

Số: 287./QĐ-UBND

Đắk R'lấp, ngày 21 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;
Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số: 141./TTr - TN & MT, ngày 20 tháng 01 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ ông Phan Thái, thường trú tại thôn 12, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông 146,6 m² đất, tại Khu tái định cư rừng Muồng thuộc thôn 07, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông, để sử dụng vào mục đích đất ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Tại thửa đất số 16.

Tờ bản đồ số: Đo độc lập (Khu tái định cư rừng Muồng), tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Đắk R'lấp phê duyệt ngày 12 tháng 8 năm 2016.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

(Có sơ đồ thửa đất kèm theo)

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp theo Quyết định số 1147/QĐ-UBND, ngày 07 tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất tại khu tái định cư rừng Muồng thuộc thôn 07, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên & Môi trường; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp; Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất; UBND xã Đắk Wer tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
3. Lập thủ tục cấp và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
4. Chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp; Chủ tịch UBND xã Đắk Wer; Giám đốc Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất; Các tổ chức có liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND & UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Đắk R'lấp. / *tan*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN&MT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Công TTĐT huyện (Đăng tải);
- Lưu: VT.

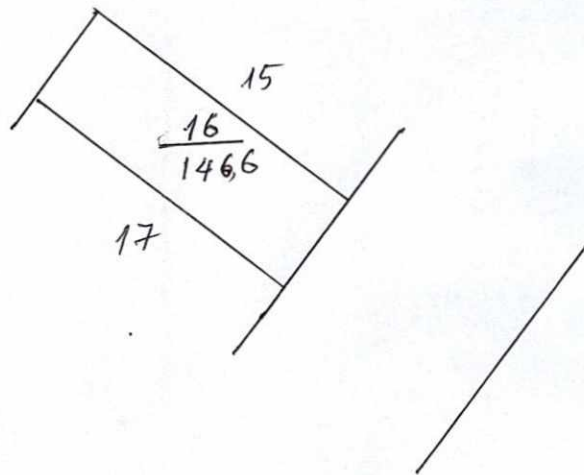
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phan Nhật Thanh

SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT

(Kèm Quyết định số: 287/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 01 năm 2020 của UBND huyện Đắk R'lấp)



Tỷ lệ 1/500

Ghi chú:

Diện tích 146,6 m²

Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

Thửa đất số 16, tờ bản đồ: Đo đập lập (Khu tái định cư rừng Muồng).

Địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

PHÒNG TÀI NGUYÊN & MÔI TRƯỜNG
TRƯỞNG PHÒNG *han*



Lê Đình Sáu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Phan Nhật Thanh

