

Số: 467/TB-UBND

Đắk R'lấp, ngày 27 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Dự án Đường Đạo Nghĩa – Quảng Khê (đoạn từ Km0 + Km6+485)
Địa điểm: Thôn 2, xã Kiến Thành, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.**

Căn cứ khoản 1 Điều 79, Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ về việc thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông thông qua Danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Kế hoạch số 67/KH-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2024 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Đường Đạo Nghĩa – Quảng Khê.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Đường Đạo Nghĩa – Quảng Khê, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 836/TTr - TN&MT ngày 18 tháng 11 năm 2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Ông: Trần Đăng Tài.

- Nơi đăng ký thường trú: Thôn 2, xã Kiến Thành, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 290,6 m².

- Thửa đất số 5, thuộc tờ bản đồ địa chính số TĐ 05-2024, tại xã Kiến Thành, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.



- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

(Có trích lục tờ bản đồ địa chính kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án Đường Đạo Nghĩa – Quảng Khê (đoạn từ Km0 + Km6+485).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian thực hiện 12 tháng, kể từ ngày tháng 11 năm 2024 đến ngày tháng năm 2025.

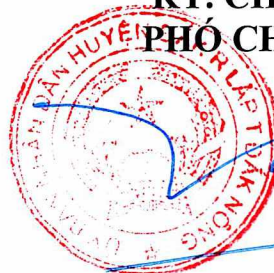
4. Trách nhiệm triển khai thực hiện.

Ông Trần Đăng Tài có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'láp, UBND xã Kiến Thành thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp Ông Trần Đăng Tài không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. /.

Nơi nhận :

- Như mục 4;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ Đăk R'láp;
- Công TTĐT huyện (Đăng tải);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Công Dũng

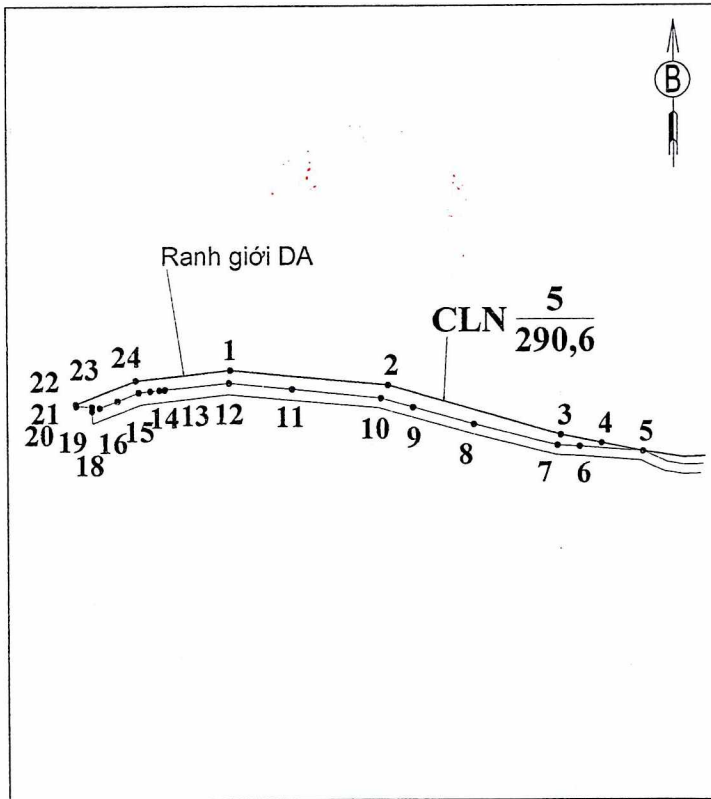
MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH
TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số:.....5.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....TĐ 05-2024.....
 xã (phường, thị trấn): Kiến Thành..... huyện (quận, thị xã, thành phố)Đắk R'Lấp.....
 tỉnh (thành phố): ...Đắk Nông.....
 2. Diện tích:.....290,6.....m²;
 3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....
 4. Tên chủ sử dụng:.....Trần Đăng Tài.....
 Địa chỉ thường trú:.....

5. Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:

6. Bản vẽ thửa đất :

6.1. Sơ đồ thửa đất :



6.2 Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	33,14	21 - 22	3,32
2 - 3	37,32	22 - 23	0,43
3 - 4	8,76	23 - 24	13,48
4 - 5	8,77	24 - 1	19,91
5 - 6	13,29		
6 - 7	4,60		
7 - 8	18,03		
8 - 9	13,10		
9 - 10	6,82		
10 - 11	18,77		
11 - 12	13,23		
12 - 13	13,56		
13 - 14	1,15		
14 - 15	1,91		
15 - 16	2,38		
16 - 17	4,74		
17 - 18	3,97		
18 - 19	1,69		
19 - 20	0,25		
20 - 21	0,66		

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Quốc Lam

Đắk R'Lấp, ngày tháng năm 2024
Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'Lấp

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Quốc Trung