

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

Số: 238 /QĐ - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Đắk R'lấp, ngày 11 tháng 7 năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Phương án sửa chữa xử lý sạt trượt tại một số vị trí khu vực hạng mục công trình Hồ bùn đỏ. Địa điểm: Thôn 3, xã Nhân Đạo, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;*

*Nghị Quyết số 119/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông đối với danh mục các dự án chuyển tiếp sang năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;*



Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk R'lấp tại Tờ trình số: 952/TTr-TN&MT ngày 05 tháng 7 năm 2023.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1.550,9 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của hộ ông Nguyễn Văn Quý, thuộc thửa đất số 05, mảnh trích đo địa chính số 05-2021, tại thôn 3, xã Nhân Đạo, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

(Có trích lục mảnh trích đo địa chính kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thực hiện Phương án sửa chữa xử lý sạt trượt tại một số vị trí khu vực hạng mục công trình Hồ bùn đỏ. Địa điểm: Thôn 3, xã Nhân Đạo, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

**Điều 2.** Giao cho Văn phòng HĐND-UBND huyện; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp; UBND xã Nhân Đạo; Công ty Nhôm Đắk Nông - TKV (Đại diện chủ đầu tư) cụ thể như sau:

1. UBND xã Nhân Đạo có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Quý; Trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Quý không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Nhân Đạo, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn 3.

2. Văn phòng HĐND-UBND huyện Đắk R'lấp có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Đắk R'lấp.

3. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp phối hợp cùng UBND xã Nhân Đạo và Công ty Nhôm Đắk Nông - TKV quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất có trách nhiệm thu Giấy chứng nhận (bản gốc) đã cấp chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp để lập thủ tục thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước khi chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp lập thủ tục thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo đúng quy định.

### Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'lấp; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk R'lấp; Chủ tịch UBND xã Nhân Đạo; Giám đốc Công ty Nhôm Đắk Nông - TKV; Hộ ông Nguyễn Văn Quý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



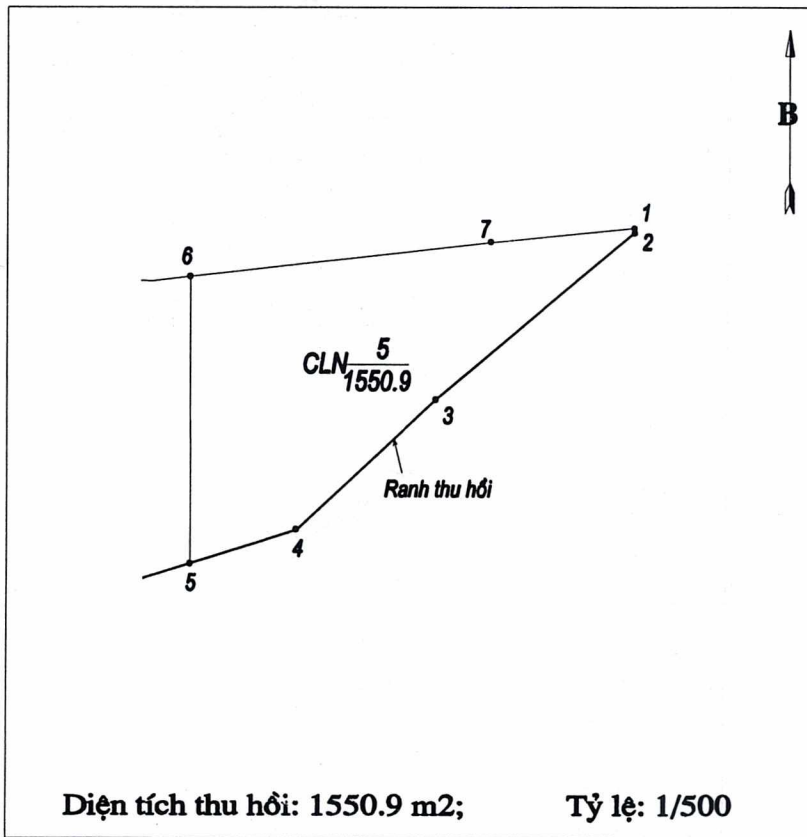
Nguyễn Quang Tứ

**MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH  
TRÍCH LỤC MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH**

(Kèm theo Quyết định số 2382/QĐ-UBND, ngày 11 tháng 7 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'Lấp)

1. Số hiệu thửa đất:.....5.....;Mảnh trích đo địa chính số:.....05-2021.....
- Xã (phường, thị trấn): Nhân Đạo.....Huyện (thị xã, TP): Đắk R'Lấp.....Tỉnh: Đắk Nông.....
2. Diện tích:.....1550.9.....m<sup>2</sup> ;
3. Mục đích sử dụng đất:.....CLN.....
4. Tên người sử dụng đất:.....Nguyễn Văn Quý.....
- Địa chỉ thường trú:.....thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.....
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:.....
6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất



6.2. Chiều dài cạnh thửa

TT	Chiều dài (m)
1 - 2	0.64
2 - 3	37.70
3 - 4	27.52
4 - 5	16.20
5 - 6	41.66
6 - 7	43.63
7 - 1	21.05



Người trích lục  
(Ký, ghi rõ họ tên)

*Trần Quốc Lam*

Đắk R'lấp, ngày 11 tháng 7 năm 2023  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI ĐẮK R'LẤP  
KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



*Trần Quốc Trung*