

Số : **220** /TB-UBND

Đắk R'lấp, ngày **13** tháng **11** năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 167/TB-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'lấp để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh lộ 5. Địa điểm: Xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh Lộ 5 tại xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Kế hoạch số 66/KH-UBND ngày 20 tháng 03 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh lộ 5;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 167/TB-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh Lộ 5. Địa điểm: Xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **1267**/TTr - TN&MT ngày **09** tháng **11** năm 2023.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 167/TB-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 như sau:

Tại khoản 1 Thông báo thu hồi đất số 167/TB-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023: Thông tin thửa đất là:

Thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Hồng Thắm

Địa chỉ thường trú: Thôn 02, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Diện tích đất thu hồi: Khoảng 651,3 m².

Thuộc thửa đất số 16, mảnh trích đo địa chính số 73 - 2022, tại thôn 02, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

Nay điều chỉnh thành:

Thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Hồng Thắm



Nơi đăng ký thường trú: Thôn 02, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Diện tích đất thu hồi: Khoảng 651,3 m².

Thuộc thửa đất số 16, mảnh trích đo địa chính số 73 - 2022, tại thôn 02, xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Loại đất đang sử dụng: Đất ở nông thôn + Đất trồng cây lâu năm (ONT+CLN)

(Có trích lục mảnh trích đo địa chính kèm theo)

Lý do điều chỉnh: Do hiện nay Thửa đất số 16, Mảnh trích đo địa chính số 73-2022 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường điều chỉnh và ký phê duyệt lại ngày 23/10/2023. Trong đó loại đất đang sử dụng được điều chỉnh từ Đất trồng cây lâu năm thành Đất ở tại nông thôn + Đất trồng cây lâu năm (ONT+CLN).

Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 167/TB-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp cục bộ Tỉnh lộ 5. Địa điểm: Xã Hưng Bình, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. /.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ Đắk R'lấp;
- Ban QLDA & PTQĐ huyện Đắk R'lấp;
- UBND xã Hưng Bình;
- Ban QL các dự án ĐTXD tỉnh Đắk Nông;
- Chủ sử dụng đất;
- Công TTĐT huyện (Đăng tải);
- Lưu: VT. *[Signature]*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

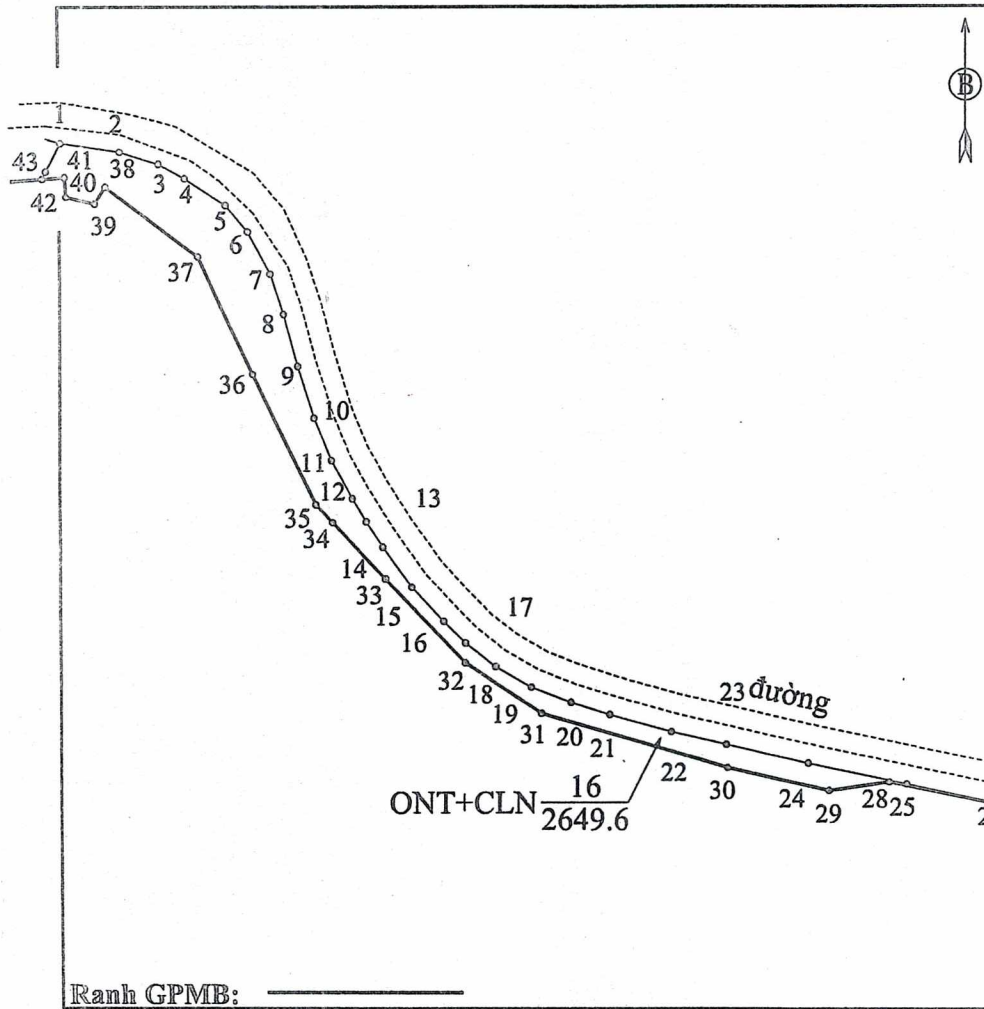
Trần Công Dũng

MẪU TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH, TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 16 ; Tờ bản đồ số: 73
 Xã (phường, thị trấn): Hưng Bình Huyện (thị xã, TP): Đắk R'Lấp Tỉnh: Đắk Nông
 2. Diện tích: 2649.6 m²;
 3. Mục đích sử dụng đất: ONT+CLN
 4. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Hồng Thắm
 Địa chỉ thường trú:
 5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
 6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất Tỷ lệ: 1/2000

6.2. Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	16.87
2 - 3	11.45
3 - 4	8.24
4 - 5	13.65
5 - 6	9.45
6 - 7	13.21
7 - 8	11.69
8 - 9	15.13
9 - 10	14.98
10 - 11	12.75
11 - 12	12.12
12 - 13	7.37
13 - 14	8.32
14 - 15	13.41
15 - 16	12.91
16 - 17	8.54
17 - 18	10.63
18 - 19	11.48
19 - 20	11.78
20 - 21	11.26
21 - 22	17.82
22 - 23	15.78

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ và tên)

(Signature)

Trần Trung Đức

Đắk R'Lấp, ngày tháng năm 2023
 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'Lấp
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC
 (Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Trần Quốc Trung

