

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **670**/UBND- TH

Đắk R'Lấp, ngày **03** tháng **6** năm 2021

V/v trả lời nội dung đơn kiến nghị của
ông Bùi Tấn Đợi thường trú tại số 82
Trần Bình Trọng, P. Phước Tiến,
TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Ông Bùi Tấn Đợi thường trú tại số 82 Trần Bình Trọng,
Phường Phước Tiến, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa .

Ngày 17/5/2021, UBND huyện Đắk R'lấp nhận được đơn kiến nghị của ông Bùi Tấn Đợi thường trú tại: số 82 Trần Bình Trọng, P. Phước Tiến, TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Nội dung đơn ông Bùi Tấn Đợi kiến nghị các cấp có thẩm quyền xem xét việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của gia đình khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (Khai trường năm thứ 6), địa điểm tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. Sau khi xem xét nội dung đơn kiến nghị, đối chiếu với các quy định liên quan. UBND huyện Đắk R'lấp có ý kiến trả lời như sau:

Để triển khai công tác bồi thường GPMB đối với Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (Khai trường năm thứ 6), trong năm 2020, UBND huyện Đắk R'lấp đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất phối hợp với các đơn vị có liên quan và chính quyền địa phương triển khai công tác đo đạc, kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân ảnh hưởng theo đúng quy định hiện hành.

1. Liên quan đến nội dung gia đình kiến nghị việc bồi thường, hỗ trợ về đất.

Căn cứ Quyết định số 4814/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông (Khai trường năm thứ 6), địa điểm: Tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông Thì gia đình ông Bùi Tấn Đợi có 23.548,7m² đất trồng cây lâu năm bị thu hồi, thuộc thửa số 53 tờ bản đồ số 69.

Về đơn giá bồi thường về đất, UBND huyện Đắk R'lấp đã căn cứ Quyết định số 1394/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông, khai trường thứ 6 (Đợt 4) thuộc địa phận xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. Trong đó:

- Diện tích thu hồi loại đất LNC thửa 53 tờ bản đồ số 69 (tính từ 0m đến 30m, giáp đường đất thông hai đầu) là: 3.048,8 m² có đơn giá bồi thường cụ thể là 76.000 đồng/m².

- Diện tích thu hồi loại đất LNC thửa 53 tờ bản đồ số 69 (từ trên 30m trở đi, đường đất thông hai đầu) là: 20.499,9 m² có đơn giá bồi thường cụ thể là 27.000 đồng/m².

Việc áp dụng giá đất cụ thể do UBND tỉnh Đắk Nông quy định để tính tiền bồi thường về đất cho hộ gia đình là đúng theo Quyết định số 1394/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông.

2. Liên quan đến việc không bồi thường, hỗ trợ giếng khoan.

Theo xác nhận ngày 01/10/2020 của UBND xã Nghĩa Thắng về nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà, công trình, tình trạng đất ở, nhà ở và hộ khẩu của hộ ông Bùi Tấn Đợi khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (khai trường năm thứ 6), địa điểm tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. Thì giếng khoan của hộ gia đình được khoan sau ngày công bố thu hồi đất, không có mục đích sử dụng nên không được bồi thường, hỗ trợ là đúng theo quy định tại khoản 6 Điều 14 Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông.

3. Liên quan đến việc không bồi thường cây trồng (mít, cam, xoài).

Theo biên bản kiểm tra hiện trạng ngày 22/4/2019 và tư liệu quay phim, chụp hình của UBND xã Nghĩa Thắng, Công ty Nhôm Đắk Nông – TKV và các đơn vị liên quan cung cấp thì số cây trồng gồm mít, cam, xoài của gia đình được xác định trồng sau thời điểm công bố công khai dự án thu hồi đất ngày 22/4/2019 nên không được bồi thường, hỗ trợ là đúng theo quy định tại khoản 6 Điều 14 của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông.

4. Liên quan đến việc không được hỗ trợ để ổn định đời sống và ổn định sản xuất.

Căn cứ khoản 2 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ khoản 1, Điều 21 của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, quy định: *Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp thuộc đối tượng quy định tại điểm a, b, c, d Khoản 1 và Khoản 2 Điều 19 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp thì được hỗ trợ ổn định đời sống theo quy định.*

Căn cứ xác nhận ngày 01/10/2020 của UBND xã Nghĩa Thắng thì gia đình ông Bùi Tấn Đợi, không có hộ khẩu tại địa phương, không trực tiếp sản xuất nông nghiệp, không có nguồn thu nhập chính từ sản xuất nông nghiệp.

Theo các quy định nêu trên thì gia đình ông Bùi Tấn Đợi không đủ điều kiện hỗ trợ để ổn định đời sống và ổn định sản xuất.

5. Liên quan đến việc không được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 2 lần giá đất nông nghiệp.

Căn cứ khoản 2, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ khoản 2 Điều 22 của Bản quy định Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ khoản 4 Sửa đổi khoản 1, khoản 3 Điều 22 và bổ sung khoản 5 vào Điều 22 của Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2018 Ban hành kèm theo Quyết định số: 07/2015/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Theo xác nhận ngày 01/10/2020 của UBND xã Nghĩa Thắng về nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà, công trình, tình trạng đất ở, nhà ở và hộ khẩu của hộ ông Bùi Tấn Đợi khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (khai trường năm thứ 6), địa điểm tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. Thì gia đình ông Bùi Tấn Đợi không có hộ khẩu tại địa phương, không trực tiếp sản xuất nông nghiệp, Tại thời điểm thu hồi đất ông đang là Viên chức công tác tại viện Pasto.

Theo các quy định nêu trên thì gia đình ông Bùi Tấn Đợi không được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 2 lần giá đất nông nghiệp là đúng theo quy định.

6. Liên quan đến việc không được hỗ trợ và bố trí tái định cư.

Căn cứ Điều 29 của Bản quy định Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, Quy định về các trường hợp được bố trí tái định cư.

Căn cứ xác nhận ngày 01/10/2020 của UBND xã Nghĩa Thắng về nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà, công trình, tình trạng đất ở, nhà ở và hộ khẩu của hộ ông Bùi Tấn Đợi khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (khai trường năm thứ 6), địa điểm tại thôn Quảng Sơn, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông, thì hộ ông Bùi Tấn Đợi không sinh sống trực tiếp trên thửa đất bị thu hồi, không di chuyển chỗ ở, không có hộ khẩu tại địa phương. Do vậy, UBND huyện Đắk R'Lấp không phê duyệt chế độ tái định cư cho hộ gia đình là đúng theo quy định.

Từ những căn cứ nêu trên thì các nội dung gia đình kiến nghị liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ – Đắk Nông (Khai trường năm thứ 6) là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Trên đây là ý kiến trả lời của UBND huyện về nội dung đơn kiến nghị của ông Bùi Tấn Đợi thường trú tại 82 Trần Bình Trọng, Phước Tiến, TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đề hộ gia đình và các đơn vị liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (b/c);
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp công dân huyện;
- Ban QLDA và PTQĐ huyện;
- UBND xã Nghĩa Thắng;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Thanh Cát