

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R' LẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **182** /UBND-NC

Đắk R'lấp, ngày **02** tháng **3** năm 2020

Về việc trả lời
kiến nghị của công dân.

Kính gửi: Ông Lê Ngọc Tuấn

Địa chỉ: Thôn 09, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'lấp, tỉnh Đắk Nông

Ngày 17/02/2020, UBND huyện Đắk R'lấp nhận đơn của ông Lê Ngọc Tuấn, trú tại thôn 09, xã Nhân Cơ, huyện ĐắkR'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung: Không đồng ý với nội dung kết quả kiểm tra, xác minh của Đoàn 2883 liên quan đến yêu cầu hỗ trợ tái định cư và tiền thuê nhà đối với hộ ông Lê Ngọc Tuấn.

Sau khi xem xét nội dung đơn, kết quả giải quyết của cơ quan có thẩm quyền và đối chiếu với quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện trả lời như sau:

1. Nội dung yêu cầu hỗ trợ tái định cư và tiền thuê nhà.

Liên quan đến nội dung kiến nghị của ông Lê Ngọc Tuấn, UBND huyện ĐắkR'lấp đã thành lập Đoàn rà soát và ban hành Kết số 53/KL-UBND, ngày 03/11/2016 về việc rà soát các chế độ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ Dự án Hồ bùn đỏ (đợt 1 và đợt 2) thuộc Nhà máy Alumin Nhân Cơ. Trong đó đã tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tham mưu phê duyệt phương án bố trí 01 lô đất tái định cư cho ông Lê Ngọc Tuấn nhưng phải nộp tiền sử dụng đất theo giá đất do UBND tỉnh quy định và hỗ trợ 06 tháng tiền thuê nhà theo quy định.

Sau khi UBND huyện ban hành Kết luận số 53/KL-UBND ngày 03/11/2016 hộ ông Lê Ngọc Tuấn tiếp tục có đơn yêu cầu xem xét, giải quyết bố trí tái định cư và hỗ trợ tiền thuê nhà. UBND huyện ĐắkR'lấp đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, xác minh và tham mưu ban hành Kết luận số 10/KL-UBND ngày 21/01/2020 về việc kiểm tra, xác minh đơn kiến nghị liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ dự án Hồ bùn đỏ. Kết quả kiểm tra, xác minh đối với trường hợp hộ ông Lê Ngọc Tuấn thể hiện như sau:

Hộ ông Lê Ngọc Tuấn có hộ khẩu thường trú tại thôn 2 xã Nhân Cơ (*nay thuộc thôn 2 xã Đăk Wer*), tại thời điểm thu hồi đất phục vụ dự án Hồ Bùn đỏ gia đình ông Tuấn có nhà ở và sinh sống trực tiếp trên thửa đất nông nghiệp bị giải tỏa tại thôn 1, xã Nhân Đạo. Ngoài thửa đất bị thu hồi gia đình ông Tuấn có thửa đất khác tại thôn 2 xã Nhân Cơ (*nay là thôn 2 xã Đăk Wer*), thửa đất này có nhà ở.

Quyết định số 23/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc Quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông quy định về bố trí tái định cư và hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ bố trí tái định cư:

- Điều 37, quy định Đối tượng được bố trí đất tái định cư gồm:

1. Hộ gia đình, cá nhân có đất ở bị thu hồi, phải di chuyển chỗ ở;

2. Hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu tại xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi và thực tế đang sinh sống trên đất nông nghiệp bị giải tỏa nhưng không còn chỗ ở nào khác thì được xem xét bố trí tái định cư nhưng phải nộp tiền sử dụng đất theo giá đất do UBND tỉnh quy định.”

- Khoản 02, Điều 42, quy định việc giải quyết đối với các trường hợp trong thời gian chờ bố trí đất tái định cư:

2. Đối với những hộ gia đình, cá nhân không thuộc đối tượng được bố trí tái định cư khi bị giải tỏa nhà ở thì được hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian là sáu (06) tháng kể từ ngày bị giải tỏa nhà và phải di chuyển chỗ ở. Mức hỗ trợ theo quy định tại khoản 1 Điều này”

Đối chiếu với quy định nêu trên, do hộ ông Lê Ngọc Tuấn không bị thu hồi đất ở và không có hộ khẩu tại xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi (đất thu hồi của hộ ông Tuấn tại xã Nhân Đạo nhưng đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn 2 xã Nhân Cơ, nay là thôn 2 xã Đăk Wer) nên không đủ điều kiện được bố trí tái định cư và hỗ trợ tiền thuê nhà.

Tuy nhiên, quá trình xác minh hộ ông Tuấn có nhà ở và sinh sống trực tiếp trên thửa đất bị thu hồi và thửa đất của ông Tuấn tại thôn 2 xã Đăk Wer đang tranh chấp, hiện nay đã được Tòa án nhân dân tỉnh Đăk Nông giải quyết nên Đoàn rà soát 2883 đề nghị UBND huyện xem xét bố trí 01 lô đất tái định cư cho hộ ông Lê Ngọc Tuấn nhưng phải nộp tiền sử dụng đất theo giá đất do UBND tỉnh quy định, đồng thời hỗ trợ 06 tháng tiền thuê nhà là đảm bảo theo quy định của pháp luật về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Việc ông Lê Ngọc Tuấn yêu cầu bố trí tái định cư không phải đóng tiền sử dụng đất và hỗ trợ tiền thuê nhà từ thời điểm thu hồi đất đến thời điểm 06 tháng kể từ lúc nhận thông báo tái định cư là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

2. Nội dung khiếu nại Kết luận của UBND huyện Đăk R'láp.

Hộ ông Lê Ngọc Tuấn bị thu hồi đất theo Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 03/6/2009 của UBND huyện Đăk R'láp tại thửa đất số 1, 2, 3, 56 tờ bản đồ độ lập số 2 thuộc đợt 2 xã Nhân Đạo. Diện tích thu hồi 19.204m² gồm 15.792 m² đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, 1.816 m² đất trồng cây hàng năm và 1.596 m² đất nuôi trồng thủy sản.

Việc bồi thường hỗ trợ, cho hộ ông Lê Ngọc Tuấn đã được thực hiện theo Quyết định số 1185/QĐ-UBND ngày 29/5/2009 của UBND huyện Đăk R'láp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại cho các hộ dân khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ công trình hồ thủy điện và các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại bổ sung.

Các quy định của Luật Khiếu nại năm 2011 về thời hiệu khiếu nại.

- Điều 9. Thời hiệu khiếu nại: Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính.

Trường hợp người khiếu nại không thực hiện được quyền khiếu nại theo đúng thời hiệu vì ốm đau, thiên tai, địch họa, đi công tác, học tập ở nơi xa hoặc vì những trở ngại khách quan khác thì thời gian có trở ngại đó không tính vào thời hiệu khiếu nại.

- Điều 11. Các khiếu nại không được thụ lý giải quyết

Khiếu nại thuộc một trong các trường hợp sau đây không được thụ lý giải quyết: ...*Quyết định hành chính, hành vi hành chính trong nội bộ cơ quan nhà nước để chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ, công vụ; quyết định hành chính, hành vi hành chính trong chỉ đạo điều hành của cơ quan hành chính cấp trên với cơ quan hành chính cấp dưới; ...*

Đối chiếu với quy định nêu trên, việc ông Lê Ngọc Tuấn khiếu nại Kết luận số 10/KL-UBND ngày 21/01/2020 của UBND huyện ĐắkR'lấp về việc kiểm tra, xác minh đơn kiến nghị liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ dự án Hồ bùn đỏ là không có cơ sở xem xét, giải quyết vì thời hiệu khiếu nại đối với Quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án khi Nhà nước thu hồi đất đối với hộ ông Lê Ngọc Tuấn đã hết và Kết luận số 10/KL-UBND ngày 21/01/2020 của UBND huyện ĐắkR'lấp không phải là đối tượng khiếu nại.

Từ những cơ sở nêu trên, Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp nhận thấy nội dung đơn của ông Lê Ngọc Tuấn được cơ quan chuyên môn xem xét, tham mưu UBND huyện ĐắkR'lấp xử lý, giải quyết theo quy định.

Trên đây là trả lời của Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp đối với nội dung đơn của ông Lê Ngọc Tuấn. Việc trả lời chỉ thực hiện một lần, trường hợp ông Lê Ngọc Tuấn và các cơ quan đơn vị có thẩm quyền gửi đơn đến có cùng nội dung với nội dung đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết, UBND huyện ĐắkR'lấp chỉ lưu đơn theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện (t/dối);
- Công TTĐT – VP.HĐND huyện; (công khai)
- Lưu VT, HS.

Thay
báo
cáo

CHỦ TỊCH



Phan Nhật Thanh

+

