

Số: /QĐ-UBND

Đắk R'lấp, ngày tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Xây mới nhà vệ sinh trường TH Lê Đình Chinh xã Nhân Cơ.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ
sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 của Chính phủ về
quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/2/2021 của Chính phủ về
quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 của Chính phủ về
quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD, ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Bộ
Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số
06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày
15/5/2016 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD, ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD, ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
Xây dựng về Ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD, ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
Xây dựng về Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo
bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc ban hành thiết kế mẫu – thiết kế điển hình đối với các dự án
được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn
tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Công văn số 778/SXD-KT&QLHĐXD, ngày 09/5/2023 của Sở Xây
dựng tỉnh Đắk Nông về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn
tỉnh Đắk Nông năm 2023;*

Căn cứ Công văn số 820/SXD-KT&QLHĐXD ngày 15/5/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông về việc công bố giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng, trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2023;

Căn cứ Công văn số 1355/SXD-KT&QLHĐXD ngày 26/7/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông về việc công bố giá vật tư, vật liệu xây dựng tháng 7/2023;

Căn cứ Công văn số 552/UBND-TC, ngày 09/5/2023 của UBND huyện Đắk R'Lấp về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư các công trình thuộc chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đắk R'Lấp;

Căn cứ Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Đắk R'Lấp về việc phê duyệt danh mục dự án, công trình thuộc chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới năm 2023 trên địa bàn huyện Đắk R'Lấp;

Căn cứ kết quả thẩm định số: 223 /KQTĐ-KTHT ngày 31/8/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây mới nhà vệ sinh trường TH Lê Đình Chinh xã Nhân Cơ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 232 /TTr-KTHT, ngày 05/9/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây mới nhà vệ sinh trường TH Lê Đình Chinh xã Nhân Cơ, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Xây mới nhà vệ sinh trường TH Lê Đình Chinh xã Nhân Cơ.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp.

3. Chủ đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đắk R'Lấp.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu: Đáp ứng cơ sở vật chất cho Trường TH Lê Đình Chinh theo hướng đạt chuẩn quốc gia, góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác giáo dục. Đảm bảo nhu cầu sử dụng, sinh hoạt vệ sinh cho học sinh trong trường được tốt hơn, đáp ứng tiêu chí cần thiết để xã Nhân Cơ đạt chuẩn nông thôn mới.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng, nội dung thiết kế:

Xây mới nhà vệ sinh kích thước 6,9m x 4,6m = 31,74m², cao 3,6m

- Kết cấu: Móng xây đá hộc vữa xi măng mác 75, lót móng đá 4x6 vữa xi măng mác 50, đà kiềng bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200, dầm, giằng tường, lanh tô bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200; tường xây gạch ống 8x8x18 (gạch xi măng cốt liệu) vữa xi măng mác 75.

- Hoàn thiện: Trát tường dày 1,5cm vữa xi măng mác 75, bả matic, sơn tường 1 nước lót, 2 nước phủ hoàn thiện; tường ngoài nhà khu rửa vệ sinh ốp gạch ceramic 300x450 vữa xi măng mác 75 cao 1,5m, tường trong nhà vệ sinh

ốp gạch ceramic 300x450 vữa xi măng mác 75 cao 1,35m; mái lợp tôn sóng vuông mạ màu dày 0,35mm, xà gồ thép hộp (40x80x1,4)mm; vì kèo đỡ mái (60x120x1,5)mm; nền nhà lát gạch ceramic 300x300 chống trượt vữa xi măng mác 75, lớp đá 4x6 vữa xi măng mác 50 dày 100; cửa dùng cửa nhôm Xingfa kính mờ dày 8mm cường lực; hệ thống điện chiếu sáng; thiết bị vệ sinh phục vụ sinh hoạt.

- Xây dựng hầm tự hoại, giếng thăm, hệ thống cấp thoát nước đi kèm.

5. Đơn vị tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật là Công ty TNHH một thành viên Hoàng Thạch Đăk Nông – Chứng chỉ hoạt động xây dựng số: DAN – 00024748 do Sở Xây dựng tỉnh Đăk Nông cấp, năng lực của đơn vị tư vấn phù hợp với quy định hiện hành.

Chủ nhiệm lập hồ sơ thiết kế công trình là ông: Đinh Khánh Hòa, được cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động phù hợp với quy định hiện hành.

6. Địa điểm xây dựng: xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông.

7. Nhóm, loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

- Loại công trình: Công trình dân dụng.

- Cấp công trình: Cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu lựa chọn:

8.1. Số bước thiết kế: 01.

8.2. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu lựa chọn:

- TCXDVN 5574:2018: Kết cấu bê tông và BTCT - Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCXDVN 5575:2018: Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 5573:2011: Kết cấu gạch đá và cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 2737:2020: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 4319:2012: Công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;

- Các quy trình, tiêu chuẩn khác có liên quan.

9. Tổng mức đầu tư: 300.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng chẵn), trong đó:

- Chi phí xây dựng: 296.226.000 đồng.

- Chi phí dự phòng: 3.774.000 đồng.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023.

11. Nguồn vốn đầu tư:

+ Vốn ngân sách Trung ương số tiền: 142.000.000 đồng.

+ Vốn ngân sách huyện năm 2023 số tiền: 143.000.000 đồng.

+ Nguồn vốn huy động: 15.000.000 đồng.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư tự thực hiện quản lý dự án.

Điều 2. Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Đăk R'Lấp là chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này và quản lý dự án đầu tư theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài chính - Kế hoạch; Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc kho bạc nhà nước; Chủ tịch UBND xã Nhân Cơ; Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Hoàng Thạch Đăk Nông và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Quang Tú