

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk R'lấp, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 469,1 m² đất của ông Ngô Quang Xuân và vợ là bà Trần Thị Hương, do tự nguyện trả lại đất (để hoàn trả đường giao thông) tại thôn 10, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 971/TTr-TN&MT ngày 10 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi: 469,1 m² đất trồng cây lâu năm của ông Ngô Quang Xuân và vợ là bà Trần Thị Hương, thuộc Mảnh trích đo địa chính số 404-2022 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Đắk R'lấp lập ngày 08 tháng 11 năm 2022, tờ bản đồ số 30, tại thôn 10, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

(Có mảnh trích đo địa chính số 404-2022 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'lấp lập ngày 08 tháng 11 năm 2024 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: ông Ngô Quang Xuân và vợ là bà Trần Thị Hương tự nguyện trả lại đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật đất đai năm 2024 (để hoàn trả đường giao thông).

Điều 2. Giao Văn phòng HĐND & UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp, UBND xã Đắk Wer, cụ thể như sau:

1. UBND xã Đăk Wer có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Ngô Quang Xuân và vợ là bà Trần Thị Hương; Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên & Môi trường tổ chức thu hồi đất trên thực địa và bàn giao cho Ủy ban nhân dân xã Đăk Wer quản lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đăk R'lấp lưu trữ, cập nhật và chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Đăk R'lấp có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Đăk R'lấp.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đăk R'lấp; Chủ tịch UBND xã Đăk Wer; ông Ngô Quang Xuân và vợ là bà Trần Thị Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Công Dũng