

Số: 62 /TB-UBND

Cư Jút, ngày 26 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định 2209/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của UBND huyện Cư Jút V/v phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc phân hiệu trường mẫu giáo thị trấn Ea Tling, phân hiệu trường mẫu giáo thôn 14 xã Tâm Thắng, trạm y tế (cũ) và trường THCS Nguyễn Tất Thành (cũ) xã Nam Dong huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

UBND huyện Cư Jút thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá quyền sử dụng đất thuộc phân hiệu trường mẫu giáo thị trấn Ea Tling (03 thửa), tại huyện Cư Jút, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cư Jút, số 353 đường Nguyễn Tất Thành, thị trấn Ea Tling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

2. Tên tài sản, số lượng:

STT	Tên tài sản/Địa chỉ thửa đất	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Giá khởi điểm (đồng)
	Phân hiệu trường mẫu giáo thị trấn Ea Tling, đường Ngô Quyền, thị trấn Ea Tling gồm 03 thửa			
1	Thửa đất số 26, TĐĐ 19	218	Đất ở đô thị	3.420.638.000
2	Thửa đất số 556, TĐĐ 19	168	Đất ở đô thị	2.116.296.000
3	Thửa đất số 557, TĐĐ 19	180	Đất ở đô thị	2.267.460.000
	TỔNG CỘNG	566		7.804.394.000

3. Hình thức, thời hạn sử dụng đất

- Hình thức sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông

qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng: Ổn định, lâu dài

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016. Cụ thể như sau:

Tt	Tiêu chí chung	Yêu cầu	Tiêu chí đánh giá
1	Hồ sơ pháp lý	Có giấy Đăng ký hoạt động do cơ quan thẩm quyền cấp. Nằm trong danh sách được Bộ Tư Pháp công bố.	Đạt/Không đạt
2	Số lượng đấu giá viên	Tối thiểu từ 03 Đấu giá viên trở lên	Đạt/Không đạt
3	Thời gian hoạt động	Thời gian hoạt động liên tục của đơn vị 02 năm trở lên	Đạt/Không đạt
4	Cơ sở vật chất	Có hội trường tổ chức đấu giá tối thiểu từ 40 người trở lên, máy vi tính, máy chiếu ...	Đạt/Không đạt
5	Năng lực, kinh nghiệm	Trong năm 2019 đã thực hiện đấu giá thành công ít nhất 02 hợp đồng trở lên.	Đạt/Không đạt
6	Xây dựng Phương án đấu giá hiệu quả	Đưa ra tiêu chí đấu giá hiệu quả đối với tài sản nêu trên. Có bản cam kết về tiến độ thực hiện, các cam kết khác (nếu có).	Đạt/Không đạt
7	Thù lao dịch vụ	Xây dựng chào giá thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp	Đạt/Không đạt

* Lưu ý:

Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên ... (bản sao chứng thực không quá 06 tháng tính đến ngày nhận hồ sơ). Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá đóng thành quyển, không trả lại hồ sơ nếu không được xem xét lựa chọn.

UBND huyện Cư Jút sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không

được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Từ ngày 26/12/2019 đến 16 giờ 30 phút ngày 30/12 /2019;
Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất (trong khuôn viên UBND huyện) số 353 đường Nguyễn Tất Thành, thị trấn Ea Tling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Điện thoại liên hệ: 0903.573.707; 0905.411.648.

UBND huyện Cư Jút thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết, có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký để UBND huyện xem xét lựa chọn thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện. *ukh*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Ban QLDA và PTQĐ huyện;
- Phòng: TC-KH, TN&MT huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT HĐND và UBND huyện.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

uuu

Nghiêm Hồng Quang