

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh Lộ 5.
Địa điểm: Xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.**

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh Lộ 5 tại xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Kế hoạch số 66/KH-UBND ngày 20 tháng 03 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh lộ 5;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1267/TTr - TN&MT ngày 09 tháng 11 năm 2023.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Vũ Trọng Tuấn.

- Nơi đăng ký thường trú: Thôn 01, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.
- Diện tích đất thu hồi: Khoảng 1.000,3 m².
- Thửa đất số 2, 5, 11, thuộc mảnh trích đo địa chính 74, tại thôn 01, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.
- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

(Có trích lục bản trích đo địa chính kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh Lộ 5.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 20 tháng 11 năm 2023 đến ngày 20 tháng 02 năm 2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Trường hợp đủ điều kiện bố trí tái định cư thì được bố trí tại các khu tái định cư phù hợp hiện có trên địa



bàn huyện Đắk R'lấp.

Ông Vũ Trọng Tuấn có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất, UBND xã Hưng Bình, Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đắk Nông thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông Vũ Trọng Tuấn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận :

- Như mục 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ Đắk R'lấp;
- Ban QLDA & PTQĐ huyện Đắk R'lấp;
- Công TTĐT huyện (Đăng tải);
- Ban QL các dự án ĐTXD tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT. *chew*

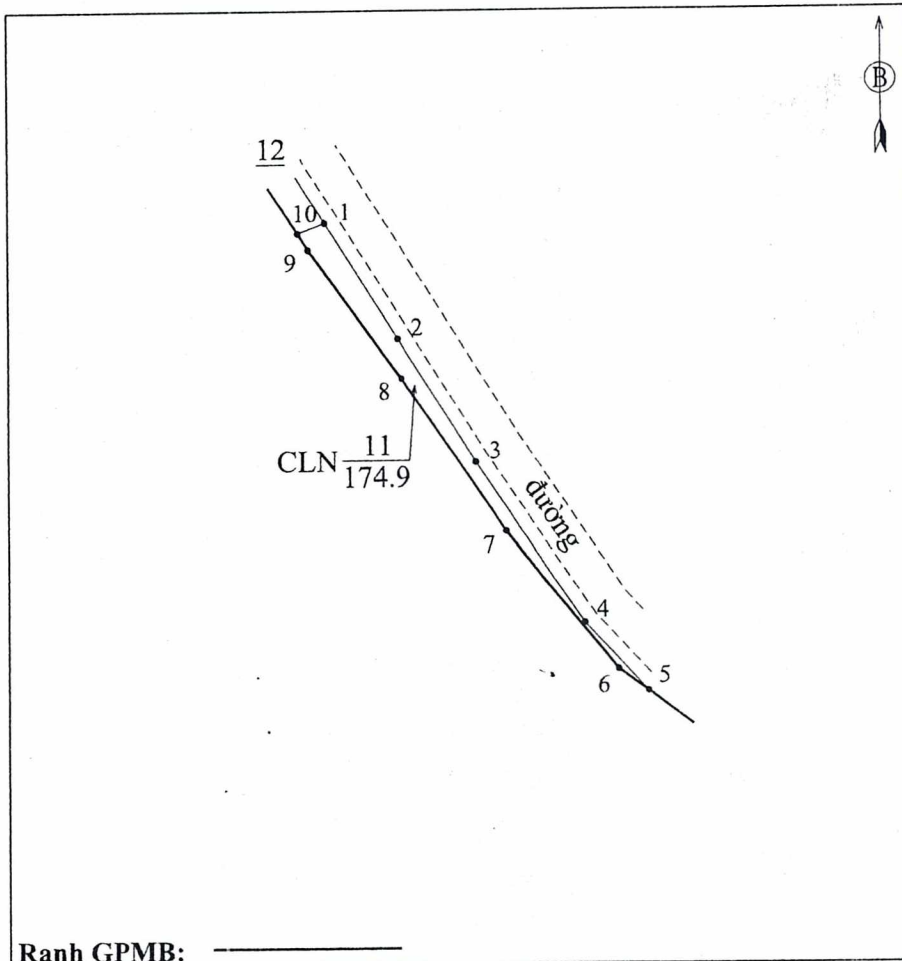


TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Công Dũng
Trần Công Dũng

MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 11 ; Tờ bản đồ số: 74
 Xã (phường, thị trấn): Hưng Bình Huyện (thị xã, TP): Đắk R'Lấp Tỉnh: Đắk Nông
 2. Diện tích: 174.9 m²;
 3. Mục đích sử dụng đất: CLN
 4. Tên người sử dụng đất: Vũ Trọng Tuấn
 Địa chỉ thường trú:
 5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
 6. Bản vẽ thửa đất:
 6.1. Sơ đồ thửa đất Tỷ lệ: 1/1000
 6.2. Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	19.89
2 - 3	21.35
3 - 4	27.99
4 - 5	13.62
5 - 6	5.39
6 - 7	25.79
7 - 8	26.90
8 - 9	23.06
9 - 10	2.81
10 - 1	4.19

Đắk R'Lấp, ngày 27 tháng 10 năm 2023
 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'Lấp
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC
 (Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)

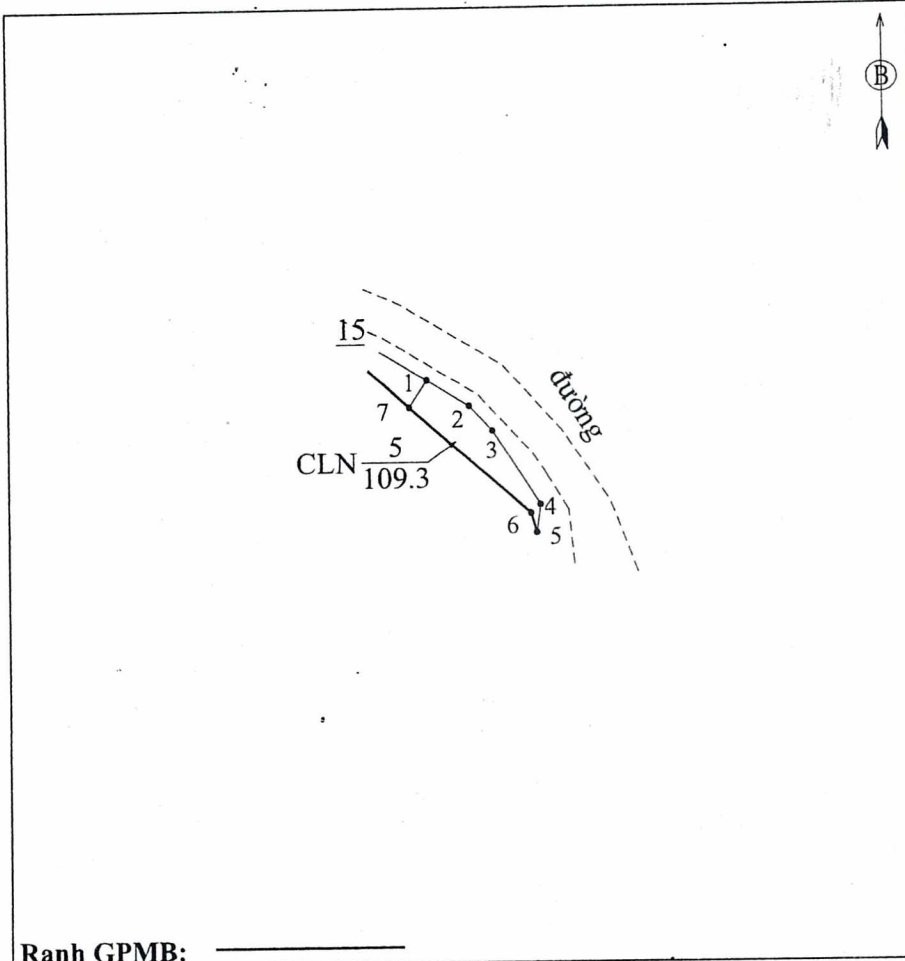
NGƯỜI TRÍCH LỤC
 (Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Trung Đức

Trần Quốc Trung

MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 5 ; Tờ bản đồ số: 74
 Xã (phường, thị trấn): Hưng Bình Huyện (thị xã, TP): Đăk R'Lấp Tỉnh: Đăk Nông
2. Diện tích: 109.3 m²;
 3. Mục đích sử dụng đất: CLN.
 4. Tên người sử dụng đất: Vũ Trọng Tuấn
- Địa chỉ thường trú:
 5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
 6. Bản vẽ thửa đất:
 6.1. Sơ đồ thửa đất Tỷ lệ: 1/1000
 6.2. Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	7.10
2 - 3	4.94
3 - 4	12.81
4 - 5	4.08
5 - 6	2.92
6 - 7	23.33
7 - 1	4.62

Ranh GPMB: _____

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Trung Đức

Đăk R'Lấp, ngày 27 tháng 10 năm 2023
 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đăk R'Lấp
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC
 (Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)

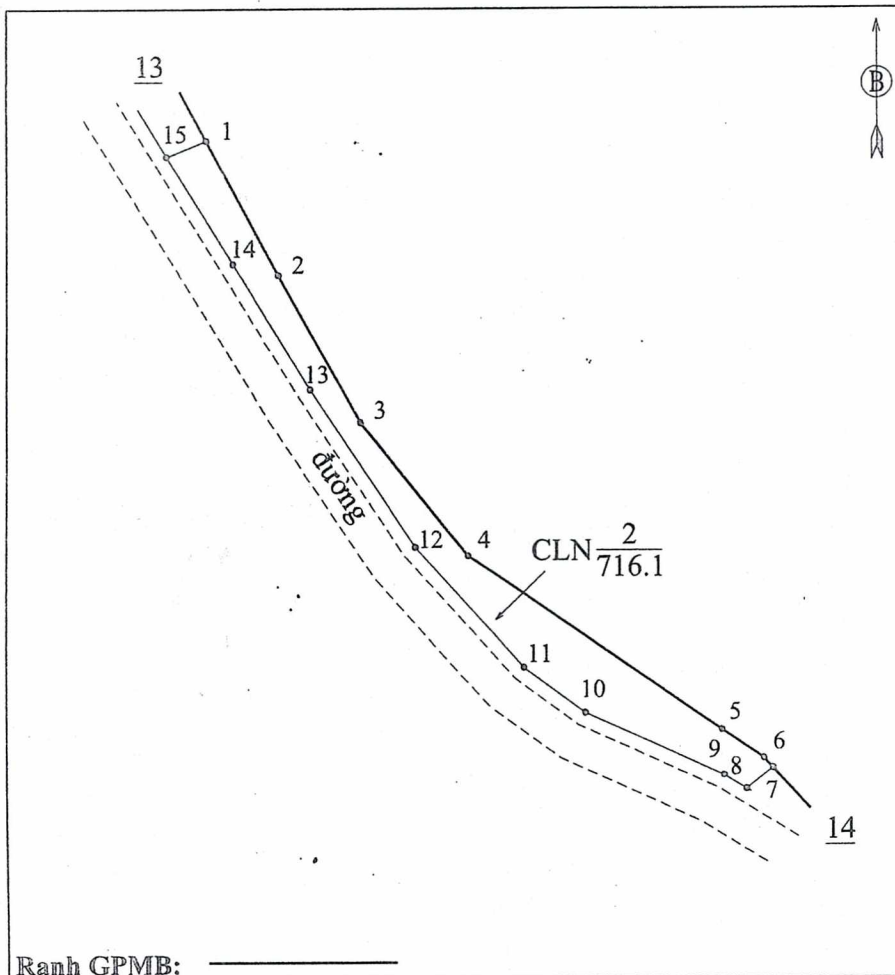


Trần Quốc Trung

MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 2 ; Tờ bản đồ số: 74
 Xã (phường, thị trấn): Hưng Bình Huyện (thị xã, TP): Đắk R'Lấp Tỉnh: Đắk Nông
 2. Diện tích: 716.1 m²;
 3. Mục đích sử dụng đất: CLN
 4. Tên người sử dụng đất: Vũ Trọng Tuấn
 Địa chỉ thường trú:
 5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
 6. Bản vẽ thửa đất:
 6.1. Sơ đồ thửa đất Tỷ lệ: 1/1000

6.2. Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	21.98
2 - 3	24.25
3 - 4	24.60
4 - 5	44.19
5 - 6	7.29
6 - 7	1.92
7 - 8	4.81
8 - 9	3.81
9 - 10	21.92
10 - 11	11.06
11 - 12	23.18
12 - 13	27.11
13 - 14	21.19
14 - 15	18.23
15 - 1	6.14

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ và tên)

[Handwritten signature]

Trần Trung Đức

Đắk R'Lấp, ngày 27 tháng 10 năm 2023
 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'Lấp
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC
 (Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Trần Quốc Trung