

Số: /UBND-VP
V/v trả lời các ý kiến, kiến
nghị của cử tri trước kỳ họp
thứ 7, QH khóa XV

Đắk R'Lấp, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: UBND tỉnh Đắk Nông.

Thực hiện Công văn số 3262/UBND-BTCD ngày 10/06/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV. UBND huyện trả lời các nội dung kiến nghị của cử tri, cụ thể:

1. Đối với kiến nghị của Cử tri Nguyễn Thanh Phong, thôn Quảng Lợi, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp: Gia đình ông có lô đất tại thôn Quảng Lợi. Ông đã 04 lần nộp hồ sơ đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng đất nhưng không được giải quyết với lý do phải chờ đăng ký. Năm 2023, ông đã thực hiện việc đăng ký theo hướng dẫn, tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được giải quyết. Cử tri đề nghị các cơ quan có thẩm quyền chỉ đạo phòng Tài nguyên Môi trường huyện xem xét, giải quyết kịp thời đảm bảo quyền lợi cho người dân.

Trả lời:

Về công tác lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn triển khai công tác lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 để tham mưu UBND huyện trình tỉnh phê duyệt và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 09/12/2022, về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đắk R'lấp.

Tiếp nhận kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hồ sơ đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đối với thửa đất ông Nguyễn Thanh Phong kiến nghị. Kết quả kiểm tra cụ thể như sau:

Năm 2023, ông Nguyễn Thanh Phong nộp đơn đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ 100 m² đất nông nghiệp sang đất ở trong năm 2024 tại UBND xã Nghĩa Thắng đối với thửa đất số 140, tờ bản đồ số 40 tại thôn Quảng Lợi, xã Nghĩa Thắng; đơn đăng ký được UBND xã Nghĩa Thắng tổng hợp gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 155/CV-UBND ngày 21/11/2023.

Đối chiếu với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đắk R'lấp đã được phê duyệt thì tại vị trí thửa đất số 140, tờ bản đồ số 40, thuộc thôn Quảng Lợi, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông không phù hợp với quy hoạch đất ở.

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 35 Luật đất đai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch quy định:

“b) Kế hoạch sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cùng cấp đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt; đối với kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh phải phù hợp với phương án phân bổ, khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh”

Căn cứ các quy định trên, vị trí, diện tích đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 140, tờ bản đồ số 40 của ông Nguyễn Thanh Phong không đủ điều kiện đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đắk R’lấp (do không phù hợp quy hoạch sử dụng đất) nên hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng của gia đình ông chưa đủ điều kiện để xem xét, giải quyết.

Để giải quyết nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của gia đình ông Nguyễn Thanh Phong cũng như các trường hợp có nhu cầu sử dụng đất. Trong thời gian tới, UBND huyện giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp và cập nhật vào kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất gần nhất.

2. Đối với kiến nghị của Cử tri Huỳnh Hữu Khiêm, thôn Bù Đốp, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R’lấp: Khi Công ty Nhôm Đắk Nông thu hồi đất của gia đình để thực hiện dự án Alumin Nhân Cơ, không tiến hành bồi thường đối với 01 cái giếng khoan của gia đình, gia đình đã kiến nghị nhiều lần việc bồi thường cho thỏa đáng. Tuy nhiên, đến nay gia đình vẫn chưa nhận được bồi thường. Do đó, gia đình chưa thể bàn giao mặt bằng. Cử tri đề nghị UBND huyện xem xét, hỗ trợ để gia đình sớm bàn giao đất cho dự án khai thác.

Trả lời:

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông. Ngày 13/08/2018, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 2250/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ dân khi Nhà nước thu hồi đất tại thôn Bù Đốp, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R’lấp. Trên cơ sở phương án được phê duyệt, UBND huyện đã giao Trung tâm phát triển quỹ đất (nay là Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất) phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo đúng quy định. (18/18 hộ gia đình, cá nhân đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng).

Tuy nhiên, tại cuộc họp tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV hộ ông Huỳnh Hữu Khiêm có kiến nghị liên quan đến giếng khoan chưa được bồi thường, hỗ trợ. Để giải quyết kiến nghị của cử tri Huỳnh Hữu Khiêm, UBND huyện đã chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để tham mưu đảm bảo quy định pháp luật.

Sau khi kiểm tra hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, ngày 04/06/2024 Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất đã ban hành phương án số: 27/PA-QLDA&PTQĐ trình phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định và tham mưu UBND huyện phê duyệt phương án và thực hiện theo quy định.

3. Đối với kiến nghị của Cử tri Vi Trọng Tăm, thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R’lấp: Đoạn đường từ ngã ba thôn Quảng Bình hướng ra Nhà máy tuyển, Công ty Nhôm Đắk Nông (khoảng 5km) đường đã hư hỏng nặng, mùa mưa lầy lội, ngập nước gây khó khăn trong việc đi lại của người

dân, nhất là an toàn giao thông đối với các cháu học sinh của xã Nhân Đạo, xã Nghĩa Thắng khi đi học qua đoạn đường này. Cử tri đề nghị các cấp, ngành quan tâm nâng cấp tuyến đường trên để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Về tuyến đường này, UBND huyện đã nắm bắt và chỉ đạo Phòng Kinh tế Hạ tầng kiểm tra, khảo sát; qua kiểm tra, khảo sát thì tuyến đường này có một số điểm bị hư hỏng cục bộ. Để khắc phục cho người dân đi lại, năm 2023 UBND huyện đã tiến hành thi công đổ đá cấp phối, đá dăm tại các vị trí hư hỏng, khơi thông hệ thống thoát nước và san gạt lề đường.

Tuyến đường này, qua thời gian dài sử dụng đã xuống cấp, nhiều đoạn bị hư hỏng, UBND huyện đã đăng ký với UBND tỉnh, Sở Giao thông Vận tải để sửa chữa, nâng cấp tuyến đường trên bằng nguồn vốn quỹ bảo trì đường bộ năm 2025 tại Công văn số 671/UBND-KTHT, ngày 03/6/2024) để phục vụ việc đi lại an toàn, thuận lợi cho người dân.

4. Đối với kiến nghị của Cử tri Nguyễn Thanh Sơn, thôn Quảng Thuận, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp: Trên địa bàn xã có Trường Tiểu học Nguyễn Bá Ngọc đã xây dựng được gần 30 năm, tuy đã được đầu tư nâng cấp nhưng vẫn chưa đảm bảo, chưa đáp ứng tốt nhu cầu học tập của con em học sinh trên địa bàn xã. Cử tri đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, đánh giá hiện trạng và có phương án hỗ trợ, xây dựng, sửa chữa, nhằm đáp ứng nhu cầu dạy và học.

Trả lời:

Trường Tiểu học Nguyễn Bá Ngọc, xã Nghĩa Thắng hiện có 15 phòng học và 01 phòng chức năng, trong đó có 01 dãy lầu 08 phòng được đầu tư xây dựng năm 2016. Năm 2022 đã sửa 07 phòng học, phòng chức năng và khối hiệu bộ tổng kinh phí 900 triệu đồng bằng nguồn chi thường xuyên. Năm 2023 từ nguồn Nông thôn mới đã đầu tư cho trường TH Nguyễn Bá Ngọc là 480 triệu để xây nhà vệ sinh và hệ thống thoát nước trước cổng trường. Hiện tại cơ sở vật chất trường TH Nguyễn Bá Ngọc đáp ứng yêu cầu trường chuẩn quốc gia, đảm bảo tốt cho việc dạy, học của giáo viên và học sinh.

5. Đối với kiến nghị của Cử tri Đoàn Văn Nhiệm, thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp: Vào buổi tối, điện tại thôn Quảng Bình không ổn định, chập chờn, ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân. Cử tri đề nghị Điện lực huyện Đắk R'lấp xem xét, khắc phục.

Trả lời:

Do thời tiết nắng nóng kéo dài, nhu cầu sử dụng điện của người dân tăng cao nên đã xảy ra tình trạng quá tải cục bộ. Điện lực huyện đã tăng cường các biện pháp kỹ thuật: Đo tải, cân pha. Hiện nay nguồn điện phục vụ cho khu vực mà cử tri kiến nghị đã được đảm bảo.

6. Về kiến nghị Cử tri Nguyễn Văn Bi, thôn Quảng Chánh, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp: Đường đi phía sau Trường THPT Nguyễn Tất Thành,

từ trước khi thành lập trường đã có đường cho Nhân dân đi vào khu vực sản xuất và có một số hộ đã định cư theo tuyến qua khu vực đoạn đường này. Tuy nhiên, khi nâng cấp trường và theo bản đồ cấp đất thì phần đất của trường chông lên phần đất đường đi qua của 64 hộ dân. Hiện nay, nhân dân không có đường đi lại phải đi nhờ nhà dân, nhân dân kiến nghị đến UBND xã, huyện xem xét giải quyết nhiều năm và đã có nhiều văn bản trả lời sẽ giải quyết trong thời gian sớm nhất nhưng đến nay vẫn chưa được xử lý triệt để, 64 hộ dân vẫn chưa có đường đi. Cử tri đề nghị UBND huyện sớm chỉ đạo các cơ quan chức năng giải quyết tạo điều kiện thuận tiện để người dân đi lại.

Trả lời:

Tiếp nhận kiến nghị của cử tri, UBND huyện Đắk R'Lấp đã phối hợp với Sở Tài nguyên Môi trường tham mưu UBND tỉnh thu hồi và cấp lại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho nhà trường, theo Giấy chứng nhận số: DI 043158, cấp ngày 12/10/2023 (Đã trừ ra phần diện tích đường đi của 64 hộ dân thôn Quảng Chánh, xã Nghĩa Thắng).

Để tiến hành mở đường dân sinh cho 64 hộ dân, ngày 21/07/2023 UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan, UBND xã Nghĩa Thắng, trường THPT Nguyễn Tất Thành và đại diện 64 hộ dân (ông Trần Văn Mến) đã tiến hành cắm mốc, xác định vị trí phục hồi lại đường dân sinh cho 64 hộ dân. *(Có biên bản làm việc).*

Trên cơ sở đó, ngày 23/04/2024 đại diện Lãnh đạo Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đắk Nông đã tổ chức cuộc họp về thống nhất tháo dỡ tường rào và phục hồi lại đường dân sinh cho 64 hộ dân. (Đại diện cho các hộ dân có ông Trần Văn Mến). *(Có biên bản cuộc họp).*

Ngày 03/5/2024 Trường THPT Nguyễn Tất Thành đã tiến hành tháo dỡ tường rào và khôi phục lại đường dân sinh cho 64 hộ dân (Trước sự chứng kiến của Lãnh đạo UBND xã Nghĩa Thắng và các hộ dân, ông Trần Văn Mến đại diện cho 64 hộ dân ký vào biên bản xác nhận hoàn thành việc tháo dỡ tường rào và khôi phục lại đường dân sinh cho 64 hộ dân của thôn Quảng Chánh, xã Nghĩa Thắng. *(Có biên bản xác nhận).*

Trên đây là nội dung trả lời của UBND huyện Đắk R'Lấp về các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 7, Quốc hội khóa XV./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Đại biểu Quốc Hội tỉnh Đắk Nông;
- CT, PCT UBND huyện;
- Chánh VP, Phó CVP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Công Dũng

