

KẾ HOẠCH

Về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom rác huyện Đăk R'lăp. Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp. Địa điểm: tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng

I. Căn cứ pháp lý:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 51/2020/NĐ-CP ngày 21 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 02 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về an toàn điện.

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đăk Nông về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đăk Nông năm 2024;

Căn cứ các Quyết định số 1003/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2018; phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 923/QĐ-UBND ngày 01/7/2021; phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1710/QĐ-UBND ngày 19/10/2022; phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt Dự án Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom rác huyện Đăk R'lăp;

Căn cứ Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2024 của UBND tỉnh Đăk Nông, về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đăk R'lăp, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định số 25/2024/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2024 của

UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông;

Ủy ban nhân dân huyện Đăk R'lấp ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom rác huyện Đăk R'lấp. Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp. Địa điểm: tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông cụ thể như sau:

II. Tóm tắt về dự án:

Dự án: Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom rác huyện Đăk R'lấp.

Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp.

Địa điểm: tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông.

1. Lý do thu hồi đất:

Thu hồi đất để thực hiện công trình Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp. Địa điểm: tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

2. Diện tích, vị trí đất thu hồi:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 205,3m². Trong đó có: khoảng 28,4m² tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa; khoảng 176,9m² tại thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

- Diện tích hành lanh lưới điện khoảng 10.129,0m². Trong đó: 1.380,5m² xã Đạo Nghĩa và 8.748,5m² tại xã Nghĩa Thắng.

- Vị trí khu đất thu hồi: Tọa lạc tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và xã Nghĩa Thắng, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

- Số hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi khoảng 50 hộ. Trong đó: 09 hộ/09 thửa đất tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và 41 hộ/ 64 thửa đất tại thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

- Số hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong phạm vi hành lang lưới điện khoảng 78 hộ. Trong đó: 10 hộ/10 thửa đất tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và 68 hộ/ 102 thửa đất tại thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

(Có danh sách các hộ dân có đất thu hồi kèm theo)

3. Kế hoạch tổ chức họp với người có đất trong khu vực thu hồi:

- UBND các xã Đạo Nghĩa, Nghĩa Thắng nơi có đất thu hồi chủ trì phối hợp với Ủy ban Mật trận Tổ quốc Việt Nam xã, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất và các cơ quan có liên quan, tổ chức họp với người có đất trong khu vực

thu hồi để phổ biến, tiếp nhận ý kiến về các nội dung sau đây:

- + Mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của dự án, công trình được triển khai trên vùng đất dự kiến thu hồi;
- + Các quy định của Nhà nước về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
- + Dự kiến nội dung kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
- + Dự kiến khu vực tái định cư trong trường hợp người có đất thu hồi được bố trí tái định cư (nếu có).
- Địa điểm tổ chức họp: tại thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa và thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

4. Kế hoạch thực hiện thông báo thu hồi đất:

Sau khi UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất, UBND cấp xã nơi có đất thu hồi gửi thông báo thu hồi đất đến từng người có đất thu hồi và niêm yết công khai theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai năm 2024.

Hiệu lực của thông báo thu hồi đất là 12 tháng tính từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

5. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

- Thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thời gian 03 tháng, bắt đầu từ ngày 01 tháng 12 năm 2024 đến ngày 28 tháng 02 năm 2025.

6. Kế hoạch lập, thẩm định, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Căn cứ hồ sơ kiểm đếm và các hồ sơ liên quan, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phối hợp với UBND các xã Đạo Nghĩa và Nghĩa Thắng niêm yết công khai trong thời hạn 30 ngày, tổ chức lấy ý kiến và họp đối thoại với người dân trong khu vực thu hồi theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 87 Luật Đất đai năm 2024.

Sau khi hoàn chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất trình Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định trước khi trình UBND huyện phê duyệt.

- Tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt tại UBND các xã Đạo Nghĩa và Nghĩa Thắng, tại Hội trường các thôn Quảng Phước, xã Đạo Nghĩa thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng.

7. Kế hoạch thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án đã được UBND huyện phê duyệt (chậm nhất 30 ngày kể từ ngày phê duyệt phương án) theo quy định tại Điều 94 Luật Đất đai năm 2024.

8. Kế hoạch thực hiện quyết định thu hồi đất:

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất chuyển Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất của các hộ dân có đất thu hồi đến Chi nhánh văn phòng Đăng ký Đất đai Đăk R'lấp thực hiện chỉnh lý hoặc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) theo quy định.

9. Kế hoạch bàn giao quỹ đất đã thu hồi:

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đăk R'lấp phối hợp với các đơn vị liên quan bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông thực hiện dự án theo quy định.

10. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: không có trường hợp đủ điều kiện bố trí tái định cư.

11. Trách nhiệm của các đơn vị thực hiện:

- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện:

- + Phối hợp các đơn vị liên quan và chính quyền địa phương triển khai quay phim, lập biên bản ghi nhận hiện trạng tại khu vực thu hồi ngay sau buổi họp công bố kế hoạch thu hồi đất, tránh tình trạng phát sinh nhà, công trình vật kiến trúc, các loại cây trồng hoa màu, sau khi thông báo thu hồi đất.

- + Kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng dự án, đồng thời phối hợp với Uỷ ban nhân dân các xã Đạo Nghĩa và xã Nghĩa Thắng tổ chức lấy ý kiến của các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án; Niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; tổng hợp các ý kiến đóng góp và hoàn chỉnh phương án trình phê duyệt theo quy định.

- + Quản lý đất đã được giải phóng mặt bằng.

- + Trực tiếp hướng dẫn, giải đáp thắc mắc cho người dân về những vấn đề liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện có trách nhiệm:

- + Phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu trình UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất đến từng hộ gia đình, cá nhân; tham mưu ban hành quyết định thu hồi đất và quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Đăk R'lấp có trách nhiệm:

- + Phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc chỉnh lý hoặc thu hồi giấy chứng nhận đã cấp (nếu có).

- Uỷ ban nhân dân các xã Đạo Nghĩa và xã Nghĩa Thắng:

- + Phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất triển khai thực hiện kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và thực hiện nhiệm vụ có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Tổ chức vận động, thuyết phục để người sử dụng đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy định;

- + Phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất, tổ chức, cá nhân liên quan thực hiện công tác kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa

màu ... của người bị thu hồi đất, bị ảnh hưởng của dự án tại địa phương mình.

+ Xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà, công trình, tình trạng đất ở, nhà ở khác trong địa bàn của hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất, các đối tượng trực tiếp sản xuất nông nghiệp, các trường hợp bị ảnh hưởng đời sống, sản xuất khi thu hồi đất nông nghiệp và các vấn đề khác liên quan cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án (nếu có) và chịu trách nhiệm trước pháp luật về xác nhận nội dung này.

+ Chuẩn bị hội trường họp, mời các hộ dân có đất thu hồi. Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất niêm yết công bố, công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

+ Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất niêm yết công bố, công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định; giao quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của cấp có thẩm quyền đến người có đất thu hồi hoặc tài sản gắn liền với đất bị thu hồi.

+ Chủ trì tổ chức hòa giải, giải quyết các khiếu nại, tố cáo của công dân về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo thẩm quyền được giao; phối hợp với các cơ quan chức năng tổ chức việc thực hiện cưỡng chế theo quyết định của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông có trách nhiệm:

+ Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ dự án và quy hoạch được duyệt theo quy định, bàn giao mốc giới giải phóng mặt bằng cho chính quyền địa phương và Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất. Tổ chức đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, phục vụ lập hồ sơ thu hồi đất, chỉnh lý quyền sử dụng đất. Bảo đảm đủ nguồn kinh phí chi trả đúng thời gian theo quy định sau khi phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt.

- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm:

+ Tạo điều kiện thuận lợi và phối hợp với các cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trong công tác điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

+ Bàn giao đất cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng đúng thời gian quy định.

+ Thực hiện đầy đủ, kịp thời nghĩa vụ tài chính theo quy định hiện hành.

+ Khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư, người có đất bị thu hồi có trách nhiệm nộp (bản gốc) các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (nếu có) cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đăk R'lấp làm thủ tục thu hồi, chỉnh lý hoặc cấp giấy chứng nhận đối với phần diện tích đất không bị thu hồi.

III. Tổ chức thực hiện.

Căn cứ Kế hoạch này Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất, Uỷ ban nhân dân các xã Đạo Nghĩa và xã Nghĩa Thắng, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông, các đơn vị có liên quan và các hộ dân có đất bị thu hồi chịu trách nhiệm triển khai thực hiện theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc báo cáo về Uỷ ban nhân dân huyện Đăk R'lấp để kịp thời tháo gỡ, chỉ đạo thực hiện.

Trên đây là Kế hoạch của Uỷ ban nhân dân huyện Đăk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom rác huyện Đăk R'lấp. Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp. Đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất, Uỷ ban nhân dân các xã Nghĩa Thắng, Đạo Nghĩa; Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông, hộ gia đình cá nhân triển khai thực hiện./.

Nơi nhận :

- TT Huyện ủy;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất;
- Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- UBND các xã Đạo Nghĩa và xã Nghĩa Thắng;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Đăk R'lấp;
- TTVHTT&Truyền thông huyện;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Công Dũng

DANH SÁCH CHỦ SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT, THỦA ĐÁT, DIỆN TÍCH ĐẤT THU HỒI MÓNG TRÙ

Dự án: Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom huyện Đăk R'láp

Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp

Địa điểm: Xã Nghĩa Thắng và xã Đạo Nghĩa, Huyện Đăk R'láp, Tỉnh Đăk Nông

(Kèm theo Kế hoạch số 223 /KH-UBND ngày 25 / 12 /2024 của UBND huyện Đăk R'láp)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ BĐ	Diện tích Móng trù (m ²)	Ghi chú
1	TRỊNH XUÂN NGÃI	xã Nghĩa Thắng	72	30	0,3	
2	NGUYỄN THỊ KHÂN	xã Nghĩa Thắng	74	30	0,7	
3	PHẠM QUANG	xã Nghĩa Thắng	88	30	1,0	
4	NGUYỄN VĂN HÊN	xã Nghĩa Thắng	92	30	1,8	
		xã Nghĩa Thắng	116	30	2,8	
5	ĐIỀU MÉP	xã Nghĩa Thắng	85	35	0,5	
6	TRẦN THÁI TRONG	xã Nghĩa Thắng	140	35	16,7	
7	CHUẨN XÁC ĐỊNH	xã Nghĩa Thắng	212	35	2,8	
8	PHẠM VIẾT TỐI	xã Nghĩa Thắng	11	43	1,4	
9	NGUYỄN TÂM DŨNG	xã Nghĩa Thắng	79	43	0,7	
10	PHẠM THANH XUÂN	xã Nghĩa Thắng	81	43	0,5	
11	NGUYỄN VĂN CƯỜNG	xã Nghĩa Thắng	101	43	1,2	
		xã Nghĩa Thắng	102	43	1,1	
		xã Nghĩa Thắng	142	43	2,1	
		xã Nghĩa Thắng	143	43	1,4	
		xã Nghĩa Thắng	145	43	2,2	
		xã Nghĩa Thắng	147	43	1,4	
12	TRƯƠNG THỊ KHÔN	xã Nghĩa Thắng	78	44	1,2	
		xã Nghĩa Thắng	83	44	2,7	
		xã Nghĩa Thắng	85	44	1,7	
		xã Nghĩa Thắng	130	44	4,2	
		xã Nghĩa Thắng	131	44	1,2	
		xã Nghĩa Thắng	132	44	0,2	
		xã Nghĩa Thắng	135	44	1,4	
		xã Nghĩa Thắng	138	44	1,4	
		xã Nghĩa Thắng	139	44	1,4	
13	TRỊNH ĐỨC ANH	xã Nghĩa Thắng	3	52	4,2	
14	ĐOÀN NGỌC TÂM	xã Nghĩa Thắng	4	52	2,3	
15	PHAN THANH CHƯƠNG	xã Nghĩa Thắng	5	52	9,1	
16	PHAN THANH LƯƠNG	xã Nghĩa Thắng	10	52	1,4	
17	NGUYỄN NGỌC HƯỞNG	xã Nghĩa Thắng	14	52	3,9	
18	NGUYỄN ĐỨC THANH	xã Nghĩa Thắng	15	52	1,4	
19	NGUYỄN THỊ HỒNG SÁC	xã Nghĩa Thắng	19	52	5,6	
20	HỒ ĐỨC HÙNG	xã Nghĩa Thắng	20	52	1,7	
21	ĐINH HOÀNG TÂM	xã Nghĩa Thắng	24	52	2,8	
22	BÙI XUÂN ÁNH	xã Nghĩa Thắng	76	52	2,8	
23	TRIỆU THỊ QUỲNH	xã Nghĩa Thắng	91	52	1,4	
24	ĐINH THỊ CẨM DUNG	xã Nghĩa Thắng	36	53	1,5	
25	ĐINH HOÀNG DŨNG	xã Nghĩa Thắng	37	53	5,5	
26	ĐINH VĂN TÍM	xã Nghĩa Thắng	38	53	1,1	
27	ĐINH HOÀNG TUYỀN	xã Nghĩa Thắng	39	53	1,4	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ BĐ	Diện tích Móng trụ (m ²)	Ghi chú
28	ĐINH VĂN TÍM	xã Nghĩa Thắng	50	53	1,4	
29	LÊ HỒ LONG	xã Nghĩa Thắng	64	53	2,8	
30	ĐINH VĂN ĐIỆP	xã Nghĩa Thắng	1	60	9,2	
31	TRẦN HỮU NGHĨA	xã Nghĩa Thắng	15	60	1,0	
32	LÊ NGUYỄN MINH	xã Nghĩa Thắng	82	53	0,3	
33		xã Nghĩa Thắng	26	60	5,5	
34		xã Nghĩa Thắng	27	60	1,4	
35	TRẦN VĂN CU	xã Nghĩa Thắng	29	60	4,2	
36	NGUYỄN ĐỨC DŨNG	xã Nghĩa Thắng	35	60	5,6	
37	LÊ SÁU	xã Nghĩa Thắng	37	60	8,2	
38	TRỊNH NGỌC VIÊN	xã Nghĩa Thắng	3	66	4,1	
39		xã Nghĩa Thắng	7	66	1,4	
40	PHẠM THỊ PHƯỢNG	xã Nghĩa Thắng	8	66	5,5	
41		xã Nghĩa Thắng	23	67	1,4	
42		xã Nghĩa Thắng	26	67	2,8	
43		xã Nghĩa Thắng	28	67	2,0	
44		xã Nghĩa Thắng	34	67	2,8	
45		xã Nghĩa Thắng	36	67	1,1	
46		xã Nghĩa Thắng	37	67	1,6	
47		xã Nghĩa Thắng	39	67	1,4	
48	VŨ VĂN TUÂN	xã Nghĩa Thắng	43	67	2,8	
49		xã Nghĩa Thắng	46	67	4,2	
50	NGUYỄN THỊ ÁI	xã Đạo Nghĩa	2	17	2,8	
51	PHẠM THUÀN	xã Đạo Nghĩa	4	17	2,8	
52	PHẠM NHƯ	xã Đạo Nghĩa	31	17	2,9	
53	NGUYỄN VĂN TUYỄN	xã Đạo Nghĩa	50	17	2,7	
54	NGUYỄN VĂN HÊN	xã Đạo Nghĩa	5	18	4,2	
55	TRẦN THỊ MỸ DUNG	xã Đạo Nghĩa	25	18	2,1	
56	NGUYỄN DUY KHOA	xã Đạo Nghĩa	26	18	2,8	
57	BÙI LƯƠNG TÒ	xã Đạo Nghĩa	31	18	5,5	
58	VĂN THỊ LỆ	xã Đạo Nghĩa	42	18	2,8	
	Tổng		73 thửa		205,3	

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the responsible official or notary, is placed at the bottom right of the document.

DANH SÁCH CHỦ SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT, THỦA ĐẤT, DIỆN TÍCH ĐẤT HÀNH LANG TUYỀN

Dự án: Cải tạo, nâng cấp, xử lý triệt để ô nhiễm môi trường tại bãi thu gom huyện Đăk R'láp

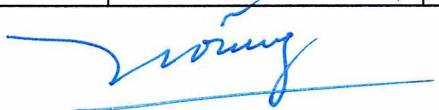
Hạng mục: Đường dây trung hạ áp, trạm biến áp

Địa điểm: Xã Nghĩa Thắng và xã Đạo Nghĩa, Huyện Đăk R'láp, Tỉnh Đăk Nông

(Kèm theo Kế hoạch số 223 /KH-UBND ngày 25 / 12 /2024 của UBND huyện Đăk R'láp)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ BD	Diện tích hành lang tuyền ảnh hưởng (m ²)	Ghi chú
1	TRỊNH XUÂN NGÃI	xã Nghĩa Thắng	72	30	1,1	
2	NGUYỄN THỊ KHÂN	xã Nghĩa Thắng	74	30	2,9	
3	PHẠM QUANG	xã Nghĩa Thắng	88	30	9,9	
4	NGUYỄN VĂN HÊN	xã Nghĩa Thắng	92	30	3,6	
		xã Nghĩa Thắng	116	30	4,2	
5	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	111	30	3,8	
6	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	86	30	10,5	
7	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	91	30	6,7	
8	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	87	30	5,9	
9	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	85	30	4,5	
10	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	70	30	3,4	
11	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	73	30	8,3	
12	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	71	30	6,6	
13	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	75	30	17,3	
14	CHUA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	76	30	14,6	
15	TRẦN THÁI TRONG	xã Nghĩa Thắng	140	35	961,5	
16	CHUA XÁC ĐỊNH	xã Nghĩa Thắng	212	35	79,8	
17	PHẠM VIẾT TỐI	xã Nghĩa Thắng	11	43	108,2	
18	NGUYỄN TÂM DŨNG	xã Nghĩa Thắng	79	43	13,7	
19	PHẠM THANH XUÂN	xã Nghĩa Thắng	81	43	10,4	
20	NGUYỄN VĂN CUỜNG	xã Nghĩa Thắng	101	43	29,9	
		xã Nghĩa Thắng	102	43	19,0	
		xã Nghĩa Thắng	142	43	55,9	
		xã Nghĩa Thắng	143	43	34,7	
		xã Nghĩa Thắng	145	43	11,9	
		xã Nghĩa Thắng	147	43	32,1	
21	PHẠM THANH XUÂN		80	43	15,8	
22	NGUYỄN VĂN CUỜNG		89	43	24,5	
			144	43	8,7	
			146	43	8,9	
23	PHẠM VIẾT LONG		12	43	149,0	
24	PHẠM VIẾT CUỜNG		8	43	77,4	
25	TRƯƠNG THỊ KHÔN	xã Nghĩa Thắng	78	44	19,9	
		xã Nghĩa Thắng	83	44	12,0	
		xã Nghĩa Thắng	85	44	59,3	
		xã Nghĩa Thắng	130	44	238,4	
		xã Nghĩa Thắng	131	44	99,2	
		xã Nghĩa Thắng	132	44	42,5	
		xã Nghĩa Thắng	135	44	123,8	
		xã Nghĩa Thắng	138	44	46,1	
		xã Nghĩa Thắng	133	44	39,4	
		xã Nghĩa Thắng	84	44	15,3	
		xã Nghĩa Thắng	87	44	21,0	
		xã Nghĩa Thắng	81	44	14,8	

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ BĐ	Diện tích hành lang tuyến ảnh hưởng (m ²)	Ghi chú
		xã Nghĩa Thắng	80	44	20,5	
		xã Nghĩa Thắng	79	44	14,5	
		xã Nghĩa Thắng	108	44	13,0	
		xã Nghĩa Thắng	107	44	1,7	
26	TRỊNH ĐỨC ANH	xã Nghĩa Thắng	3	52	261,2	
27	DOÀN NGỌC TÂM	xã Nghĩa Thắng	4	52	14,4	
28	PHAN THANH CHƯƠNG	xã Nghĩa Thắng	5	52	222,9	
29	PHAN THANH LƯƠNG	xã Nghĩa Thắng	10	52	77,6	
30	NGUYỄN NGỌC HƯỞNG	xã Nghĩa Thắng	14	52	290,5	
31	NGUYỄN ĐỨC THANH	xã Nghĩa Thắng	15	52	197,0	
32	NGUYỄN THỊ HỒNG SÁC	xã Nghĩa Thắng	19	52	404,8	
33	HỒ ĐỨC HÙNG	xã Nghĩa Thắng	20	52	23,3	
34	ĐINH HOÀNG TÂM	xã Nghĩa Thắng	24	52	169,0	
35	BÙI XUÂN ÁNH	xã Nghĩa Thắng	76	52	67,1	
36	TRIỆU THỊ QUỲNH	xã Nghĩa Thắng	91	52	30,5	
	TRIỆU THỊ QUỲNH	xã Nghĩa Thắng	92	52	19,2	
37	ĐINH THỊ CẨM DUNG	xã Nghĩa Thắng	36	53	118,5	
38	ĐINH HOÀNG DŨNG	xã Nghĩa Thắng	37	53	209,6	
39	ĐINH VĂN TÍM	xã Nghĩa Thắng	38	53	61,0	
40	ĐINH HOÀNG TUYỀN	xã Nghĩa Thắng	39	53	125,6	
41	ĐINH VĂN TÍM	xã Nghĩa Thắng	50	53	51,0	
42	LÊ HỒ LONG	xã Nghĩa Thắng	64	53	51,2	
43	CHÚA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	83	53	39,7	
44	CHÚA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	84	53	16,6	
45	ĐỊNH VĂN ĐIỆP	xã Nghĩa Thắng	1	60	376,0	
46	TRẦN HỮU NGHĨA	xã Nghĩa Thắng	15	60	5,6	
47	LÊ NGUYÊN MINH	xã Nghĩa Thắng	82	53	9,5	
		xã Nghĩa Thắng	26	60	205,3	
		xã Nghĩa Thắng	27	60	160,3	
48	TRẦN VĂN CU	xã Nghĩa Thắng	29	60	317,1	
49	NGUYỄN ĐỨC DŨNG	xã Nghĩa Thắng	35	60	368,2	
50	LÊ SÁU	xã Nghĩa Thắng	37	60	389,6	
51	NGUYỄN VĂN NHI	xã Nghĩa Thắng	47	60	203,0	
52	HOÀNG THỊ THU LỢI	xã Nghĩa Thắng	71	60	282,2	
53	TRỊNH NGỌC VIÊN	xã Nghĩa Thắng	3	66	193,3	
54		xã Nghĩa Thắng	7	66	102,4	
55	NGUYỄN THỊ ÁI	xã Nghĩa Thắng	8	66	249,7	
56	CHÚA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	72	66	30,1	
	CHÚA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	16	66	2,8	
57	PHẠM THỊ PHƯƠNG	xã Nghĩa Thắng	23	67	41,2	
		xã Nghĩa Thắng	26	67	18,2	
		xã Nghĩa Thắng	28	67	10,7	
		xã Nghĩa Thắng	34	67	47,2	
		xã Nghĩa Thắng	36	67	28,4	
		xã Nghĩa Thắng	37	67	60,4	
		xã Nghĩa Thắng	39	67	38,8	
58	VŨ VĂN TUẤN	xã Nghĩa Thắng	43	67	55,2	
		xã Nghĩa Thắng	46	67	204,4	



STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ BĐ	Diện tích hành lang tuyến ánh hưởng (m ²)	Ghi chú
59	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	45	67	55,6	
60	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	44	67	55,3	
61	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	42	67	44,2	
62	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	38	67	51,9	
63	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	35	67	28,1	
64	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	33	67	55,2	
65	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	22	67	50,5	
66	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	24	67	18,0	
67	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	25	67	1,7	
68	CHUẨA XÁC ĐỊNH CHỦ	xã Nghĩa Thắng	27	67	11,8	
69	NGUYỄN THỊ ÁI	xã Đạo Nghĩa	2	17	40,7	
70	PHẠM THUẬN	xã Đạo Nghĩa	4	17	47,5	
71	PHẠM NHƯ'	xã Đạo Nghĩa	31	17	309,8	
72	NGUYỄN VĂN TUYỄN	xã Đạo Nghĩa	50	17	99,5	
73	NGUYỄN VĂN HÉN	xã Đạo Nghĩa	5	18	187,7	
74	TRẦN THỊ MỸ DUNG	xã Đạo Nghĩa	25	18	176,5	
75	NGUYỄN DUY KHOA	xã Đạo Nghĩa	26	18	147,3	
76	BÙI LƯƠNG TỎ	xã Đạo Nghĩa	31	18	236,2	
77	VĂN THỊ LỆ	xã Đạo Nghĩa	42	18	11,8	
78	NGUYỄN DUY KHÁNH	xã Đạo Nghĩa	24	18	123,6	
	Tổng		112 thửa		10.129,0	

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "võ minh", is placed at the bottom right of the table.