự án Alumina Nhân Cơ, địa điểm: Xã Nhân Cơ, Nhân Đạo – Đắk R'lấp – Đắk Nông;

Căn cứ Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2016 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc rà soát các chế độ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ Dự án Hồ bùn đỏ (đợt 1 và đợt 2) thuộc Nhà máy Alumin Nhân Cơ;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 107/TTr-NN&MT ngày 22 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Công trình Hồ bùn đỏ (đợt 2) (Bổ sung lần 2 theo Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03/11/2016 của UBND huyện Đắk R'lấp) - Địa điểm: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông với các nội dung sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân bồi thường, hỗ trợ bổ sung: 01 hộ

2. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 16.000.000 đồng

Bằng chữ: Mười sáu triệu đồng.

Trong đó:

a) Kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ dân: 16.000.000 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về đất: 0 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về nhà, công trình VKT: 0 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về cây trồng, hoa màu: 0 đồng

- Các khoản chính sách hỗ trợ: 16.000.000 đồng

b) Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 0 đồng

3. Nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ: Do Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam (Chủ đầu tư) tự nguyện ứng trước để chi trả.

(Kèm theo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư)

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của các bên có liên quan

1. Ủy ban nhân dân xã Nhân Cơ có trách nhiệm: Niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất có trách nhiệm: Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Nhân Cơ phổ biến, niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; Gửi phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư kèm theo Quyết định này đến từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; Thông báo cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan về thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ; Thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 23 tháng 4 năm 2025.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch; Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã Nhân Cơ; Giám đốc Ban Quản lý dự án Nhà máy Alumina Nhân Cơ - Vinacomin; Thủ trưởng các đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Công Dũng



**PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ
CÔNG TRÌNH: HỒ BÙN ĐỎ (ĐỢT 2)**

(Bổ sung lần 2 theo Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03/11/2016 của UBND huyện Đắk R'lấp)

Địa điểm: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

(Kèm theo Quyết định số 740/QĐ-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp)

STT	Họ và tên/Nội dung	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (ĐVT: đồng)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (ĐVT: đồng)	Ghi chú
1	Hộ ông Lê Văn Sơn						
A	<u>ĐẤT ĐAI</u>					0	
B	<u>NHÀ CỬA, VẬT KIẾN TRÚC</u>					0	
C	<u>CÂY TRỒNG, HOA MÀU</u>					0	
D	<u>CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ</u>					16.000.000	
	Hỗ trợ về đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư (=1+2)					16.000.000	
1	Trừ đi số tiền hỗ trợ về đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư đã được phê duyệt tại Quyết định số 2657/QĐ-UBND ngày 22/9/2017 của UBND huyện Đắk R'lấp					-64.000.000	
2	Hỗ trợ về đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư theo đơn giá tại Quyết định số 06/2017/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông	m ²	2.000	100.000	0,4	80.000.000	
	TỔNG CỘNG					16.000.000	đồng

Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (=a+b)

16.000.000 đồng

Bằng chữ: Mười sáu triệu đồng

Trong đó:

a) Tổng kinh phí chi trả cho hộ dân:

16.000.000 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về đất đai:

0 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về nhà, công trình VKT:

0 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ về cây trồng, hoa màu:

0 đồng

- Các khoản chính sách hỗ trợ:

16.000.000 đồng

b) Chi phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

0 đồng