

Số: 235 /CV-QLDA&PTQĐ
Về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị
của hộ ông Triệu Đình Hậu, thường
trú tại thôn 13, xã Đăk Wer, huyện
Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

Đăk R'lấp, ngày 04 tháng 06 năm 2024

Kính gửi: Ông Triệu Đình Hậu, thường trú thôn 13,
xã Đăk Wer, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông

Ngày 24/05/2024, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp nhận được đơn kiến nghị của ông Triệu Đình Hậu thường trú thôn 13, xã Đăk Wer, huyện Đăk R'lấp. Nội dung gia đình kiến nghị liên quan đến thửa số 57, tờ bản đồ số 40 có một phần diện tích đất chưa được bồi thường, hỗ trợ. Sau khi xem xét nội dung kiến nghị của hộ gia đình và đối chiếu với các hồ sơ, văn bản liên quan. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp có ý kiến trả lời như sau:

Thực hiện Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện Đăk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thu hồi hết diện tích đất còn lại theo đơn kiến nghị của các hộ dân nằm ngoài ranh giới thu hồi dự án ĐTXD công trình Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ Đăk Nông do không đủ điều kiện canh tác, sản xuất. Địa điểm: tại thôn 06, 13 xã Đăk Wer và thôn Bù Đốp, xã Nghĩa Thắng, huyện Đăk R'lấp. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp đã phối hợp với Công ty Nhôm Đăk Nông – TKV và UBND các xã Đăk Wer, Nghĩa Thắng triển khai thực hiện công tác đo đạc, kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có đất trong khu vực thu hồi theo đúng quy định.

Qua kiểm tra hồ sơ thu hồi đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Hộ ông Triệu Đình Hậu đã được UBND huyện ban hành 02 Quyết định thu hồi đất cụ thể như sau:

+ Đối với phần diện tích trong ranh quy hoạch thu hồi theo Quyết định số: 3516/QĐ-UBND ngày 17/12/2018, diện tích 7.244,5 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 47, mảnh trích đo địa chính số 03-2018 với số tiền bồi thường về đất là: 144.890.000 đồng.

+ Đối với phần diện tích ngoài ranh quy hoạch sau thu hồi không đủ điều kiện tiếp tục sử dụng theo Quyết định số: 1342/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 diện tích 8.860,6 m² (8.659,7m² đất trồng cây lâu năm; 200,9 m² đất nuôi trồng thủy sản) thuộc thửa số 06, 07, mảnh trích đo địa chính số 03-2018 với số tiền bồi thường về đất là: 150.817.500 đồng.

Trong đó:

+ Diện tích đất đủ điều kiện bồi thường là: 7.390,2 m² đất trồng cây lâu năm và 200,9 m² đất nuôi trồng thủy sản.

+ Diện tích đất không đủ điều kiện bồi thường là: 1.269,5m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 06 được xác định là đất suối. Do đó tại thời điểm thu hồi

đất hội đồng thẩm định thống nhất không bồi thường, hỗ trợ đối với 1.269,5m² đất trên.

Đối với nội dung gia đình kiến nghị liên quan đến phần diện tích đất chưa được bồi thường, hỗ trợ:

Ngày 29 tháng 05 năm 2024 Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Công ty Nhôm Đăk Nông – TKV, UBND xã Đăk Wer Kiểm tra, xác minh thực tế để giải quyết kiến nghị của hộ ông Triệu Đình Hậu Thôn 13, xã Đăk Wer cụ thể như sau.

Về hiện trạng thực tế: Do trong quá trình khai thác quặng của Công ty Nhôm Đăk Nông - TKV bùn, đất vùi lấp không còn hiện trạng.

Qua lồng ghép mảnh trích đo địa chính số 03-2018 và bản đồ đo vẽ năm 2010 nghiệm thu năm 2017 có diện tích 1.269,5m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 06 được xác định đất sỏi.

Từ những nội dung trên thì việc bồi thường, hỗ trợ về đất của hộ gia đình tại các Quyết định số 3688/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 và Quyết định số 3199/QĐ-UBND ngày 10/04/2020 của UBND huyện Đăk R'lấp là đảm bảo đúng quy định. Do đó nội dung hộ gia đình kiến nghị là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Trên đây là Công văn của Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp về việc trả lời nội dung kiến nghị của hộ ông Triệu Đình Hậu thường trú thôn 13, xã Đăk Wer, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông, đề hộ gia đình và các đơn vị liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- Ban Tiếp công dân huyện;
- UBND xã Đăk Wer;
- Công ty Nhôm Đăk Nông – TKV;)
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Phú Yên