

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

Số: 410 /TB-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk R'lấp, ngày 12 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 842./TTr - TN & MT, ngày 04 tháng 8 năm 2022.

UBND huyện Đắk R'lấp thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 066672, số vào sổ CH 03090, cấp ngày 28 tháng 12 năm 2016, tại thửa đất số 04, tờ bản đồ số 69, diện tích 8538,9 m² đất trồng cây lâu năm; Thửa đất số 05, tờ bản đồ số 69, diện tích 12151,4 m² đất trồng cây lâu năm và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành số CE 066673, số vào sổ CH 03092, cấp ngày 28 tháng 12 năm 2016, tại thửa đất số 56, tờ bản đồ số 68, diện tích 8273 m² đất trồng cây lâu năm mang tên ông Trần Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn 12, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ các thửa đất: Thôn 17, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông nay là (thôn 6, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông).

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 066672, số vào sổ CH 03090 và Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành số CE 066673, số vào sổ CH 03092, do UBND huyện Đắk R'lấp cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai (quy định tại điểm d khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013).

2. Giao UBND xã Nhân Cơ, tổ chức công bố và trao thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất này cho ông Trần Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hồng, trước ngày 18 tháng 8 năm 2022, báo cáo gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở TN & MT;
- Sở Tư pháp;
- Phòng TN & MT;
- CN VPĐKKĐ Đắk R'lấp;
- UBND xã Nhân Cơ;
- Ông Trần Văn Việt và bà Nguyễn Thị Hồng;
- Công TTĐT huyện (Đăng tải);
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Cát