

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Số: 424/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk R'lấp, ngày 20 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 132,4 m² đất trồng cây lâu năm của hộ ông Nguyễn Văn Tịnh,
do gia đình tự nguyện trả lại đất (để làm đường giao thông)
Địa điểm: Thôn Quảng Trung, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đắk R'lấp;

Căn cứ Quyết định số 185/QĐ-UBND, ngày 27/2/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 126/TTr-TN&MT ngày 07 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 132,4 m² đất trồng cây lâu năm của hộ ông Nguyễn Văn Tịnh, tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 3a, địa chỉ thửa đất: tại thôn Quảng Trung, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

(Có mảnh trích đo địa chính số 09-2024, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'lấp lập ngày 13 tháng 01 năm 2024).

Lý do thu hồi đất: Hộ ông Nguyễn Văn Tịnh tự nguyện trả lại đất (để làm đường giao thông) quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật đất đai năm 2024.

Điều 2. Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp, UBND xã Nghĩa Thắng, cụ thể như sau:

1. UBND xã Nghĩa Thắng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Tịnh; Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên & Môi trường tổ chức thu hồi đất trên thực địa và bàn giao cho Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Thắng quản lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp lưu trữ, cập nhật và chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Đắk R'lấp có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Đắk R'lấp.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'lấp; Chủ tịch UBND xã Nghĩa Thắng; Các tổ chức, cá nhân có liên quan; hộ ông Nguyễn Văn Tịnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / *flaw*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT. *flaw*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Công Dũng
Trần Công Dũng