

Số: 09.../TB-BTCD

Cư Jút, ngày 18 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân ngày 18/6/2020**

Thực hiện Luật Tiếp công dân năm 2013; Nghị định số 64/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ; Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày 31/10/2014 của Thanh tra chính phủ; Chỉ thị số 21-CT/TU ngày 12/5/2015 của Tỉnh ủy Đắk Nông về đẩy mạnh công tác tiếp công dân và giải quyết đơn thư, khiếu nại, tố cáo.

Ngày 18/6/2020, tại Trụ sở tiếp công dân huyện, HĐND, UBND huyện Cư Jút tổ chức tiếp công dân định kỳ theo quy định với thành phần tham dự: Lãnh đạo UBND huyện, UBNDTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện, Ban Tiếp công dân huyện, Thanh tra huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban QLDA và Phát triển quỹ đất huyện Cư Jút, UBND thị trấn Ea T'ling, Công dân mời làm việc: bà Nguyễn Thị Hương và một số hộ dân Tổ dân phố 3, thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung: Xem xét, giải quyết ý kiến, kiến nghị của các hộ dân có nhà, đất liên quan đến Dự án quy hoạch khu dân cư tập trung tại TDP3, thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Sau khi nghe các công dân trình bày nội dung đề nghị và ý kiến của các đại diện cơ quan, ban, ngành, đơn vị tham dự, đồng chí Nguyễn Anh Tú - Phó Chủ tịch UBND huyện (chủ trì buổi làm việc) kết luận như sau:

1. Về chủ trương thu hồi đất:

Để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội phù hợp với quy hoạch chung đô thị Ea T'ling đã được UBND tỉnh phê duyệt đến năm 2020, Ea T'ling phân đầu trở thành đô thị loại IV; Để sớm hoàn thành sớm khu dân cư đô thị thì việc xúc tiến quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư TDP3, thị trấn Ea T'ling là rất cần thiết; đáp ứng công tác quản lý Nhà nước, xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị đồng bộ, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, phục vụ tốt hơn đời sống chính trị, kinh tế, văn hóa - xã hội của nhân dân trên địa bàn thị trấn nói riêng và toàn huyện nói chung.

Việc quy hoạch xây dựng khu dân cư tập trung tổ dân phố 3: trên cơ sở các quy định của nhà nước, UBND huyện sẽ xem xét, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các hộ dân để ổn định cuộc sống và phát triển kinh tế; đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các hộ dân.

2. Đối với ý kiến của bà Nguyễn Thị Hương; bà Hồ Thị Kim Loan; và một số hộ dân TDP 3, đề nghị điều chỉnh lại quy hoạch khu dân cư trên tuyến đường Lê Hồng Phong, con đường phía sau suối nhà bà Hương, hủy dự án và cho dân được sống tại chỗ ổn định làm đường; ông Bùi Đức Bé có ý kiến UBND huyện Cư Jút đã có thông báo thu hồi đất đã quá hạn ba năm tại TDP3 nên ông đề nghị UBND huyện trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu không thu hồi thì đề nghị UBND huyện ra quyết định hủy thông báo thu hồi nói trên.

+ Đối với các hộ dân dọc tuyến đường Lê Hồng Phong, UBND huyện đồng ý với ý kiến của các hộ dân về việc thu hồi thông báo thu hồi đất đối với các hộ không nằm trong phần đất quy hoạch đô thị. Đối với những hộ nằm trong quy hoạch đề nghị các hộ dân phải chấp hành đúng chủ trương của tỉnh, huyện nhằm tạo sự đồng thuận, thống nhất cao trong chính quyền địa phương trong quá trình thực hiện triển khai dự án.

+ Đối với các hộ dân ở tuyến đường phía sau suối, UBND huyện sẽ tính toán đến các phương án ưu tiên bố trí đất ở cho các hộ dân hiện đang có đất ở, nhà ở ổn định, sinh sống lâu năm trong vùng dự án, phù hợp với quy hoạch dự án. Đồng thời, xem xét, bố trí quỹ đất ở tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất và các hộ dân là người đồng bào DTTSTC thiếu đất khi các hộ có nhu cầu. Đầu tư cơ sở hạ tầng trong khu dân cư theo quy định nhằm sắp xếp, xây dựng khu dân cư ổn định, văn minh, từng bước nâng cao đời sống nhân dân.

3. UBND huyện Cư Jút sẽ chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND huyện trình Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông hủy bỏ kế hoạch thu hồi đất trong kỳ kế hoạch sử dụng đất huyện Cư Jút năm 2021. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất huyện Cư Jút năm 2021, các hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực thu hồi thực hiện dự án Khu dân cư tập trung tổ dân phố 3, thị trấn Ea Tling (Giai đoạn 1) không bị hạn chế về quyền theo quy định của pháp luật.

4. Trong thời gian chờ UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021, UBND huyện yêu cầu các các hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực thu hồi thực hiện dự án Khu dân cư tập trung tổ dân phố 3, thị trấn Ea Tling (Giai đoạn 1) giữ nguyên hiện trạng theo quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Nghiêm cấm các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai.

5. Giao UBND thị trấn EaT'ling phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường tuyên truyền, vận động, giải thích cho nhân dân nắm được các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng để người dân yên tâm trong việc sử dụng đất và đảm bảo quyền lợi cũng như nghĩa vụ của người sử dụng đất. Đồng thời tăng cường kiểm tra nhằm phát hiện và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật đất đai, xây dựng.

Trên đây là kết quả tiếp công dân ngày 18/6/2020. Ban tiếp công dân huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và công dân được biết, phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: Như thành phần tham dự;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND Thị trấn Ea Tl'ing;
- Đ/c Dương - TBTCD;
- Bà Nguyễn Thị Hương, bà Hồ Thị Kim Loan Ông Bùi Đức Bé.
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: BTCD, H/sơ.

**TM. BAN TIẾP CÔNG DÂN**  
**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Quang Trung**