

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

Số: 1005 /UBND-NL

Về việc trả lời đơn của  
bà Nguyễn Thị Mươi

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk R'lấp, ngày 26 tháng 8 năm 2020

Kính gửi: Ban tiếp công dân tỉnh Đắk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp nhận được Công văn số 324/CV-BTCD ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Ban tiếp công dân tỉnh Đắk Nông về việc đơn đốc giải quyết đơn của công dân Nguyễn Thị Mươi, ông Trần Văn Quân (chồng) trú tại thôn Quảng Thuận, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông. UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Thắng kiểm tra, xác minh như sau:

Ngày 22 tháng 4 năm 2020 Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Nghĩa Thắng kiểm tra, xác minh hồ sơ liên quan đến nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Mươi đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Qua kiểm tra hồ sơ xác minh của UBND xã Nghĩa Thắng về nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Mươi thì phần diện tích đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Mươi thuộc một phần hiện đang tranh chấp với ông Hoàng Thôi, hiện ông Hoàng Thôi đang có đơn nộp tại Tòa án nhân dân huyện Đắk R'lấp.

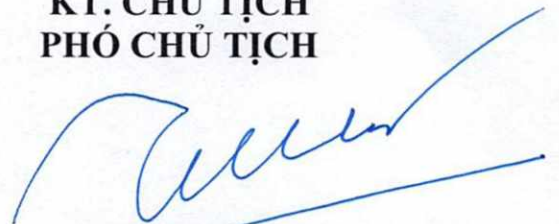
Như vậy phần diện tích mà gia đình bà Nguyễn Thị Mươi, ông Trần Văn Quân đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định (*Nội dung này đã được UBND xã Nghĩa Thắng đã trả lời tại Công văn số 01/CV-UBND ngày 14/01/2020*).

UBND huyện thông báo kết quả giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Mươi, ông Trần Văn Quân cho Ban tiếp công dân tỉnh được biết. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban tiếp công dân huyện;
- Phòng TN&MT;
- Bà Nguyễn Thị Mươi, ông Trần Văn Quân;
- Lưu: VT, hồ sơ

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Thanh Cát**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN**

*U.N. Lương... theo... nội... dung... của... kiến nghị... của... ông... Trần Văn Cường  
và bà Nguyễn Thị Miền*

Hôm nay vào lúc 8 giờ 30 ngày 22 tháng 4 năm 2020, tại hội trường UBND xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Chúng tôi gồm có:

I. Đại diện ... *phòng Tài nguyên và Môi trường* .....

1. Ông (bà): ... *Lê Xuân Tiên Chức vụ: Cán bộ* .....

2. Ông (bà): .....

3. Ông (bà): .....

4. Ông (bà): .....

5 Ông (bà): .....

II. Đại diện ... *UBND Xã Nghĩa Thắng* .....

1. Ông (bà): ... *Nguyễn Văn Thành Chức vụ: Chủ tịch* .....

2. Ông (bà): .....

3. Ông (bà): .....

**III. NỘI DUNG**

*phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 53/CV-UK  
ngày 20/21/2020 của bên tiếp công dân tỉnh Đắk Nông  
nội dung: Kiến nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng  
đất cho gia đình ông Trần Văn Cường và bà Nguyễn Thị  
Miền tại thôn Lương Xuân, Xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R' Lấp  
phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND Xã Nghĩa  
Thắng kiến tạo trên cơ sở hồ sơ của kiến nghị của ông  
Trần Văn Cường và bà Nguyễn Thị Miền của UBND Xã tại  
liêm tục, xác minh cụ thể như sau:*

*UBND Xã Nghĩa Thắng đã cử cán bộ chuyên môn kiểm  
tra, xác minh phần đất của gia đình ông Trần Văn  
Cường và bà Nguyễn Thị Miền đề nghị cấp GCNQĐ đất và  
UBND Xã đã mời hỏi ông Trần Văn Cường và bà Nguyễn Thị  
Miền về những người có liên quan đến UBND Xã trên*

hình ảnh một quả; ông Hoàng Thiệu và ông Hoàng Văn Khoa  
cho cùng phải diện tích đất đai gia đình bà Nguyễn Thị Mười  
đề nghị cấp GROUND đất đai diện tích đất của ông Hoàng  
Thiệu hiện đang thuê cấp mã số đơn kiến nghị tại Trung  
Đài ngày 14/1/2010 UBND Xã Nghĩa Trung đã báo hình  
cùng Văn Sở 01/UBND-DC về việc tài sản y' kiến, kiến nghị  
của ông dân Nguyễn Thị Mười; UBND Xã Nghĩa Trung đã  
lưu hồ sơ cho ông dân Nguyễn Thị Mười lưu phải diện tích  
đất chưa được cấp GROUND đất của ông Trần Văn Cửu và  
bà Nguyễn Thị Mười một phần diện tích hiện đang thuê cấp  
mã số ông Hoàng Thiệu.

Các kết quả giải quyết đơn kiến nghị của UBND Xã thời gian  
đơn kiến nghị của ông Trần Văn Cửu và bà Nguyễn Thị Mười  
thì phải diện tích ông Trần Văn Cửu và bà Nguyễn Thị Mười  
đề nghị cấp GROUND đất hiện đang thuê cấp mã số không đủ  
cơ sở cấp GROUND đất theo quy định.

- Đề nghị UBND Xã Nghĩa Trung tiến hành mời các bên có liên  
quan lên giải quyết thuê cấp để có kết quả cuối cùng.

Văn phòng Tòa Nguyễn Văn Mười tương lai biên bản này  
đồng có cơ sở báo cáo UBND Huyện để báo tiếp công dân  
tất.

Biên bản đọc lại cho mọi người cùng nghe và kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày.

Đại Diện phòng TN & NT

Vương

Lê Xuân Điền

Đại Diện UBND Xã Nghĩa Trung



Nguyễn Văn Thành

Số: 01/UBND-NC  
Về việc trả lời ý kiến, kiến  
nghị của công dân Nguyễn  
Thị Mươi, xã Nghĩa Thắng

Nghĩa Thắng, ngày 14 tháng 01 năm 2020

**Kính gửi:**

- Ban tiếp công dân huyện Đăkr'Lấp;
- Công dân Nguyễn Thị Mươi,

Thực hiện Công văn số: 76/CV-BTCD ngày 17 tháng 12 năm 2019 của Ban tiếp công dân huyện Đăkr'Lấp về việc chuyển đơn kiến nghị của công dân Nguyễn Thị Mươi.

Ủy ban nhân dân xã báo cáo kết quả giải quyết theo nội dung đơn kiến nghị của công dân Nguyễn Thị Mươi như sau:

1. Ngày 27/06/2019 UBND xã Nghĩa Thắng đã tiếp nhận đơn đề nghị cấp đổi giấy CNQSDĐ của công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mươi,

Ngày 25/7/2019 UBND xã Nghĩa Thắng đã cử cán bộ chuyên môn tiến hành xác minh thực địa theo nội dung đơn kiến nghị (có biên bản xác minh thực địa kèm theo),

Ngày 13/10/2019 UBND xã Nghĩa Thắng đã mời công dân Nguyễn Thị Mươi tiến hành làm việc theo đơn kiến nghị (có biên bản làm việc kèm theo),

Kết quả làm việc như sau: Hiện nay công dân Nguyễn Văn Quân và Nguyễn Thị Mươi đã được cấp giấy CNQSDĐ.

Qua quá trình làm việc và căn cứ kết quả xác minh của cán bộ chuyên môn, phần diện tích đất mà công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mươi đề nghị cấp đổi là không thể cấp đổi được.

**Lý do:** Diện tích đất đã được cấp giấy CNQSDĐ của công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mươi hiện đang tranh chấp với ông Phạm Văn Phú và bà Trương Thị Hương – Thôn Quảng Thuận, xã nghĩa Thắng; Đồng thời Diện tích đất chưa được cấp giấy CNQSDĐ của công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mươi một phần hiện đang tranh chấp với ông Hoàng Thôi – Thôn Quảng Thuận, xã nghĩa Thắng, phần còn lại hiện nay ông Phạm Văn Phú và bà Trương Thị Hương đã xây dựng nhà kiên cố.

Qua quá trình giải quyết, UBND xã Nghĩa Thắng đã ban hành Công văn số 99/CV-TL, ngày 29/10/2019 về việc trả lời nội dung giải quyết theo đơn kiến nghị, nhưng công dân Nguyễn Thị Mươi không thống nhất.

2. Ngày 30/10/2019 UBND xã nhận được Bản tường trình của công dân Nguyễn Thị Mươi với cùng một nội dung như đã kiến nghị ngày 27/6/2019.

3. Ngày 19/11/2019 UBND xã tiếp tục nhận được Bản tường trình của công dân Nguyễn Thị Mươi với cùng một nội dung như đã kiến nghị ngày 27/6/2019.

Qua quá trình tiếp nhận 02 bản tường trình nêu trên, UBND xã Nghĩa Thắng đã tiến hành mời công dân Nguyễn Thị Mươi và những người có liên

quan gồm: Ông Hoàng Thôi; ông Hoàng Văn Hòa; ông Phạm Văn Phú; bà Trương Thị Hương, Là những hộ giáp ranh và đang tranh chấp đối với diện tích đất của công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mười.

Kết quả làm việc như sau: Ông Hoàng Thôi và ông Hoàng Văn Hòa cho rằng phần diện tích đất của công dân Nguyễn Thị Mười là diện tích đất của ông Hoàng Thôi, hiện đang tranh chấp và có đơn kiến nghị tại Tòa án nhân dân huyện Đăkr'Lấp.

Ông Phạm Văn Phú và bà Trương Thị Hương cho rằng: Phần diện tích đất đã được cấp giấy CNQSDĐ của ông Trần Văn Quân và bà Nguyễn Thị Mười đã sang nhượng cho Ông Phạm Văn Phú và bà Trương Thị Hương năm 2012, nhưng đến nay vẫn chưa được tách giấy CNQSDĐ, hiện ông bà đang có đơn kiến nghị tại Tòa án nhân dân huyện Đăkr'Lấp.

Trên đây là báo cáo kết quả kết quả giải quyết theo nội dung đơn kiến nghị của công dân Trần Văn Quân và Nguyễn Thị Mười, kính gửi Ban tiếp công dân huyện Đăkr'Lấp được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- TT. Đảng ủy xã (b/c);
- TT. UBND xã (b/c);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



*Lê Thế Hoàng*

VĂN PHÒNG UBND TỈNH  
BAN TIẾP CÔNG DÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 324 /CV-BTCD  
V/v đơn độc giải quyết đơn của  
công dân Nguyễn Thị Mười

Đắk Nông, ngày 28 tháng 7 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'Lấp.

Ban Tiếp công dân tỉnh tiếp tục nhận đơn của bà Nguyễn Thị Mười, ông Trần Văn Quân (chồng) trú tại thôn Quảng Thuận, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông (đơn do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chuyển đến).

Nội dung: Kiến nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Quảng Thuận, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'Lấp cho gia đình bà (cụ thể có đơn kèm theo).

Vụ việc trên, Ban Tiếp công dân tỉnh đã có Công văn: số 53/CV-BTCD ngày 20/02/2020; Số 138/CV-BTCD ngày 13/4/2020 chuyển đến Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'Lấp để giải quyết theo thẩm quyền. Nhưng đến nay, Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn chưa nhận được báo cáo kết quả của UBND huyện Đắk R'Lấp, công dân tiếp tục gửi đơn đến Ủy ban nhân dân tỉnh để kiến nghị giải quyết. Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'Lấp khẩn trương giải quyết. Báo cáo kết quả về Ban Tiếp công dân tỉnh trước ngày 23/8/2020 để tổng hợp Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND xã Nghĩa Thắng;
- Bà Nguyễn Thị Mười;
- Lưu: VT, NCKSTT, TCD (Hg).

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Lương Sơn Bá**

