

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LÁP

Số: 3197/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đăk R'láp, ngày 06 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỏ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2021 của UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'Láp về việc kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 2677/QĐ-UBND ngày 21/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'láp về việc ủy quyền ký ban hành Quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế;

Căn cứ Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'láp về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp về việc thành lập Ban cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỗ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ;

Theo đề nghị của Ban cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỗ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ tại Tờ trình số .../TTr-BCC ngày ... tháng ... năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỗ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ tại xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

(Có Kế hoạch cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc kèm theo)

Điều 2. Ban cưỡng chế được thành lập theo Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Kế hoạch cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đã được phê duyệt đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Ban cưỡng chế được thành lập theo Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. *Hans*

Noi nhận:

- Như Điều 3;
- CT; các PCT UBND huyện;
- Các thành viên Ban cưỡng chế thực hiện QĐ kiểm đếm bắt buộc;
- Ban QLDA Nhà máy Alumina Nhân Cơ – Vinacomin;
- Lưu: VT. *Hans*



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Công Dũng

KẾ HOẠCH

**Cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án
ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỏ phục vụ duy trì sản xuất
nhà máy Alumin Nhân Cơ**

(Kèm theo Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Đăk R'lấp)

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ, ĐỐI TƯỢNG CƯỜNG CHẾ

1. Cơ sở pháp lý

Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông;

Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp về việc kiểm đếm bắt buộc;

Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc;

Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp về việc thành lập Ban cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỏ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ.

2. Đối tượng, phạm vi cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc

- Hộ gia đình ông Võ BẠn thường trú tại thôn 4, xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông đang sử dụng thửa đất số 45, thuộc tờ bản đồ số 36 tại thôn 4, xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

4. Phương pháp cưỡng chế kiểm đếm:

Bằng phương pháp đo đếm thủ công; Quá trình kiểm đếm được quay phim, chụp hình, đo đặc, lập biên bản ghi nhận kết quả kiểm đếm theo quy định.

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỏ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ do Ban Quản lý dự án Nhà máy Alumina Nhân Cơ - Vinacomin làm Chủ đầu tư.

2. Yêu cầu

- Việc cưỡng chế phải tiến hành công khai, dân chủ, khách quan, bảo đảm trật tự, an toàn, đúng quy định của pháp luật;
- Thời điểm bắt đầu tiến hành cưỡng chế được thực hiện trong giờ hành chính.
- Kiên quyết cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với toàn bộ cây cối, hoa màu trên đất, nhà cửa, vật kiến trúc có liên quan của hộ gia đình nằm trong phạm vi cần giải phóng mặt bằng để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.
- Đảm bảo an toàn và hiệu quả trong quá trình thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, không làm phát sinh những vấn đề mới ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự trên địa bàn.

III. NỘI DUNG PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ THỰC HIỆN

1. Trưởng ban thực hiện cưỡng chế: Ông Trần Công Dũng, phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo, điều hành chung việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc.

2. Nhiệm vụ cụ thể của Ban thực hiện cưỡng chế như sau:

2.1 Tổ cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc:

a. Thành phần:

- Tổ kiểm đếm gồm:

- + Tổ trưởng: ông Trịnh Phú Yên; Tổ phó: Ông Phạm Văn Hải.
- + Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất: 01 đồng chí lãnh đạo, 06 đồng chí nhân viên:

+ UBND xã Nhân Cơ: cử 01 công chức Địa chính - xây dựng phối hợp trong công tác kiểm kê, đánh giá tài sản trên đất; thôn trưởng thôn 4 tham gia trong quá trình cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc và ký xác nhận chứng kiến việc thực hiện.

- *Lực lượng phối hợp:* Phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế - Hạ tầng, phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Mỗi phòng 01 đồng chí chuyên viên).

b. Nhiệm vụ:

- Tổ kiểm đếm: Chịu trách nhiệm chính về việc soạn thảo các biểu mẫu cần thiết trong quá trình cưỡng chế; trực tiếp thực hiện việc kê khai, đo đạc, kiểm đếm hiện trạng đất đai, tài sản trên đất của hộ gia đình ông Võ BẠn.

- Lực lượng phối hợp: có trách nhiệm hướng dẫn Tổ kiểm đếm thực hiện công tác kê khai, đo đạc, kiểm đếm, đánh giá tài sản gắn liền với đất thu hồi trong trường hợp có vướng mắc.

2.2. Tổ đảm bảo an ninh:

a. Thành phần:

- Tổ trưởng: đồng chí Nguyễn Du; Tổ phó: đồng chí Phạm Hồng Chi.

- Lực lượng Công an: Do ông Nguyễn Du – Tổ trưởng bố trí phân công và trực tiếp chỉ đạo (khoảng 10 người, trong đó có ít nhất 03 cán bộ nữ).

- Lực lượng Quân sự: Do ông Phạm Hồng Chi - Tổ phó bố trí phân công và trực tiếp chỉ đạo với sự giúp việc của Ban CHQS xã Nhân Cơ và một số cán bộ do Tổ phó chọn để thành lập tổ công tác.

- UBND xã Nhân Cơ bố trí 01 tổ dân quân gồm 03 đồng chí tham gia bảo vệ lực lượng thực hiện cưỡng chế và sẵn sàng xử lý tình huống khi cần thiết.

b. Nhiệm vụ:

- Lực lượng Công an: Có trách nhiệm xây dựng phương án, bố trí lực lượng, phương tiện bảo vệ và bảo đảm tình hình an ninh trật tự, an toàn giao thông khi thực hiện công tác cưỡng chế, nắm chắc tình hình và kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi cản trở, chống đối, gây rối, chống người thi hành công vụ để áp dụng các biện pháp xử lý nhằm đảm bảo ổn định tình hình; yêu cầu những người không có phận sự ra khỏi khu vực cưỡng chế; có kế hoạch phối hợp lực lượng quân sự để thực hiện rà phá bom mìn, vật liệu nổ trong khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc. Trong trường hợp cần thiết thì đề nghị Công an tỉnh hỗ trợ.

- Lực lượng Quân sự: kiểm soát quân sự sẵn sàng xử lý tình huống khi có quân nhân tham gia ngăn cản cưỡng chế; chịu trách nhiệm đề nghị Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh hỗ trợ lực lượng công binh rà phá bom mìn, vật liệu nổ trong khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

2.3. Tổ Y tế:

a. Thành phần:

- Tổ trưởng: Ông Phạm Khánh Tùng; một số cán bộ do tổ trưởng chọn để thành lập tổ.

b. Nhiệm vụ:

- Chuẩn bị trước cơ sở thuốc men cần thiết để phục vụ khi có yêu cầu và đảm bảo công tác y tế.

2.4. Tổ pháp luật và rà soát, xử lý hồ sơ trước, trong và sau cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc:

a. Thành phần:

Tổ trưởng: Ông Đỗ Ích Chiến; một số cán bộ do tổ trưởng chọn để thành lập tổ.

b. Nhiệm vụ: Rà soát, xử lý hồ sơ trước, trong và sau cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc; Tống rà soát các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến công tác cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, đảm bảo tính pháp lý; soạn thảo các mẫu văn bản cần thiết, các mẫu biên bản cho công tác cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc; tư vấn pháp luật cho các đơn vị trong quá trình cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

2.5. Tổ công tác dân vận:

a. Thành phần: Tổ Trưởng - ông Phạm Quang Vượng; Tổ phó - bà Nguyễn Thị Thu Huyền.

b. Nhiệm vụ: Chỉ đạo các đoàn thể cấp huyện, xã thực hiện hiện công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành công tác kiểm đếm bắt buộc; nắm bắt tâm tư nguyện vọng của hộ gia đình trong diện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc cũng như của nhân dân trong khu vực và đề xuất hướng xử lý kịp thời.

2.6. Tổ hậu cần:

a. Thành phần: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp và Ban Quản lý dự án Nhà máy Alumina Nhân Cơ – Vinacomin.

b. Nhiệm vụ: Đảm nhiệm công tác hậu cần trong suốt thời gian tổ chức thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

2.8. Tổ truyền thanh:

a. Thành phần: Tổ trưởng - đồng chí Lãnh đạo Trung tâm VH-TT và TT phụ trách; một số thành viên do tổ trưởng chọn để thành lập tổ.

b. Nhiệm vụ: có trách nhiệm chỉ đạo thực hiện việc quay phim, ghi hình, đưa tin trên các phương tiện thông tin đại chúng để nhân dân biết và chấp hành việc triển khai thực hiện công tác cưỡng chế.

2.7. Đối với đại diện Viện kiểm sát huyện, mời 01 người tham gia thực hiện việc giám sát và có ý kiến đề xuất với Ban thực hiện cưỡng chế Quyết định kiểm đếm bắt buộc những vấn đề liên quan đến pháp luật.

2. Về phương tiện, vật tư phục vụ công tác cưỡng chế

a) Về phương tiện:

- Tổ hậu cần bố trí 03 xe 7 chỗ ngồi phục vụ cho việc đưa đón các thành viên Ban cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc và nhân sự phục vụ công tác cưỡng chế.

- Công an huyện bố trí xe đưa đón số cán bộ, chiến sỹ tham gia phục vụ trong suốt thời gian cưỡng chế tại hiện trường.

b) Về kinh phí phục vụ cho công tác cưỡng chế.

Giao cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện lập dự toán kinh phí phục vụ công tác cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, trình UBND huyện xem xét phê duyệt. Nguồn kinh phí cho hoạt động cưỡng chế Quyết định kiểm đếm bắt buộc được sử dụng từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng của dự án theo quy định hiện hành.

3. Quy trình cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc cụ thể:

a) Tiến hành cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

Bước 1: Tổ chức cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

- Trước khi cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, Tổ trưởng Tổ đảm bảo an ninh có giải pháp ngăn chặn tất cả các đầu đường vào khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, yêu cầu những người không có nhiệm vụ ra khỏi khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc; rà soát, kiểm tra tại khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, đảm bảo an toàn cho lực lượng tham gia cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc;

- Đến giờ quy định, Tổ trưởng tổ chỉ đạo và thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đọc Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện; lập biên bản thi hành Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc để lưu hồ sơ.

Bước 2: Cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

- Tổ trưởng Tổ kiểm đếm bắt buộc: Chỉ huy trực tiếp các thành viên Tổ thực hiện kiểm đếm bắt buộc đối với toàn bộ cây cối, hoa màu trên đất; nhà cửa, vật kiến trúc có liên quan của các hộ gia đình nằm trong phạm vi cần giải phóng mặt bằng để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Các thành viên Tổ kiểm đếm bắt buộc: Theo chức năng của đơn vị mình công tác, các thành viên phối hợp triển khai thực hiện nhiệm vụ.

b) Xử lý các tình huống khác:

- Tình huống đối với tác nghiệp của các nhà báo, chỉ có Trưởng ban thực hiện Quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc là người có quyền phát ngôn báo chí.

- Tình huống đối với các trường hợp quá khích, có hành vi chống người thi hành công vụ, có nhiều người tụ tập tạo thành điểm nóng thì giao cho tổ trưởng Tổ đảm bảo an ninh xử lý.

- Tình huống các hộ dân kéo về trụ sở UBND xã gây rối, đòi yêu sách thì giao cho Chủ tịch UBND xã và Công an xã Nhân Cơ xử lý.

- Tình huống các hộ dân kéo về trụ sở UBND huyện gây rối, đòi yêu sách thì giao cho Công an huyện Đăk R'lấp, Thanh tra huyện, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất xử lý.

Các lực lượng được giao nhiệm vụ xử lý các tình huống trên và các tình huống khác phải có phương án nghiệp vụ xử lý cụ thể và chịu trách nhiệm trước UBND huyện và trước pháp luật.

4. Thời gian thực hiện kế hoạch cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc:



Thời gian cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc bắt đầu từ 08h00 phút ngày...../...../2023 đến khi hoàn thành nhiệm vụ.

5. Một số yêu cầu cho công tác cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc:

- Ban thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc ban hành Thông báo cho hộ dân về việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

- Khi tiến hành cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc, Ban cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc mời thêm các thành phần khác để chứng kiến như:

+ Đại diện các Hội, đoàn thể mà người bị cưỡng chế là thành viên của Hội, đoàn thể đó.

+ Hai (02) người làm chứng do Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Nhân Cơ giới thiệu. Người làm chứng phải có đủ năng lực hành vi dân sự, không liên quan trực tiếp đến đất đai, tài sản cưỡng chế.

- Trong quá trình cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, Trung tâm VH-TT và TT bố trí 02 máy quay phim (01 máy ghi lại hiện trường cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc và 01 máy quay việc thực hiện kiểm đếm từng tài sản làm tư liệu tham khảo và phục vụ công tác nghiệp vụ).

- Cấm mọi cá nhân, tổ chức khác quay phim, chụp ảnh trái phép tại khu vực cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

Sau khi hoàn thành việc cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, Ban thực hiện cưỡng chế Quyết định kiểm đếm bắt buộc tổ chức họp tổng kết, đánh giá kết quả, rút kinh nghiệm chung; đồng thời tổng hợp báo cáo với Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp.

Trên đây là Kế hoạch cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc để thực hiện dự án ĐTXD công trình Khoang số 3 Hồ bùn đỏ phục vụ duy trì sản xuất nhà máy Alumin Nhân Cơ của Ủy ban nhân dân huyện Đăk R'lấp./.