

Số: 41./PCĐ-BTCD

Cư Jút, ngày 25 tháng 6 năm 2020

PHIẾU CHUYỂN ĐƠN

Kính gửi: Chủ tịch UBND Thị trấn Ea T'ling.

Ngày 23/6/2020, Ban Tiếp công dân huyện Cư Jút nhận được đơn đề ngày 22/6/2020 của ông Vũ Khắc Điệp và vợ là bà Phan Thị Thanh Xuân, thường trú 336 Nguyễn Tất Thành, Thị trấn Thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung: Đơn tố cáo ông Huyền, bà Nga cùng ông Phan Văn Thành cán bộ phòng Tài nguyên môi trường đến nhà đặt vấn đề vợ chồng ông Điệp ký vào đơn xác nhận hộ có đất liền kề để ông Phan Văn Thành làm thủ tục điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký QSDĐ từ 4m lên 4.50m cho vợ chồng ông Huyền (*Nội dung cụ thể trong đơn kèm theo*).

Căn cứ Khoản 1, Điều 6, Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày 31/10/2014 của Thanh tra Chính phủ, Ban Tiếp công dân huyện chuyển đơn nêu trên đến Chủ tịch UBND Thị trấn Ea T'ling chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, giải quyết theo luật định. Kết quả giải quyết đề nghị quý cơ quan thông báo bằng văn bản đến công dân được biết, đồng thời báo cáo kết quả (gửi văn bản trả lời) về UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện để theo dõi, tổng hợp và báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra huyện;
- Đ/c Dương - TBTCĐ;
- ông Vũ Khắc Điệp;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: BTCD./.



Nguyễn Quang Trung

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



ĐƠN KHIẾU NẠI VÀ TỐ CÁO

- Kính gửi:
- Thường vụ huyện ủy huyện CưJút;
 - Hội đồng nhân dân huyện CưJút;
 - UBND huyện CưJút;
 - UBND thị trấn EaTling;
 - Phòng tài nguyên và Môi trường huyện CưJút.

Tôi tên là: Vũ Khắc Điệp – vợ là: Hồ Thị Hiền

Hộ khẩu thường trú: 336 Nguyễn Tất Thành, TT.EaTling, huyện CưJút, tỉnh Đắk Nông.

Xin làm đơn này kính mong các cấp xem xét, giải quyết cho vợ chồng tôi nội dung đơn cụ thể như sau:

Năm 1988 vợ chồng tôi có mua một thửa đất, diện tích 560m², chiều rộng 7m, chiều dài 80m.

- Phía Đông giáp nhà ở của ông Nguyễn Văn Cho;
- Phía Nam giáp nhà ở của ông Nguyễn Trường Thịnh.

Thửa đất này chủ sở hữu là ông Hoàng Ba, quê Bình Định, sống tại xã Trúc Sơn, CưJút sang nhượng lại cho tôi. Tình trạng thửa đất lúc đó đã được ông Hoàng Ba chôn cọc rào xung quanh phía trước sau và hai bên để làm ranh giới.

Năm 1989 tôi dựng căn nhà bằng gỗ để sinh sống.

Đến năm 2001 tôi xây dựng nhà mới trên diện tích đất của tôi cho đến nay.

Năm 2002 tôi làm đăng ký quyền sử dụng đất và đã được UBND huyện CưJút cấp quyền sử dụng đất số W865325; thửa đất số 94; tờ bản đồ số 18; ngày cấp 03 tháng 7 năm 2002.

Ngày 10 tháng 6 năm 2020 tôi tu sửa hai bức tường dựng tôn tạm thời đỡ để xây theo móng nhà tôi xây chừa ra cách đây 19 năm.

Quá trình dỡ để xây cất thì gặp phải cản trở. Không ai ngoài vợ chồng ông Huyền cán bộ nhà văn hóa cùng anh em nhà bà Nga hành hung – chửi bới – hăm dọa giết và đập phá, ông Huyền và vợ còn làm đơn yêu cầu chính quyền địa phương giải quyết.

Tại UBND thị trấn EaTling, với sự có mặt của ông Hòa phó chủ tịch thị trấn, ông Thanh, ông Hải và hai cán bộ tư pháp - địa chính cùng hai bên có liên quan. Sau khi cung cấp giấy tờ có liên quan đến hai thửa đất ông Hòa và hai ông nói trên đối chiếu bản đồ được thiết lập đo đạc năm 2000 đã thể hiện rõ.

- Thửa đất của chúng tôi số 94, tờ bản đồ số 18, chiều rộng 7m ổn định không thay đổi.

- Thửa đất của vợ chồng ông Huyền số 93, tờ bản đồ số 18, chiều rộng 4m.

Tất cả hai thửa đất đều được kê khai đo đạc năm 2000, nhưng đến nay giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất của ông Huyền bà Nga đã được điều chỉnh năm 2016.

Theo yêu cầu của chính quyền ông Hòa cùng ông Thanh, ông Hải đến tận nhà hai bên để đo đạc, xác định cụ thể chiều ngang của hai thửa đất. Tại vị trí mà vợ chồng ông Huyền khiếu nại.

Kết quả đất nhà ở của chúng tôi đủ 7m, riêng bức tường phía trước mặt nhà dài khoảng 5m, rộng 20cm, cao 90cm là bức tường tôi xây từ năm 1990 với mục đích chắn gió nhà xây để bán có chiều ngang 7,10m.

Thửa đất ông Huyền chiều ngang chỗ rộng nhất là 4,30m.

Kính thưa Quý cấp!

Để có câu trả lời chính xác tại sao thửa đất của vợ chồng ông Huyền bà Nga lại có số đo dư 30cm. Như vậy chúng tôi xin nhắc đến thời gian cách đây khoảng 3 đến 4 năm, ông Huyền bà Nga cùng ông Phan Văn Thành cán bộ phòng địa chính tài nguyên và Môi trường đến nhà tôi đặt vấn đề vợ chồng tôi ký vào đơn xác nhận hộ có đất liền kề để ông Phan Văn Thành làm thủ tục điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký quyền sử dụng đất từ 4m lên 4,50m cho vợ chồng ông Huyền, nhận thấy việc làm như trên là trái quy định của pháp luật về đất đai nên vợ chồng tôi cương quyết không ký. Đến nay hậu quả xảy ra vợ chồng tôi vô cùng bức xúc, phần gia đình ông Huyền dựa vào sổ đỏ đã được điều chỉnh ra sức vu khống vợ chồng tôi cướp đất, thể hiện hành vi côn đồ coi thường pháp luật, ngay cả khi các ông đại diện chính quyền đang làm công tác tại thực địa dùng dao, gậy để trấn áp vợ chồng tôi, dù đã được các cán bộ can ngăn.

Là những người dân lương thiện, luôn chấp hành tốt chủ trương đường lối chính sách của Đảng, Nhà nước tôn chỉ pháp luật.

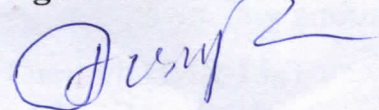
Một lần nữa chúng tôi đề nghị các cấp có thẩm quyền vì quyền và lợi ích hợp pháp của công dân sớm xem xét giải quyết.

Chúng tôi xin cam đoan toàn bộ những gì vợ chồng tôi trình bày trên hoàn toàn đúng sự thật, nếu có gì sai trái chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Chúng tôi xin chân thành cảm ơn.

Cư.Jút, ngày 22 tháng 6 năm 2020

Người làm đơn



Vũ Khắc Điệp