

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

Số: 713 /UBND-NC

Về việc trả lời đơn
của công dân

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk R'lấp, ngày 16 tháng 6 năm 2020

Kính gửi: Ông Hồ Minh Lộc

Địa chỉ: Tổ dân phố 05, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông

UBND huyện Đắk R'Lấp nhận được kiến nghị của ông Hồ Minh Lộc, trú tại Tổ dân phố 05, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông. Theo Công văn số 2528/UBND-TCD ngày 17/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc xử lý đơn của công dân.

Nội dung: Đề nghị thu hồi diện tích đất ông Đoàn Huy Lài chiếm đoạt để trả lại cho gia đình ông; Xử lý đối với các cán bộ, công chức trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái pháp luật cho ông Lê Duy Ngà và ông Lê Trọng Thị chống lên diện tích đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc.

Qua xem xét nội dung đơn, kết quả kiểm tra hồ sơ và đối chiếu với quy định của pháp luật, UBND huyện Đắk R'lấp trả lời như sau:

1. Đối với nội dung Đề nghị thu hồi diện tích đất ông Đoàn Huy Lài chiếm đoạt để trả lại cho gia đình ông

Liên quan đến nội dung này, Trước đất ông Hồ Minh Lộc đã có đơn đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết việc ông Đoàn Huy Lài – Nguyên Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức và ông Phạm Minh Thành – Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức lấn chiếm đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc đối với khu vực đất giáp xưởng cưa số 02 thuộc Công ty Sadaco.

Chủ tịch UBND huyện đã giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Kiến Đức tham mưu xử lý, giải quyết theo quy định với kết quả:

- Ngày 04/10/2017, UBND huyện Đắk R'lấp ban hành Công văn số 1107/UBND-NC về việc xử lý đơn của công dân với nội dung: Quá trình kiểm tra, xác minh và đối chiếu với quy định của pháp luật Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp nhận thấy: Nội dung tố cáo của công dân đối với việc ông Đoàn Huy Lài – Nguyên Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức và ông Phạm Minh Thành – Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức lấn chiếm đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc là không đủ cơ sở giải quyết.

Đồng thời, UBND huyện Đắk R'lấp đã đề nghị ông Hồ Minh Lộc làm đơn riêng để khởi kiện tại Tòa án nhân dân để được giải quyết theo thẩm quyền (*Theo quy định tại Khoản 1, Điều 203, Luật Đất đai năm 2013; Mục 3.3, phần I, thông tư liên tịch số 01/2002/TTLT-TANDTC-VKSNDTC-TCDC ngày 03/01/2002 của Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao và Tổng cục địa chính và phần 01, Công văn số 5626/UBND- NC ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Đắk*

Nông: UBND các huyện, thị xã không thụ lý, giải quyết những vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất gắn liền với tài sản trên đất).

Quá trình kiểm tra xác minh liên quan đến nội dung đơn tố cáo của công dân UBND huyện Đắk R'Lấp nhận thấy một số cá nhân, đơn vị có dấu hiệu vi phạm nên Chủ tịch UBND huyện Đắk R'Lấp có ý kiến chỉ đạo theo Công văn số 1108/UBND-NC, ngày 04/10/2017 với nội dung:

Đối với sai phạm trong lĩnh vực xét cấp quyền sử dụng đất cho các hộ dân, UBND huyện chỉ đạo phòng Nội vụ phối hợp với Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đắk R'Lấp, UBND thị trấn Kiến Đức tiến hành kiểm điểm các sai phạm theo phần kết luận đã nêu trên.

Thực hiện chỉ đạo của UBND huyện Đắk R'Lấp, Phòng Nội vụ huyện đã tiến hành xem xét, tham mưu UBND huyện xử lý đối với các cán bộ, công chức theo đúng quy định.


2. Đối với nội dung đề nghị xử lý đối với các cán bộ, công chức trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái pháp luật cho ông Lê Duy Ngà và ông Lê Trọng Thi chồng lên diện tích đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc

Ngày 08/4/2021, Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'Lấp tổ chức cuộc họp nhằm giải quyết Đơn kiến nghị của ông Hồ Minh Lộc. Tham dự cuộc họp, có: ông Đỗ Thanh Cát, Phó Chủ tịch UBND huyện – Chủ trì cuộc họp; đại diện lãnh đạo các cơ quan chuyên môn của huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; đại diện lãnh đạo UBND thị trấn Kiến Đức và ông Hồ Minh Lộc, bà Nguyễn Thị Thúy.


Ngày 12/4/2021, UBND huyện Đắk R'Lấp ban hành Thông báo số 77/TB-UBND, thông báo Kết luận của Lãnh đạo UBND huyện Đắk R'Lấp về việc giải quyết đơn của ông Hồ Minh Lộc và Lãnh đạo UBND huyện Đắk R'Lấp đã giao nhiệm vụ cụ thể cho các cơ quan đơn vị xem xét, tham mưu Chủ tịch UBND huyện Đắk R'Lấp xử lý, giải quyết đơn của ông Hồ Minh Lộc với kết quả:

Đối với nội dung ông Hồ Minh Lộc cho rằng cơ quan có thẩm quyền đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái pháp luật cho ông Lê Duy Ngà và ông Lê Trọng Thi chồng lên diện tích đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc, UBND thị trấn Kiến Đức đã kiểm tra, xác minh và tổ chức hòa giải theo quy định. Tại buổi hòa giải ngày 06/12/2021, các bên liên quan không thống nhất được nội dung tranh chấp nên hòa giải không thành. Ông Hồ Minh Lộc đã đề nghị chuyển hồ sơ vụ việc đến tòa án.

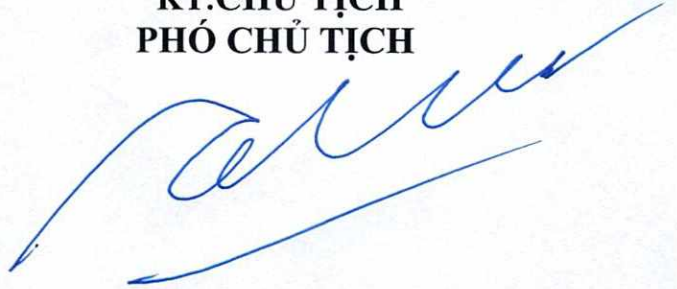
Do vụ việc tranh chấp giữa ông Hồ Minh Lộc ông Lê Duy Ngà; ông Lê Trọng Thi đã được UBND thị trấn Kiến Đức tổ chức hòa giải và thẩm quyền giải quyết thuộc Tòa án nhân dân các cấp nên việc ông Hồ Minh Lộc đề nghị xử lý đối với các cán bộ, công chức trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái pháp luật cho ông Lê Duy Ngà và ông Lê Trọng Thi, chồng lên diện tích đất của gia đình ông Hồ Minh Lộc là không có cơ sở xem xét, giải quyết. UBND huyện Đắk R'Lấp sẽ thực hiện khi có Bản án, Quyết định có hiệu lực pháp luật của Tòa án nhân dân có thẩm quyền.

Trên đây là trả lời của Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'Lấp đối với nội dung đơn của ông Hồ Minh lộc, trú tại Tổ dân phố 05, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông. Nội dung đơn chỉ trả lời lần cuối cùng nếu các cơ quan có thẩm quyền cũng như ông Hồ Minh Lộc gửi đơn đến có cùng nội dung, UBND huyện ĐắkR'Lấp không trả lời và lưu đơn theo qui định./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Đắk Nông;
- Thanh tra tỉnh Đắk Nông; báo
- BTCĐ tỉnh Đắk Nông; cáo
- TT. Huyện ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công TTĐT – VP.HUBND huyện; (công khai)
- Lưu Vt, Hs. 

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Thanh Cát