

Số: **234**/QLDA&PTQĐ

Đắk R'Lấp, ngày **03** tháng **6** năm 2024

V/v trả lời nội dung đơn kiến nghị  
của ông Nguyễn Huy Pha

Kính gửi: Ông Nguyễn Huy Pha

(Địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'Lấp,  
tỉnh Đắk Nông; Số điện thoại: 0867 820 146).

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp tiếp nhận đơn kiến nghị của ông Nguyễn Huy Pha (địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông), đơn ghi ngày 25/4/2024.

Nội dung đơn liên quan đến việc đề nghị Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét lại số lượng nhân khẩu của hộ gia đình tại phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được UBND huyện phê duyệt để đảm bảo việc chi trả đầy đủ chính sách hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ bố trí tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án ĐTXD Công trình Khai thác Mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông (Khai trường năm thứ 3) tại thôn 6 và thôn 13, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Qua xem xét nội dung đơn kiến nghị và các tài liệu liên quan, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp có ý kiến trả lời như sau:

Thực hiện Thông báo số 78/KH-UBND ngày 10/4/2018 của UBND huyện Đắk R'Lấp về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông. Địa điểm: Thôn 6, 13, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp (nay là Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất) đã phối hợp với các đơn vị tiến hành kiểm tra hiện trạng đất đai, đo đạc, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất. Đồng thời, thu thập hồ sơ, giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, nhân khẩu của các hộ gia đình, cá nhân để làm cơ sở lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

Sau khi kết thúc quá trình kiểm đếm, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã chuyển toàn bộ hồ sơ liên quan cho UBND xã Đắk Wer để tiến hành xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà, công tình, tình trạng đất ở, nhà ở và hộ khẩu của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án. Ngày 18/10/2018, UBND xã Đắk Wer đã ban hành Giấy xác nhận liên quan đến hộ ông Nguyễn Huy Pha, thường trú tại thôn 13, xã Đắk Wer; trong đó về nhân khẩu đã được UBND xã Đắk Wer xác nhận có 04 khẩu (không có nhân khẩu nào cán bộ, công chức, viên chức, nghỉ hưu).

Trên cơ sở đó, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và được Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện Đắk R'Lấp thống nhất thông qua.



Ngày 17/12/2018, UBND huyện Đắk R'Lấp đã ban hành Quyết định số 3531/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ dân khi Nhà nước thu hồi đất thuộc dự án Đầu tư xây dựng công trình: Khai thác mỏ Bauxit Nhân Cơ - Đắk Nông; Địa điểm: Thôn 6, 13, xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. Trong đó, hộ ông Nguyễn Huy Pha đủ điều kiện bố trí 01 lô tái định cư theo quy định tại khoản 4 Điều 29 của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông.

Đồng thời, hộ dân được nhận hỗ trợ tiền thuê nhà là 9.000.000 đồng/6 tháng (tương ứng 1.500.000 đồng/tháng) theo quy định tại khoản 4 Điều 26 của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông, cụ thể:

*“4. Hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được giao tái định cư theo quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều 29 của Quy định này, trong thời gian chờ tạo lập nơi ở mới được hỗ trợ tiền thuê nhà ở. Mức hỗ trợ cụ thể như sau:*

*a) Hộ gia đình có từ năm (05) nhân khẩu trở xuống cùng sinh sống thì được hỗ trợ một triệu năm trăm nghìn đồng/tháng (1.500.000 đồng/tháng).*

*b) Hộ gia đình có từ sáu (06) nhân khẩu trở lên cùng sinh sống thì được hỗ trợ hai triệu đồng/tháng (2.000.000 đồng/tháng).*

[...]

*c) Đối với những hộ gia đình, cá nhân được bố trí tái định cư nhưng không thuộc đối tượng quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều 29 của Quy định này thì được hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian là sáu (06) tháng kể từ ngày bị giải tỏa nhà và phải di chuyển chỗ ở. Mức hỗ trợ theo quy định tại điểm a, b khoản 4 Điều này.”*

Như vậy, căn cứ số lượng nhân khẩu đã được UBND xã Đắk Wer xác nhận ngày 18/10/2018 thì việc Trung tâm Phát triển quỹ đất tính toán chính sách hỗ trợ đối với hộ ông Nguyễn Huy Pha là đảm bảo đầy đủ, chính xác và phù hợp với quy định. Trường hợp hộ dân không thống nhất với số lượng nhân khẩu theo Giấy xác nhận thì đề nghị liên hệ với UBND xã Đắk Wer để được giải quyết.

*(Kèm theo Giấy xác nhận ngày 18/10/2018 của UBND xã Đắk Wer)*

Trên đây là Công văn của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp về việc trả lời nội dung đơn kiến nghị của hộ ông Nguyễn Huy Pha để công dân và các đơn vị liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND xã Đắk Wer;
- Công ty Nhôm Đắk Nông - TKV;
- GD, các PGD;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trịnh Phú Yên**