

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2789/QĐ-XPHC

Đắk R'Lấp, ngày 07 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮKR'LẤP**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 20/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 45/BB-VPHC lập ngày 06/9/2023;*

*Căn cứ Quyết định số: 2636/QĐ-GQXP ngày 17/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Đắk R'Lấp về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

Họ và tên: CAO THANH THIÊN                      Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 1984                      Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Thôn 1, xã Minh Hưng, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Số CCCD: 051084007597, do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp.

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính:

Không thực hiện đăng ký biến động đất đai tại khu vực nông thôn (Trong thời hạn 24 tháng kể từ ngày quá thời hạn quy định tại khoản 6 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013), đối với thửa đất số 361 và 362, tờ bản đồ số 20; địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Kiến Thành, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông (Theo Hợp đồng số 0466 và 0467, quyền số 03/2023 TP/CC-SCC/HĐGD).

3. Quy định tại: Điểm a khoản 2 Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Do không hiểu biết pháp luật, tự giác khai báo, thành khẩn hối lỗi và tích cực phối hợp với cơ quan có thẩm quyền để xử lý vi phạm.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể:

Số tiền bằng số: 1.000.000 đ. Số tiền bằng chữ: Một triệu đồng chẵn.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc ông Cao Thanh Thiện phải làm thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả ông Cao Thanh Thiện chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Cao Thanh Thiện là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Cao Thanh Thiện có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Cao Thanh Thiện không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Cao Thanh Thiện bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Ngân hàng BIDV, Vietinbank, Aribank trên địa bàn huyện Đắk R'Lấp vào tài khoản số: 7111 tài khoản Ngân sách huyện mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Đắk R'Lấp, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Cao Thanh Thiện có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Đắk R'Lấp để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho UBND xã Kiến Thành để biết và phối hợp thực hiện. / *Hau*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng Tư pháp;
- Chi nhánh VP ĐKDD Đắk R'Lấp;
- Lưu: VT, Hồ sơ *thư*



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Công Dũng**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Cao Thanh Thiện là cá nhân bị xử phạt vào hồi.... giờ .... phút, ngày ...../...../2023.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

(Ký, ghi rõ họ và tên)