

VĂN PHÒNG HĐND-UBND
HUYỆN ĐẮK R' LẤP
BAN TIẾP CÔNG DÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 100 /BTCĐ

Đắk R'lấp, ngày 20 tháng 6 năm 2024

Về việc xử lý đơn kiến nghị
của công dân

Kính gửi: Phòng Tài nguyên Môi trường.

Ngày 17/06/2024, Ban Tiếp công dân huyện nhận đơn kiến nghị, đơn ghi ngày 17/06/2024 của bà Phạm Thị Minh, trú tại TDP 1, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. ĐT: 0988.599.028; 0989.823.739.

(Đơn công dân gửi trực tiếp tại Ban TCD huyện).

Đơn có nội dung:

Kiến nghị việc nhà nước giao đất trúng đấu giá tại thửa đất số 134, tờ bản đồ số 50, địa chỉ thửa đất: thôn 5, xã Quảng Tín, huyện Đắk R'Lấp thì diện tích đất ngoài thực địa không đảm bảo (ít hơn) diện tích đất trong giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

(Có Đơn kèm theo).

Được sự chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện. Sau khi xem xét nội dung đơn của bà Phạm Thị Minh, căn cứ Thông tư số 05/2021/TT- TTCP của Thanh tra Chính phủ ngày 01/10/2021 quy định quy trình xử lý đơn Khiếu nại, đơn Tố cáo, đơn Kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Ban Tiếp công dân huyện chuyển nội dung đơn của bà Phạm Thị Minh đến Phòng Tài nguyên Môi trường xem xét, tham mưu UBND huyện trả lời Đơn theo đúng quy định của pháp luật.

Hoàn thành việc tham mưu trả lời đơn trước ngày 27/06/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Bà: Phạm Thị Minh (để biết);
- Lưu BTCĐ.

TRƯỞNG BAN



Phạm Xuân Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ BÀN GIAO LẠI MẶT BẰNG
(Lần 3)

Kính gửi: - UBND huyện Đắk R'Lấp
- Phòng TM & MT huyện Đắk R'Lấp

Tôi tên: Phạm Thị Minh

Địa chỉ: TDP. 1 – P. Nghĩa Thành – TP Gia Nghĩa – T. Đắk Nông.

CCCD số: 030160022907 – cấp ngày: 13/7/2021 – do cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp.

Số ĐT: 0988 599 028 – 0989 823 739

Hôm nay tôi làm đơn này kính trình bày nội dung cụ thể như sau:

Tôi tham gia và trúng đấu giá thửa đất số 134 – tờ bản đồ số 50 – địa chỉ: thôn 5, Quảng Tín, Đắk R'Lấp, Đắk Nông và được UBND tỉnh quyết định công nhận số 1458/QĐ-UBND ngày 03/11/2023.

Sau khi hoàn thành các thủ tục theo hướng dẫn của cơ quan chức năng và nộp tiền đầy đủ theo quy định, UBND huyện Đắk R'Lấp cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 02766 ngày 11/03/2023.

Theo giấy mời số 01GM-TN&MT ngày 05/01/2024 của phòng tài nguyên và môi trường ngày 8/01/2024 đại diện phòng TN&MT huyện Đắk R'Lấp, trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh, UBND xã Quảng Tín, văn phòng đăng ký đất đai.... huyện Đắk R'Lấp đã tiến hành bàn giao tại thực địa (có biên bản kèm theo). Trong quá trình bàn giao đất đại diện phòng tài nguyên và môi trường huyện Đắk R'Lấp, trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh, UBND xã Quảng Tín, văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk R'Lấp bàn giao cho gia đình tôi thửa đất nói trên mà không phát dọn làm sạch mặt bằng, không chôn cọc làm ranh giới rõ ràng với các thửa đất liền kề.

Tuy đã nhận bàn giao đất tại thực địa, tại thời điểm này gia đình chưa nhận được giấy chứng nhận QSDĐ nói trên nên không tiến hành dọn dẹp thửa đất.

Đến ngày 20/3/2024 gia đình nhận được giấy chứng nhận QSDĐ tại bộ phận một cửa huyện Đắk R'Lấp.

Ngày 02/5/2024 gia đình tôi đã tiến hành dọn dẹp vệ sinh thửa đất nói trên, qua kiểm tra xác nhận ranh giới với các hộ liền kề tôi phát hiện thấy diện tích đất được trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh Đắk Nông và Phòng TN&MT huyện Đắk R'Lấp đã bàn giao cho tôi còn thiếu, không đúng với diện tích đất tôi đã trúng đấu giá và được UBND huyện Đắk R'Lấp cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho tôi: DM 091173 – số vào sổ: GCN: CH 02766 – diện tích: 2467,0m² đất ở nông thôn.

Nay tôi làm đơn này kính đề nghị UBND huyện Đắk R'Lấp và phòng TN&MT huyện Đắk R'Lấp xem xét giải quyết cho tôi.

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Gia Nghĩa, ngày ~~17~~ tháng ~~6~~ năm 2024

Người làm đơn



Phạm Thị Minh